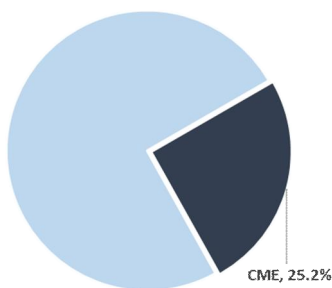

Perfil Descriptivo

**AEROPUERTO INTERNACIONAL
DE CIUDAD DEL CARMEN**

Aeropuerto de Ciudad del Carmen

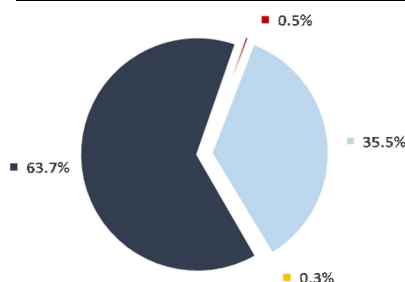
Contribución del Aeropuerto a la Red ASA* 2015



*/ No incluye Aeropuertos en Sociedad

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares, 2015

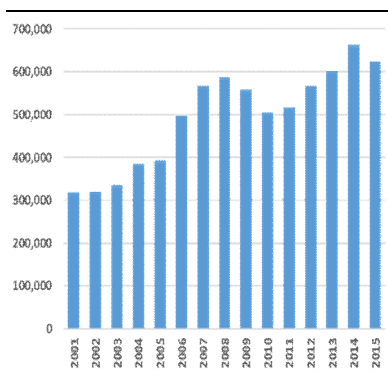
Mezcla de Pasajeros - 2015



■ Comercial Regular ■ Charter ■ Comercial No Regular ■ General

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares 2015

Pasajeros Totales Atendidos



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares 2015

1. ASPECTOS GENERALES

El Aeropuerto Internacional de Ciudad del Carmen (CME), incorporado a Aeropuertos y Servicios Auxiliares desde 1965, se encuentra a 10 kilómetros del centro de la ciudad, muy cerca del sector comercial más importante de la mancha urbana y de los principales hoteles de la isla, beneficiando a una población de aproximadamente 380 mil habitantes.

Este aeropuerto tiene una vocación eminentemente de negocios vinculados al sector petrolero y actividades conexas. En menor medida recibe a personas por motivos de turismo.

El Aeropuerto cuenta con un helipuerto que es administrado por cinco compañías que tienen contrato con Petróleos Mexicanos (Pemex) para el traslado aéreo de su personal. La plataforma cuenta con 30 posiciones. Los helicópteros utilizados suelen ser de 8 a 12 plazas. Este helipuerto es el número uno en horas de vuelo a nivel nacional y una de las instalaciones con más horas de vuelo a nivel continental e internacional.

En 2015 el aeropuerto registró un tráfico de 623,154 pasajeros; una disminución de 5.9% respecto del año anterior debido, principalmente, a la disminución en la actividad petrolera de la región y generalizada en el país. La Tasa Anual de Crecimiento Compuesto (TACC) de los últimos 5 años (2010 a 2015) fue de 4.3% y de 4.7% en los últimos 10 años. En 2015, el 59.1% de los pasajeros correspondieron a vuelos nacionales de aviación comercial.

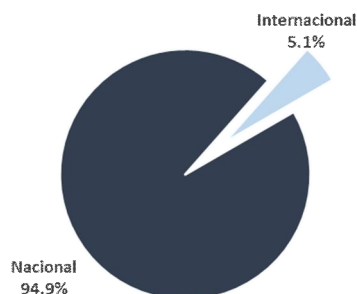
El aeropuerto tuvo ingresos totales por \$127.0 y \$128.0 millones de pesos¹ en 2014 y 2015, respectivamente (excluyendo ingresos por suministro de combustibles). A su vez, el aeropuerto tuvo un superávit operativo antes de depreciación y amortización de \$85.5 millones de pesos en 2014 y de \$85.0 millones de pesos¹ en 2015².

La región de Ciudad del Carmen y su aeropuerto se han destacado por:

- Ciudad del Carmen es la cabecera del municipio de Carmen, se localiza al suroeste de la península de Yucatán, en la parte occidente de la Isla del Carmen, que está situada entre el Golfo de México y la Laguna de Términos.

¹ Pesos de poder adquisitivo de 2015.

² Para mayor detalle ver % Información Financiera+

Participación de Pasajeros en Vuelos Internacionales 2015


Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares, 2015

Aeropuerto Internacional de Ciudad del Carmen

Código IATA:	CME
Código ASA:	CME
Código OACI:	MMCE
Clasificación:	Internacional
Categoría DGAC:	Sexta
Tipo:	Regional
Temperatura Promedio	35°C
Latitud Norte	018° 39' 07.07"
Longitud Oeste	091° 47' 58.36
Altitud (M.S.N.M.)	3

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares y eAIP México

- Destaca por ser un importante centro de operaciones de Pemex, que mantiene en la Sonda de Campeche el área de explotación de hidrocarburos más importante de México. Además, se localiza en una de las regiones del sureste del país con buen potencial turístico.
- La región se caracteriza por ser un lugar de cautivadora belleza natural, enmarcada por fantásticos paisajes, además de contar con vestigios arqueológicos Mayas de suma importancia.
- Los atractivos turísticos consisten en sus recursos naturales, monumentos históricos y zonas arqueológicas cercanas, además de su gastronomía y rica cultura. La infraestructura instalada en la ciudad incluye hoteles de hasta cinco estrellas, bares, agencias de viaje, arrendadoras de autos y tiendas de artesanías.
- El principal sector de la economía estatal es la industria minera, que representa cerca del 94.9% del PIB estatal. En un porcentaje del 1.6% se encuentra el comercio. El aporte al PIB Nacional representa el 4.2% que lo lleva a ocupar la sexta posición a nivel nacional.
- El aeropuerto no cuenta con instalaciones específicas para el manejo de carga aérea.

Información General

Estado: Campeche

Población: 822,441 (Año 2014)

Principales Ciudades: San Francisco de Campeche, Ciudad del Carmen, Champotón, Escárcega

Capital del Estado: Campeche

Fuente: INEGI, Censo de Población y Vivienda

Producto Interno Bruto del Estado de Campeche (Cifras en miles de pesos a diciembre de 2014)

Año 2014		
PIB Pesca y Agricultura	\$	1,010,343
PIB Minería	\$	595,437,925
PIB Electricidad, agua, gas	\$	253,193
PIB Construcción	\$	11,769,525
PIB Manufacturas	\$	5,107,818
PIB Comercio	\$	10,200,974
PIB Transportes, correo y almacenamiento	\$	5,899,162
PIB Servicios financieros y de seguros	\$	422,295
PIB Servicios privados no financieros	\$	17,931,776
PIB Total	\$	648,033,011
Variación Porcentual Anual	%	-3.19

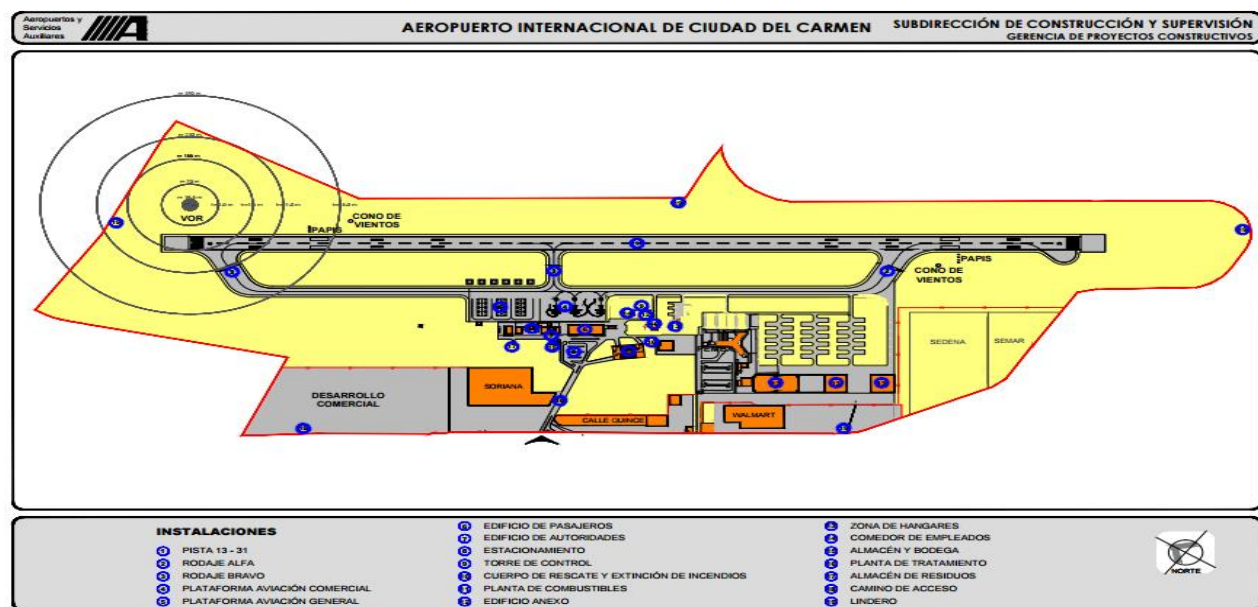
Fuente: INEGI



2. INFRAESTRUCTURA, INSTALACIONES Y EQUIPO

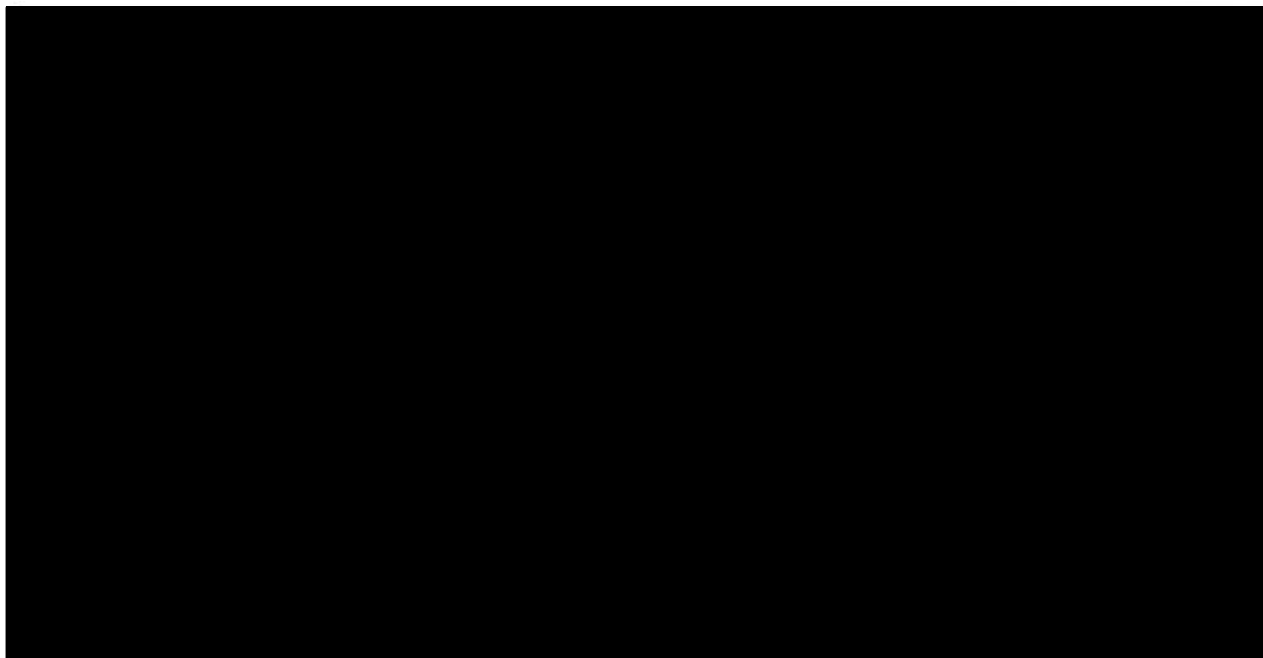
El aeropuerto tiene un área aproximada de 189 hectáreas. A continuación, se presenta un plano ilustrativo del aeropuerto con las superficies y áreas que presentaba al 31 de diciembre de 2015.

Plano General del Aeropuerto



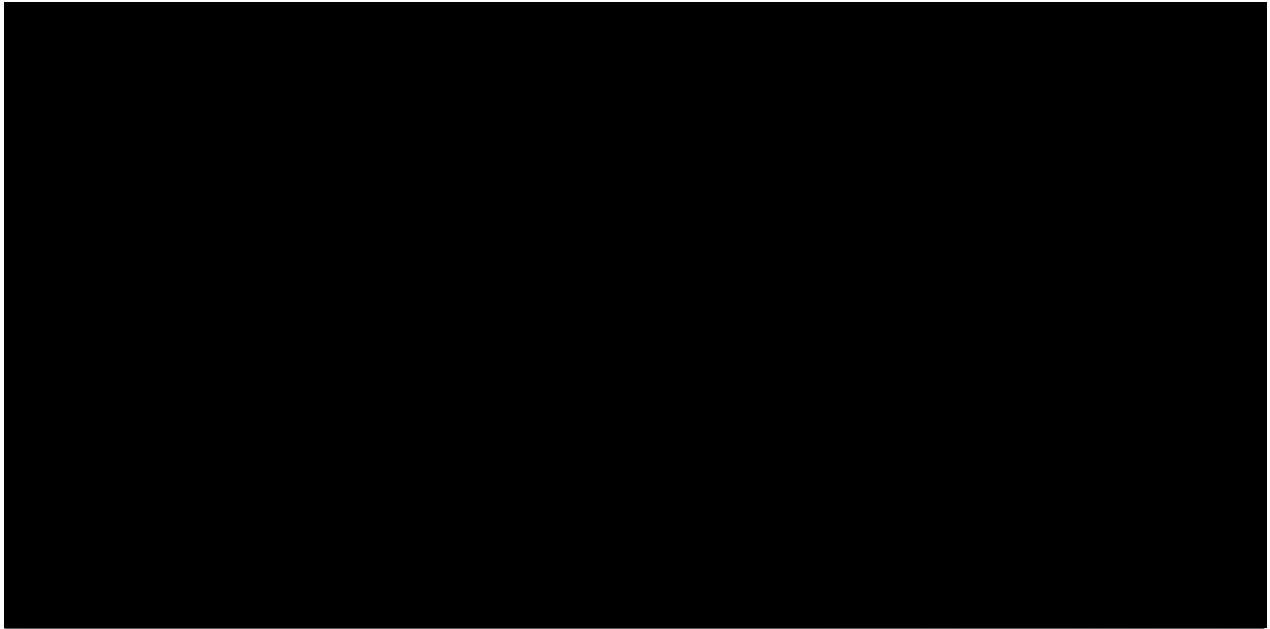
Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

Plano del Edificio de Pasajeros del Aeropuerto (Planta Baja)



ELIMINADO: Plano del Edificio de Pasajeros del Aeropuerto. Fundamento Legal: Con fundamento en el artículo 113 fracción I de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como al 110 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. En virtud de tratarse de información que de publicarse, pondría en riesgo la seguridad de las instalaciones estratégicas de los Aeropuertos y Estaciones de Combustibles y con ello, comprometer la Seguridad Nacional, la Seguridad Pública y la Defensa Nacional. Reservado por 5 años.

Plano del Edificio de Pasajeros del Aeropuerto (Planta Alta)



ELIMINADO: Plano del Edificio de Pasajeros del Aeropuerto. Fundamento Legal: Con fundamento en el artículo 113 fracción I de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como al 110 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. En virtud de tratarse de información que de publicarse, pondría en riesgo la seguridad de las instalaciones estratégicas de los Aeropuertos y Estaciones de Combustibles y con ello, comprometer la Seguridad Nacional, la Seguridad Pública y la Defensa Nacional. Reservado por 5 años.

INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA

	Cantidad	Denominación	Dimensiones
Campo aéreo			
Pistas	1	13-31	2,200 x 45 m
Rodajes			
A	1	Alfa	1,600 x 23 m
B	1	Bravo	130 x 23
Plataformas			
Aviación comercial	1		14,507 m ²
Aviación general	1		15,798 m ²
Edificio terminal comercial			
Superficie útil al pasajero			m ²
Superficie planta baja			1,876 m ²
Superficie planta alta			278 m ²
Estacionamiento vehículos			3,456 m ²
Edificio aviación general			
Base C.R.E.I.			572 m ²

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

ELIMINADO: Sección que contiene información correspondiente a Subestaciones Eléctricas, Plantas de Emergencia, Salvamento y Extinción de Incendios, así como Puntos de Inspección de Seguridad. Fundamento Legal: Con fundamento en el artículo 113 fracción I de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como al 110 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. En virtud de tratarse de información que de publicarse, pondría en riesgo la seguridad de las instalaciones estratégicas de los Aeropuertos y Estaciones de Combustibles y con ello, comprometer la Seguridad Nacional, la Seguridad Pública y la Defensa Nacional. Reservado por 5 años.

Capacidad de Almacenamiento de Combustible

Combustible	Capacidad (Lts)	Suministro
Turbosina Jet A-1	900,000	Autotanques
Gasavión 100/130	70,000	Autotanques

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

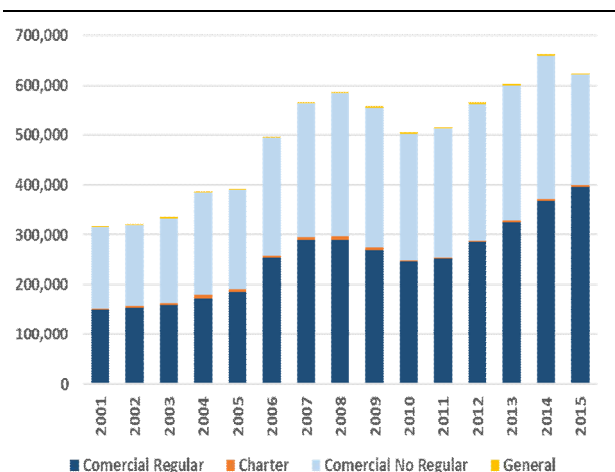
Equipo de Ayudas Visuales

Sistema	Designación	Tipo de Unidad	Lamparas Instaladas
Luces de Borde de Pista	13-31	L-862	97
Luces de Borde de Rodaje	Rodaje A, B	L-861	107
Sistema PAPI	CAB 13-CAB 31	L-880	4 Gabinetes x Cabina
Cono de Viento	CAB 13-CAB 31		1 Unidad x Cabina
Faro Giratorio	TWR	Marca Solar	1
Señalamiento Vertical Iluminado	Áreas Operacionales	L-858	15
Umbrales y Extremo de Pista	Cab 13-Cab 31	L-850	10 Unidad x Cabina

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

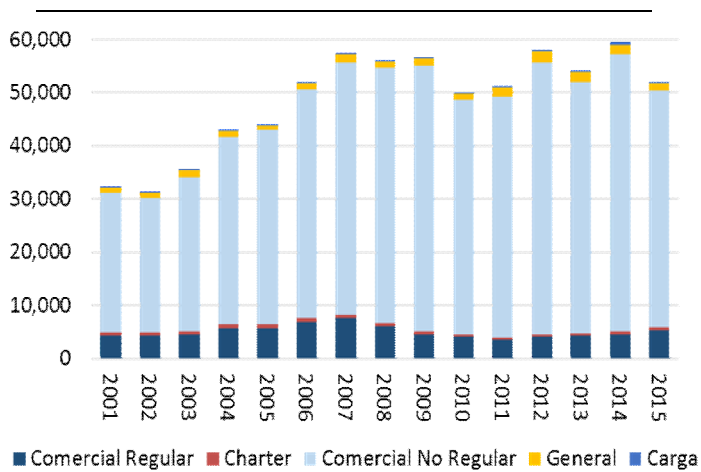
3. ESTADÍSTICAS OPERATIVAS

Volumen de Pasajeros



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares. Estadísticas del Movimiento Aeroportuario, 2001 - 2015

Volumen de Operaciones



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares. Estadísticas del Movimiento Aeroportuario, 2001 - 2015

Tráfico Histórico del Aeropuerto Æ Aviación Comercial Regular

Pasajeros	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Vuelos Nacionales Av. Comercial	152,330	221,721	261,847	262,194	239,574	222,162	225,924	251,906	289,189	329,753	368,201
Vuelos Internacionales Av. Comercial	32,701	32,936	27,855	28,361	29,673	25,156	27,051	33,528	35,494	37,700	28,550
Pax. Charter y Comercial No Reg.	205,625	240,640	273,763	293,842	285,685	255,449	260,381	276,841	273,998	291,763	224,400
Pax. Aviación General	1,368	2,282	3,035	2,553	3,710	2,489	2,849	4,058	3,624	2,685	2,003
Total Pasajeros	392,024	497,579	566,500	586,950	558,642	505,256	516,205	566,333	602,305	661,901	623,154

Operaciones	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Vuelos Nacionales Av. Comercial	2,562	3,205	3,629	2,923	2,137	1,868	1,580	1,866	1,987	2,142	2,513
Vuelos Internacionales Av. Comercial	3,138	3,791	3,986	3,286	2,501	2,231	1,947	2,241	2,353	2,504	2,881
Vuelos Chárter y Comercial No Reg.	37,318	43,682	48,068	48,407	50,542	44,492	45,676	51,512	47,696	52,564	45,054
Vuelos Aviación General	838	1,164	1,596	1,298	1,365	1,225	1,742	2,251	1,946	1,788	1,277
Vuelos de Carga	74	108	166	117	79	79	92	104	146	591	65
Total Operaciones	43,930	51,950	57,445	56,031	56,624	49,895	51,037	57,974	54,128	59,589	51,790

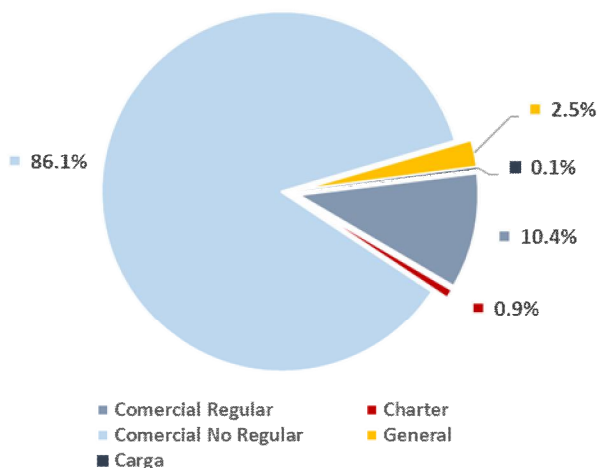
Pasajeros por Operación	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Vuelos Nacionales Av. Comercial	59.5	69.2	72.2	89.7	112.1	118.9	143.0	135.0	145.5	153.9	146.5
Vuelos Internacionales Av. Comercial	10.4	8.7	7.0	8.6	11.9	11.3	13.9	15.0	15.1	15.1	9.9
Vuelos Chárter y Comercial No Reg.	5.5	5.5	5.7	6.1	5.7	5.7	5.7	5.4	5.7	5.6	5.0
Vuelos Aviación General	1.6	2.0	1.9	2.0	2.7	2.0	1.6	1.8	1.9	1.5	1.6
Promedio Ponderado	8.9	9.6	9.9	10.5	9.9	10.1	10.1	9.8	11.1	11.1	12.0

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

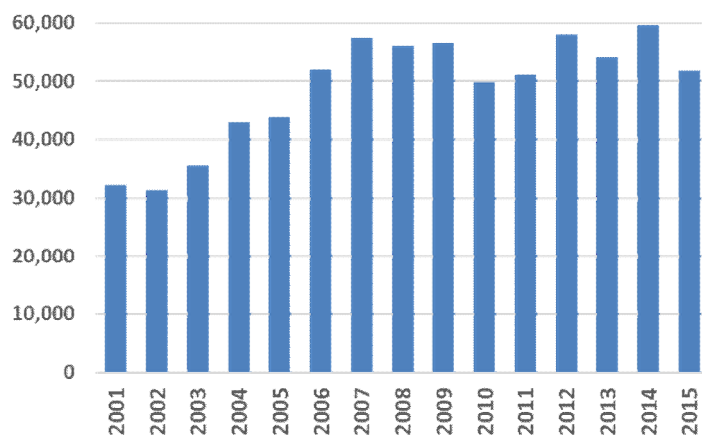
ANÁLISIS Y COMENTARIOS AL TRÁFICO DE PASAJEROS

- El aeropuerto de Ciudad del Carmen es el aeropuerto con la mayor contribución de pasajeros a los aeropuertos de ASA (25.2%). En 2015 atendió a 623,154 pasajeros totales (pasajeros de llegada y salida en todos los vuelos atendidos).
- Ese año le contribuyó a ASA con el 19.5% de los pasajeros de aviación comercial regular, 45.5% de los pasajeros en vuelos Chárter y 70.3% de los pasajeros en aviación comercial no regular.
- El mayor número de pasajeros en el aeropuerto provienen de vuelos nacionales regulares (368,201), seguidos por los pasajeros en vuelos comerciales no regulares.
- Los pasajeros en vuelos internacionales, principalmente con origen y destino en Houston EUA, representan el 5.1% del total.
- De 2014 a 2015 el tráfico de pasajeros totales tuvo una disminución significativa de 5.9% debido, principalmente, a una menor actividad económica en la región por la disminución drástica en los precios internacionales del petróleo y desaceleración de la industria.
- No obstante lo anterior, la Tasa Media Anual de Crecimiento Compuesto (TACC) del tráfico de pasajeros fue del 4.3% en los últimos 5 años y del 4.7% en los últimos 10 años, lo que denota un crecimiento sostenido aunque moderado.
- De los últimos 15 años, el 2014 ha sido el año con el mayor tráfico de pasajeros (661,901); 9.9% mayor que el tráfico registrado en el año 2013.

Mezcla de Operaciones 2015



Operaciones Totales Atendidas

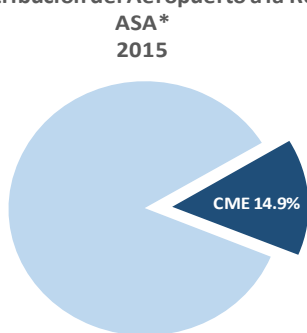


Pasajeros por Operación	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Vuelos Nacionales Av. Comercial	29.2	30.7	29.4	32.9	37.5	39.2	44.9	55.2	58.1	57.1	58.1
Vuelos Internacionales Av. Comercial	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	122.0	n.a.	n.a.	583.0	n.a.
Vuelos Chárter y Comercial No Reg.	10.3	6.6	4.2	5.5	3.1	2.7	2.5	4.0	3.3	3.0	2.9
Vuelos Aviación General	2.4	2.9	4.1	4.2	3.0	2.5	3.0	3.7	3.7	2.7	2.8
Promedio Ponderado	17.3	16.5	16.3	18.1	17.3	19.5	22.2	28.9	33.7	33.2	33.7

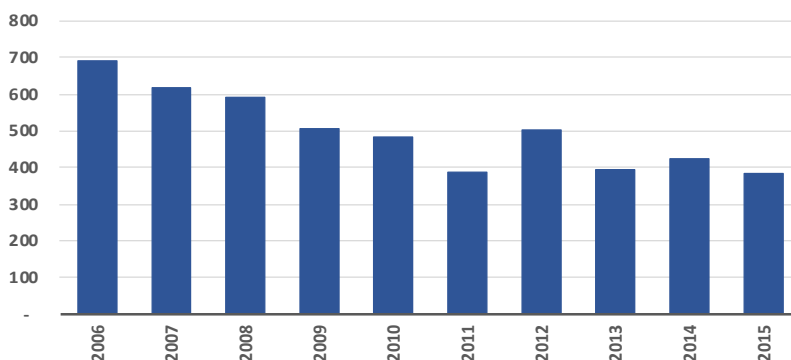
Estadística de Carga del Aeropuerto

	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Carga Aérea (Ton)	691	618	593	506	485	389	503	396	424	384

Contribución del Aeropuerto a la Red



Volumen de Carga (Ton)



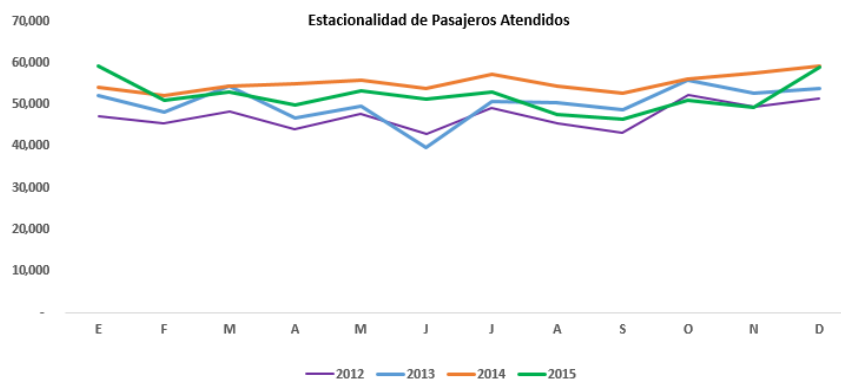
Aprovechamiento de la Capacidad Instalada Julio Æ Diciembre 2015

Infraestructura	Capacidad	Demanda Hora Pico	% Aprovechamiento
Pista	30 Oper/Hora	14 Oper	46 %
Plataforma	3 Posiciones	4 Posiciones	133 %
Terminal	240 Pax/hr	420 Pax	166 %

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

Estacionalidad de Pasajeros Atendidos

	2012	2013	2014	2015
E	47,220	52,152	54,111	59,205
F	45,533	48,182	52,229	50,887
M	48,412	54,327	54,511	53,011
A	43,930	46,662	54,871	49,823
M	47,574	49,458	55,737	53,254
J	42,903	39,750	53,719	51,156
J	49,108	50,591	57,134	52,861
A	45,532	50,311	54,340	47,464
S	43,244	48,688	52,665	46,510
O	52,189	55,692	56,029	50,876
N	49,354	52,697	57,421	49,257
D	51,334	53,795	59,134	58,850
Promedio	47,194	50,192	55,158	51,930
Desv. Std	2,919	4,072	1,938	3,745
Coef. Var.	6.2%	8.1%	3.5%	7.2%
Variación		6.4%	9.9%	-5.9%



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares. Estadísticas del Movimiento Aeroportuario

- La estacionalidad intra-anual que ha presentado el aeropuerto de Ciudad del Carmen ha sido moderada en los últimos 4 años, lo que se refleja en coeficientes de variación menores al 10%.
- En 2015 la estacionalidad se incrementó ligeramente en comparación con el año 2014; debido al efecto que han tenido los precios internacionales del petróleo en la actividad económica de la zona de influencia del aeropuerto. Adicionalmente, en esos últimos 4 años, el año 2014 fue el que registró una menor variación en el tráfico mensual.
- El promedio del tráfico mensual en el aeropuerto de Ciudad del Carmen en el año 2015 fue de 51,930 pasajeros totales, lo que implicó una disminución de 5.9% respecto del año 2014.
- En el año 2015 la desviación estándar fue de 3,745 pasajeros, lo que significó un coeficiente de variación³ de 7.2%, de 3.5% en 2014, 8.1% en 2013 y 6.2% en 2012.

³ El Coeficiente de Variación se calcula como el cociente de la Desviación Estándar entre el Promedio Aritmético.

Principales Rutas Origen Æ Destino 2016

Líneas aéreas comerciales y mercados que operan

Aerolínea	Mercado	
AeroMexico	CME	MEX
InterJet	CME	MEX
TAR Aerolíneas	CME	CUN
TAR Aerolíneas	CME	TAM
TAR Aerolíneas	CME	TLC
TAR Aerolíneas	CME	VER
Aeromar	CME	VER
United Airlines	CME	IAH



Seats	Equip	Op Days	Mkt AI	Orig	Dep Time	CME Hub Time	Arr Time	Dest	Mkt AI	Op Days	Equip	Seats	Ops/Week
99	EMJ	.234...	AM	MEX	0601	0737							3
99	EMJ	1.....	AM	MEX	0605	0741							1
86	E75	.....5..	AM	MEX	0615	0751							1
						0811	1000	MEX	AM	..3....	EMJ	99	1
						0816	1005	MEX	AM	12.....	EMJ	99	2
150	320	12345..	40	MEX	0650	0820							5
						0821	1010	MEX	AM	....4...	EMJ	99	1
						0821	1010	MEX	AM	.....5..	E75	86	1
						0845	1025	MEX	40	12345..	320	150	5
50	ERJ	.2.4..7	LCT	TLC	0830	1005							3
						1030	1150	CUN	LCT	.2.4..7	ERJ	50	3
50	ERJ	1.3.56.	LCT	VER	1000	1110							4
50	ERJ	.23..67	UA	IAH	0845	1130							4
						1135	1315	TAM	LCT	1.3.56.	ERJ	50	4
50	ERJ	1.45...	UA	IAH	0900	1145							3
99	EMJ	1.3.....	AM	MEX	1025	1158							2
99	EMJ	.2.....	AM	MEX	1030	1203							1
76	E70	.....5..	AM	MEX	1030	1203							1
99	EMJ	.....6.	AM	MEX	1035	1208							1
99	EMJ	....4...	AM	MEX	1040	1213							1
99	EMJ	.....7	AM	MEX	1045	1218							1
						1220	1510	IAH	UA	1234567	ERJ	50	7
						1233	1415	MEX	AM	12.....	EMJ	99	2
						1243	1425	MEX	AM	..34.67	EMJ	99	4
						1243	1425	MEX	AM	.....5..	E70	76	1
150	320	.....6.	40	MEX	1225	1355							1
						1420	1600	MEX	40	.....6.	320	150	1
99	EMJ	.....7	AM	MEX	1305	1437							1
99	EMJ	.2.....	AM	MEX	1315	1447							1
86	E75	.....6.	AM	MEX	1325	1457							1
99	EMJ	..34....	AM	MEX	1335	1507							2
86	E75	.....5..	AM	MEX	1335	1507							1
150	320	..45...	40	MEX	1340	1510							2
50	ERJ	1.3.56.	LCT	TAM	1340	1515							4
99	EMJ	1.....	AM	MEX	1343	1515							1
48	ATR	1.3.5.7	VW	VER	1405	1530							4
						1532	1715	MEX	AM	..34...	EMJ	99	2
						1532	1715	MEX	AM	....5..	E75	86	1
						1535	1715	MEX	40	....45..	320	150	2
						1540	1650	VER	LCT	1.3.56.	ERJ	50	4
						1540	1723	MEX	AM	1.....	EMJ	99	1
						1542	1725	MEX	AM	.....7	EMJ	99	1
						1547	1730	MEX	AM	.2.....	EMJ	99	1
						1557	1740	MEX	AM	.....6.	E75	86	1
						1600	1725	VER	VW	1.3.5.7	ATR	48	4
50	ERJ	.2.4..7	LCT	CUN	1510	1630							3
150	320	12345.7	40	MEX	1525	1655							6
						1655	1845	TLC	LCT	.2.4..7	ERJ	50	3
						1720	1900	MEX	40	12345.7	320	150	6
99	EMJ	....4...	AM	MEX	1624	1800							1
99	EMJ	123..67	AM	MEX	1635	1811							5
76	E70	.....5..	AM	MEX	1635	1811							1
						1836	2025	MEX	AM	.....6.	EMJ	99	1
						1836	2026	MEX	AM	.2.....	EMJ	99	1
						1840	2030	MEX	AM	1.34..7	EMJ	99	4
						1845	2035	MEX	AM	.....5..	E70	76	1
150	320	.....7	40	MEX	1825	1955							1
						2020	2200	MEX	40	.....7	320	150	1

Pasajeros	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
MEXICO	127,162	137,781	174,906	189,000	224,422	214,296	233,813	261,659	313,116	339,568	357,235
VERACRUZ	2,029	120	8,109	19,067	18,867	15,222	28	106	47	94	9,809
HOUSTON	27,627	29,274	22,639	22,015	20,593	20,567	21,965	24,579	24,002	25,822	19,775
TAMPICO	591	15	32	371	47						785
CANCUN											
MONTERREY										4,261	13,329
MERIDA			1,599		71	27	97	45		138	141
VILLAHERMOSA	14,913	13,920	4,745		128		110	91	51	133	236
POZA RICA	10,335	11,406	10,907	8,932							
TOLUCA		40,474	62,411	43,555							
MINATITLAN	542	136	105	8				85			
Otros	218	29	126	143	166	299	42	1,265	1,862	4,030	2,969
Total Pax	183,417	233,155	285,579	283,091	264,294	250,411	256,055	287,830	339,078	374,046	404,279

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

Actualmente hay vuelos desde/hacia Ciudad del Carmen a la Ciudad de México, Veracruz, Tampico, Toluca, Cancún y Houston.

En 2016 Interjet suspendió el vuelo desde/hacia Monterrey.

La infraestructura del aeropuerto puede atender aeronaves Airbus 320, lo cual permite la conectividad directa de Ciudad del Carmen con prácticamente toda la Unión Americana, Centroamérica, el Caribe y la porción norte de Sudamérica.



4. SERVICIOS PRESTADOS EN EL AEROPUERTO

SERVICIOS PRESTADOS A LÍNEAS AÉREAS

Principales Aerolíneas

Nacionales	Extranjeras
Aeromar	United
Aeroméxico Connect	
Interjet	
TAR	

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

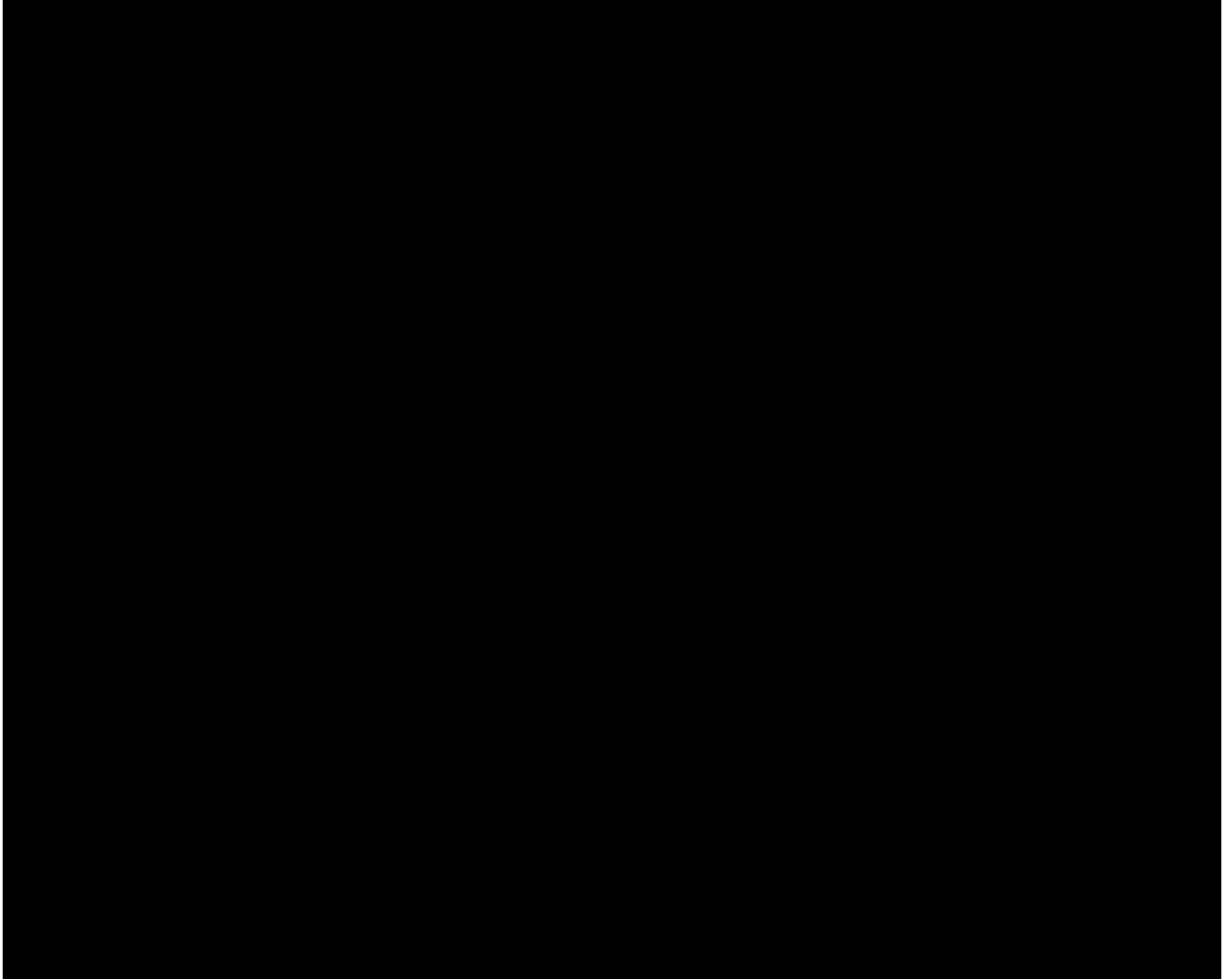
SERVICIOS COMERCIALES Y A PRESTADORES DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

ARRENDAMIENTOS EN EL AEROPUERTO Y ACCESO A ZONA FEDERAL MAYO 2016

Vigentes del Aeropuerto									Contratos Vigentes a 28/06/16	Contratos No Vigentes	Total de contratos
Contratos Vigentes del Aeropuerto	Hangares	Líneas Aéreas	Acceso a Zona Federal	Acceso a Zona Federal Servicio a Terceros	Comerciales	Proceso de Baja	Otros Contratos	Renta Mensual de Contratos Vigentes			
80	8	12	9	0	42	2	7	\$5,583,663	85	15	100

Nota: el detalle se incluye en el Apéndice Relación de Contratos en el Aeropuerto

LITIGIOS EN PROCESO



ELIMINADO: Sección que contiene información correspondiente a los Litigios en Proceso. Fundamento Legal: Con fundamento en el artículo 113 fracción X de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como al 110 fracción X de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. En virtud de que afecta los Derechos del debido proceso, ya que de otorgar el acceso completo a dicha información, podría generar un daño a los derechos procesales de ASA, en los que forma parte. Reservado por 5 años.

5. DEPENDENCIAS GUBERNAMENTALES

Dependencias Gubernamentales con Presencia en el Aeropuerto

Nombre	Actividad	Bien	Superficie (m²)
DGAC	Oficina de la comandancia	Local	250
SAGARPA - SENASICA	Oficina de inspección fitozoosanitaria	Local	27.90
SAGARPA – SENASICA	Terreno	Área	25
SEGOB INM	Servicios migratorios	Local	7.36
SEGOB INM	Servicios migratorios	Módulo	2.89
SEGOB INM	Servicios migratorios	Módulo	2.89
Policia Federal	Oficina	Local	12.26
Policia Federal	Terreno	Área	100
SENEAEM	Oficina	Local	153.38
SENEAEM	Caseta repetidora – antena	Local	36
SENEAEM	Servicios de información de vuelos	Áreal	17.1
SENEAEM	VOR – Sub estación	Área	1,075
SHCP	Revisión aduanal	Local	9.94
SHCP	Atención al público y cobro de impuestos	Áreal	1
SHCP	Máquina de rayos x	Área	6
SHCP	Mesa para equipaje	Área	1.56
Total	4 Convenios		

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares,

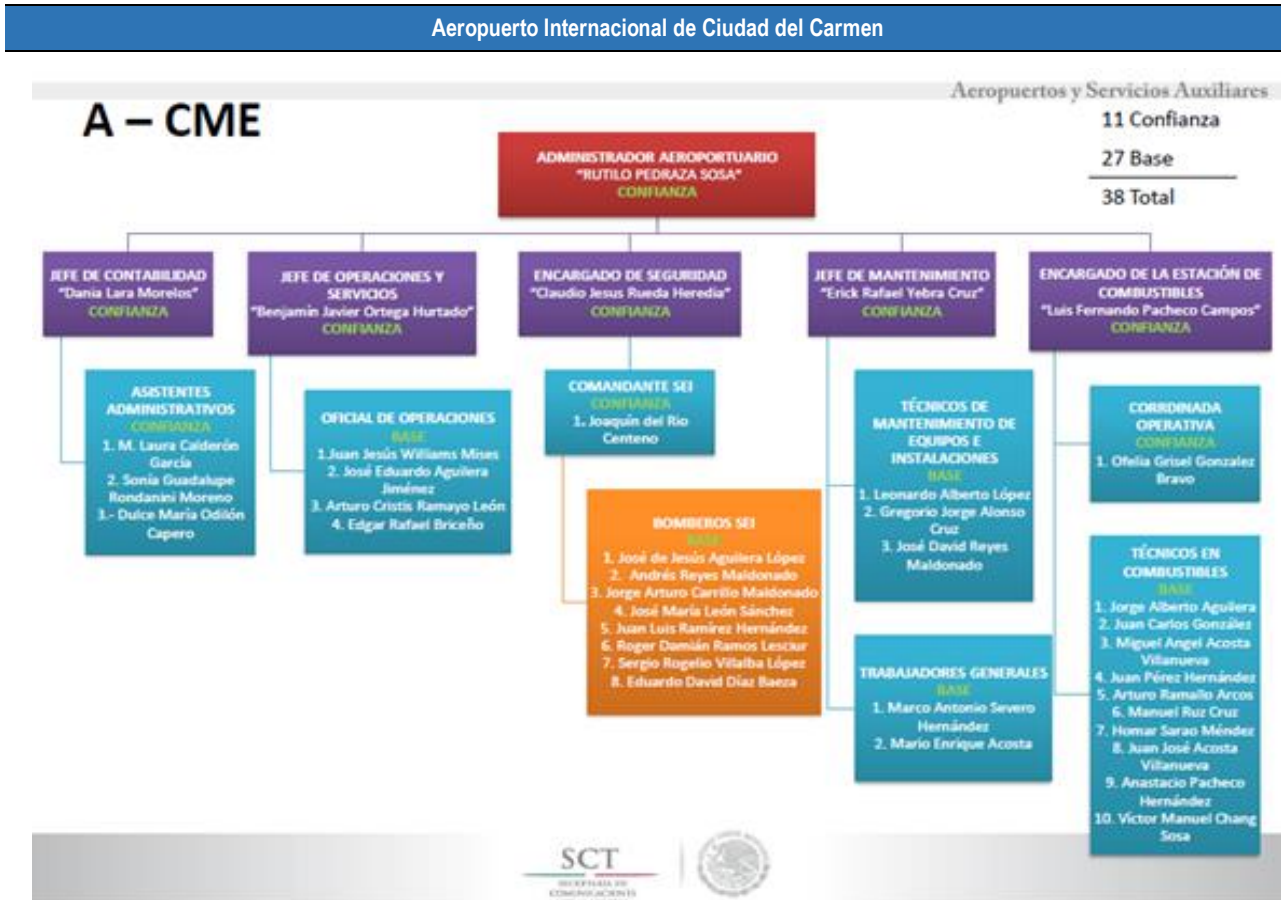
Convenios con SEDENA y Marina

Dependencia	Actividad	Bien	Superficie (m²)	Inicio	Término
SEDENA	Base Aérea Militar	Terreno	7 Has	01/05/1998	30/04/2018
	Base Aeronaval	Terreno	1.77 Has	01/12/1997	30/10/2017
Total	8.77 Has.				

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares.

6. ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA Y RECURSOS HUMANOS

Organigrama



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

7. INFORMACIÓN FINANCIERA ESTIMADA

Ingresos del Aeropuerto (Cifras en miles de pesos expresadas al nivel de precios de cada ejercicio)

	2011	2012	2013	2014	2015
Ingresos Totales	<u>93,233.9</u>	<u>98,441.9</u>	<u>113,838.4</u>	<u>123,667.8</u>	<u>128,048.4</u>
Ingresos por Servicios Aeroportuarios	<u>71,102.2</u>	<u>79,512.1</u>	<u>88,548.8</u>	<u>97,512.5</u>	<u>101,249.0</u>
Tarifa de Uso de Aeropuerto	<u>23,126.9</u>	<u>27,268.4</u>	<u>33,577.6</u>	<u>38,064.7</u>	<u>43,119.3</u>
TUA nacional	19,895.9	22,412.7	28,202.6	31,801.9	37,137.7
TUA internacional	3,231.0	4,855.7	5,374.9	6,262.8	5,981.6
Servicios en campo aéreo	<u>47,975.3</u>	<u>52,243.7</u>	<u>54,971.3</u>	<u>59,447.8</u>	<u>58,129.7</u>
Aterrizaje	2,898.8	3,352.2	4,031.2	4,252.5	4,354.4
Estacionamiento en plataforma	661.6	940.3	1,199.9	1,390.6	1,875.9
Pernocta	72.4	183.7	277.5	228.8	194.6
Abordadores mecánicos	-	-	-	-	-
Extensión y antelación de horarios	16,273.4	16,923.6	12,982.1	14,602.8	11,025.5
Otros servicios aeroportuarios	28,069.2	30,843.8	36,480.5	38,973.1	40,679.3
Ingresos por Servicios Complementarios	<u>720.0</u>	<u>869.2</u>	<u>1,032.2</u>	<u>1,087.0</u>	<u>937.7</u>
Ingresos por Servicios Comerciales	<u>21,411.6</u>	<u>18,060.6</u>	<u>24,257.4</u>	<u>25,068.2</u>	<u>25,861.7</u>

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

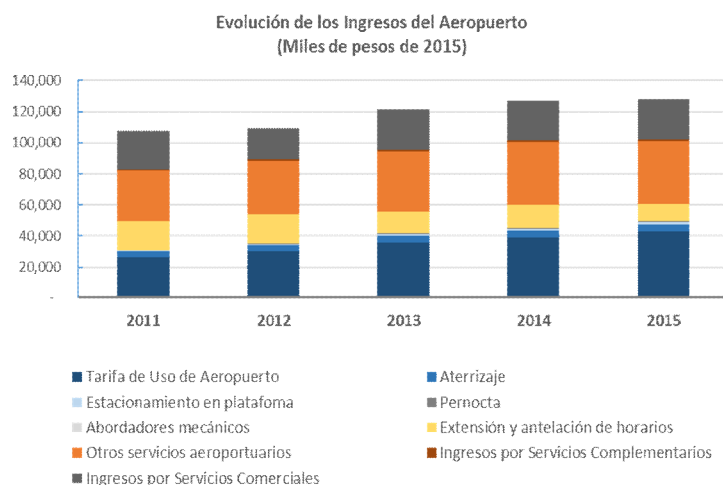
[Espacio intencionalmente en blanco]

Ingresos del Aeropuerto

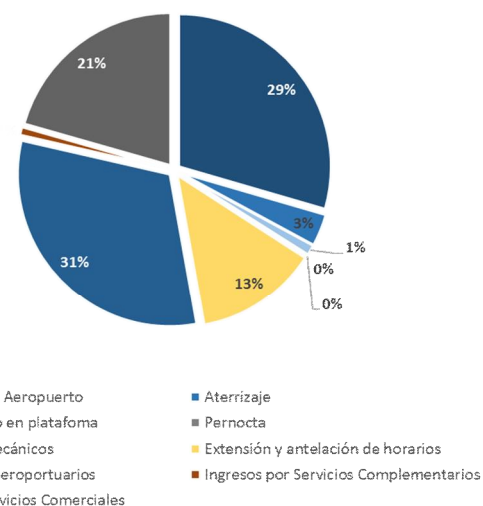
(Cifras en miles de pesos expresadas al nivel de precios promedio de 2015)

	2011	2012	2013	2014	2015
INPC Promedio	101.042	105.196	109.200	113.588	116.679
Ingresos Totales	<u>107,662.7</u>	<u>109,187.5</u>	<u>121,634.7</u>	<u>127,032.4</u>	<u>128,048.4</u>
Ingresos por Servicios Aeroportuarios	<u>82,106.0</u>	<u>88,191.4</u>	<u>94,613.2</u>	<u>100,165.5</u>	<u>101,249.0</u>
Tarifa de Uso de Aeropuerto	<u>26,706.0</u>	<u>30,244.9</u>	<u>35,877.2</u>	<u>39,100.3</u>	<u>43,119.3</u>
TUA nacional	<u>22,975.0</u>	<u>24,859.2</u>	<u>30,134.1</u>	<u>32,667.1</u>	<u>37,137.7</u>
TUA internacional	<u>3,731.0</u>	<u>5,385.8</u>	<u>5,743.1</u>	<u>6,433.2</u>	<u>5,981.6</u>
Servicios en campo aéreo	<u>55,400.0</u>	<u>57,946.5</u>	<u>58,736.0</u>	<u>61,065.2</u>	<u>58,129.7</u>
Aterrizaje	<u>3,347.4</u>	<u>3,718.1</u>	<u>4,307.3</u>	<u>4,368.2</u>	<u>4,354.4</u>
Estacionamiento en plataforma	<u>764.0</u>	<u>1,043.0</u>	<u>1,282.0</u>	<u>1,428.4</u>	<u>1,875.9</u>
Pernocta	<u>83.6</u>	<u>203.7</u>	<u>296.5</u>	<u>235.0</u>	<u>194.6</u>
Abordadores mecánicos	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Extensión y antelación de horarios	<u>18,791.8</u>	<u>18,771.0</u>	<u>13,871.2</u>	<u>15,000.1</u>	<u>11,025.5</u>
Otros servicios aeroportuarios	<u>32,413.2</u>	<u>34,210.6</u>	<u>38,978.9</u>	<u>40,033.4</u>	<u>40,679.3</u>
Ingresos por Servicios Complementarios	<u>831.5</u>	<u>964.1</u>	<u>1,102.9</u>	<u>1,116.6</u>	<u>937.7</u>
Ingresos por Servicios Comerciales	<u>24,725.2</u>	<u>20,032.0</u>	<u>25,918.7</u>	<u>25,750.3</u>	<u>25,861.7</u>

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares



Participación por Rubro de Ingreso
(Promedio 2011 a 2015)



ANÁLISIS DE LOS INGRESOS DEL AEROPUERTO

- En 2015 el aeropuerto registró ingresos totales por 128.0 millones de pesos; 0.8% más que en 2014 (en términos reales descontados los efectos de la inflación). Dentro de estos ingresos no se incluye el ingreso por suministro de combustibles a las aeronaves.
- En los últimos 5 años, el mayor ingreso se registró precisamente en el 2015.
- La principal fuente de ingresos proviene del cobro de la TUA (33.7% en 2015 y 29% en promedio en los últimos 5 años). A los pasajeros de helicópteros no les aplica ese cobro.
- La segunda fuente de ingresos es el arrendamiento y uso de infraestructura operativa; el cual, junto con otros ingresos aeroportuarios, ha aportado ingresos al aeropuerto de entre 30 y 40 millones de pesos (31.8% de los ingresos totales en 2015 y 31% en promedio en los últimos 5 años).
- Una tercera fuente importante de ingresos es el arrendamiento de terrenos y espacios para actividades comerciales (20.2% en 2015 y 21% en promedio en los últimos 5 años). Ello en virtud de la ubicación del aeropuerto y la plusvalía que han tenido los terrenos no operativos que conforman su polígono. Dentro de los arrendatarios destacan Liverpool, Soriana y Sanborns, entre otros, quienes han instalado grandes almacenes al tenor de contratos de arrendamiento de largo plazo con ASA.
- Los ingresos por extensión y antelación de horarios también ha sido un rubro de ingresos significativo; en 2015 sumaron 11 millones de pesos (8.6% en 2015 y 13% en promedio en los últimos 5 años). Este rubro de ingreso tuvo una disminución de 4 millones de pesos en 2015 con respecto a 2014 (-26.4%).
- La disminución en los ingresos por extensión y antelación de horarios se vieron compensados con un aumento en los ingresos por TUAs (4 millones de pesos equivalentes a un incremento de 10.3%).
- Los ingresos por arrendamiento de terrenos e infraestructura operativa se mantuvieron prácticamente sin cambio, al igual que los ingresos por arrendamiento de terrenos y espacios para actividades comerciales.

- El aeropuerto de Ciudad del Carmen contribuyó en 2015 con el 27.7% de los ingresos de ASA que provienen de sus aeropuertos y con el 29.0% en 2014.
- Cabe destacar que los ingresos por servicios comerciales que genera este aeropuerto, representan el 53.0% de los ingresos por servicios comerciales que devenga el conjunto de aeropuertos de ASA.
- Es probable que en el segundo semestre de 2016, ASA se vea obligada a aplicar descuentos en las rentas, ante la caída en la actividad económica de la región.

Gastos del Aeropuerto
(Cifras en miles de pesos expresadas al nivel de precios de cada ejercicio)

	2011	2012	2013	2014	2015
Gastos Totales	<u>40,489.0</u>	<u>35,808.7</u>	<u>32,637.7</u>	<u>40,416.4</u>	<u>43,026.1</u>
Costos de personal	<u>18,798.0</u>	<u>13,801.9</u>	<u>11,545.6</u>	<u>15,881.7</u>	<u>17,548.6</u>
Servicios de personal	8,298.2	6,855.3	7,034.1	7,251.4	7,624.3
Compensación por tiempo extraordinario	987.1	1,281.7	1,827.4	2,077.8	2,162.4
Prorrateo serv. personales Sub. Operaciones	9,512.8	5,664.9	2,684.0	6,552.5	7,761.9
Materiales y suministros	<u>1,225.2</u>	<u>1,459.2</u>	<u>1,612.5</u>	<u>2,018.5</u>	<u>2,021.5</u>
Servicios generales	<u>6,835.3</u>	<u>8,584.3</u>	<u>7,270.6</u>	<u>7,958.9</u>	<u>8,647.2</u>
Energía eléctrica	1,925.0	2,045.3	2,365.7	2,600.6	2,117.0
Seguridad y vigilancia	2,447.9	2,609.9	2,816.1	2,872.2	2,821.0
Seguros y fianzas	422.9	410.5	414.0	1,144.5	1,320.9
Otros servicios generales	2,039.5	3,518.6	1,674.8	1,341.7	2,388.3
Mantenimiento y conservación	<u>8,453.8</u>	<u>6,674.2</u>	<u>5,941.8</u>	<u>7,680.6</u>	<u>7,656.0</u>
Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo	2,801.8	3,442.2	3,186.6	3,315.7	2,461.4
Mantenimiento y conservación de inmuebles	3,958.9	2,181.0	1,941.2	2,667.8	3,493.9
Servicios de lavandería, limpieza, higiene	470.3	586.7	569.9	727.8	652.4
Servicios de jardinería y fumigación	922.0	55.7	7.5	699.8	686.0
Otros de mantenimiento y conservación	300.9	408.6	236.6	269.5	362.3
Impuestos y derechos	<u>5,176.6</u>	<u>5,289.1</u>	<u>6,267.2</u>	<u>6,876.7</u>	<u>7,152.8</u>
Impuestos y derechos	514.9	367.0	620.1	693.1	749.5
Enteros DUA	4,661.7	4,922.1	5,647.1	6,183.5	6,403.3
Resoluciones judiciales	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Otras cuentas de gasto	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>15,910.2</u>
Depreciación y amortización	-	-	-	-	15,910.2
Pasivo laboral y liquidaciones	-	-	-	-	-
Diversos	-	-	-	-	0.0

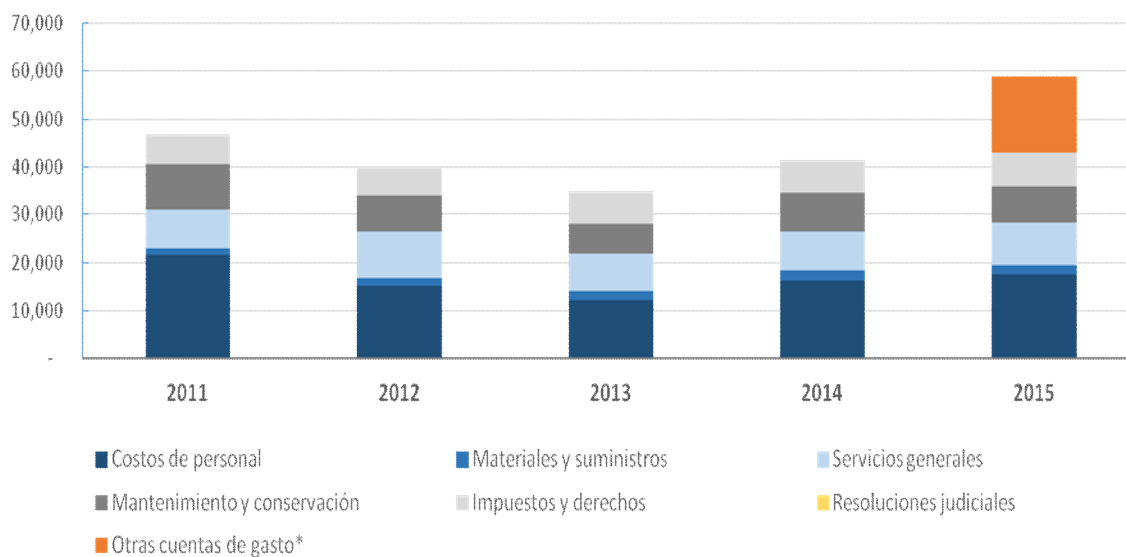
*/ Nota: La suma de gastos del aeropuerto de 2015 no incluye las "Otras cuentas de gasto" para no alterar el comparativo con años anteriores

Gastos del Aeropuerto
(Cifras en miles de pesos expresadas al nivel de precios promedio de 2015)

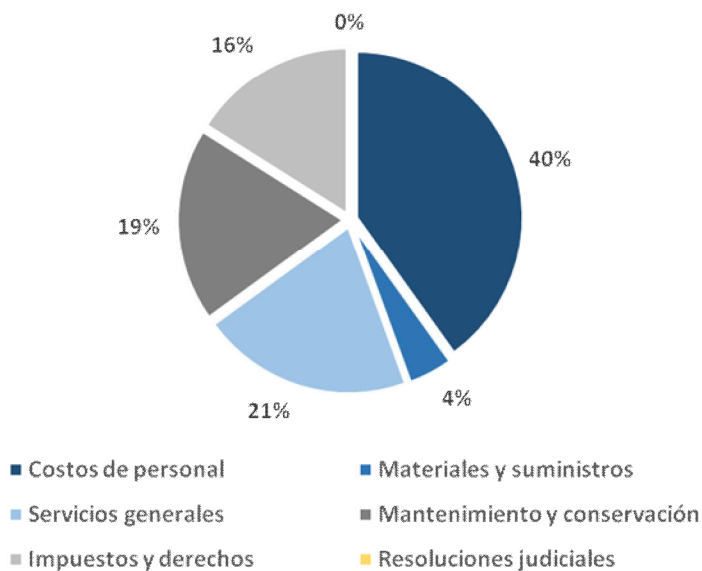
	2011	2012	2013	2014	2015
Gastos Totales	<u>46,755.0</u>	<u>39,717.5</u>	<u>34,872.9</u>	<u>41,516.0</u>	<u>43,026.1</u>
Costos de personal	<u>21,707.2</u>	<u>15,308.5</u>	<u>12,336.3</u>	<u>16,313.8</u>	<u>17,548.6</u>
Servicios de personal	9,582.4	7,603.6	7,515.9	7,448.7	7,624.3
Compensación por tiempo extraordinario	1,139.8	1,421.7	1,952.6	2,134.3	2,162.4
Prorratio serv. personales Sub.					
Operaciones	<u>10,985.0</u>	<u>6,283.2</u>	<u>2,867.8</u>	<u>6,730.8</u>	<u>7,761.9</u>
Materiales y suministros	<u>1,414.8</u>	<u>1,618.5</u>	<u>1,722.9</u>	<u>2,073.4</u>	<u>2,021.5</u>
Servicios generales	<u>7,893.2</u>	<u>9,521.4</u>	<u>7,768.5</u>	<u>8,175.4</u>	<u>8,647.2</u>
Energía eléctrica	2,222.9	2,268.6	2,527.7	2,671.3	2,117.0
Seguridad y vigilancia	2,826.8	2,894.8	3,009.0	2,950.4	2,821.0
Seguros y fianzas	488.3	455.3	442.3	1,175.6	1,320.9
Otros servicios generales	2,355.2	3,902.7	1,789.5	1,378.2	2,388.3
Mantenimiento y conservación	<u>9,762.2</u>	<u>7,402.7</u>	<u>6,348.7</u>	<u>7,889.6</u>	<u>7,656.0</u>
Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo	3,235.4	3,817.9	3,404.9	3,405.9	2,461.4
Mantenimiento y conservación de inmuebles	4,571.6	2,419.1	2,074.1	2,740.4	3,493.9
Servicios de lavandería, limpieza, higiene	543.1	650.7	608.9	747.6	652.4
Servicios de jardinería y fumigación	1,064.6	61.8	8.0	718.9	686.0
Otros de mantenimiento y conservación	347.4	453.2	252.8	276.9	362.3
Impuestos y derechos	<u>5,977.7</u>	<u>5,866.4</u>	<u>6,696.5</u>	<u>7,063.8</u>	<u>7,152.8</u>
Impuestos y derechos	594.5	407.0	662.6	712.0	749.5
Enteros DUA	5,383.1	5,459.4	6,033.9	6,351.8	6,403.3
Resoluciones judiciales	-	-	-	-	-
Otras cuentas de gasto	-	-	-	-	<u>15,910.2</u>
Depreciación y amortización	-	-	-	-	15,910.2
Pasivo laboral y liquidaciones	-	-	-	-	-
Diversos	-	-	-	-	0.0

**/ Nota: La suma de gastos del aeropuerto de 2015 no incluye las "Otras cuentas de gasto" para no alterar el comparativo con años anteriores*

Evolución de los Gastos del Aeropuertos
(Miles de pesos de 2015)



Participación en los Gastos Totales*
(Promedio 2011 a 2015)



*/ Nota: La suma de gastos del aeropuerto de 2015 no incluye las "Otras cuentas de gasto" para no alterar el comparativo con años anteriores

**/ Nota: La suma de gastos del aeropuerto de 2015 no incluye las "Otras cuentas de gasto" para no alterar el comparativo con años anteriores*

ANÁLISIS DE LOS GASTOS Y EBITDA⁴ DEL AEROPUERTO

- Los costos y gastos totales que se generan en el aeropuerto sumaron 43.0 millones de pesos en el año 2015. Dentro de estos no se considera una asignación de los gastos corporativos que se generan en las oficinas generales de ASA; aun cuando algunos de esos gastos se originan por la atención y recursos que el corporativo destina a los aeropuertos.
- Los costos y gastos de operación de 2015 fueron 3.6% mayores que en el año inmediato anterior (en términos reales sin los efectos de la inflación).
- Los principales conceptos de gasto operativo son los servicios de personal (40.8% en 2015 y 40% en promedio en los últimos 5 años); gastos generales dentro de los cuales están el costo de energía eléctrica, seguridad y vigilancia, seguros y fianzas, y otros servicios generales (20.1% en 2015 y 21% en promedio en los últimos 5 años); y el rubro de conservación y mantenimiento el cual ha estado sujeto a restricciones de carácter presupuestal (17.8% en 2015 y 19% en promedio en los últimos 5 años).
- El Aeropuerto de Ciudad del Carmen es el Aeropuerto de ASA con el mayor superávit.

⁴ Utilidad antes de Depreciación, Amortización y Gastos Financieros.

- La utilidad de operación antes de depreciación, amortización y asignación de gastos corporativos (EBITDA), fue de 85.0 millones de pesos, cantidad similar a la obtenida en los años 2014 y 2013 (85.5 en 2014 y 86.8⁵ millones de pesos en 2013, respectivamente).
- De 2012 a 2013 se observa un incremento significativo en la EBITDA (+17.3 mdp, cifra expresada en pesos de poder adquisitivo de 2015). Este incremento se originó por aumento en los ingresos por TUAs, arrendamiento de terrenos e infraestructura operativa, espacios comerciales, así como una disminución en los gastos operativos.
- El aeropuerto de Ciudad del Carmen contribuyó en el año 2015 con el 64.9% de la EBITDA del agregado de los 4 aeropuertos superavitarios de ASA.

⁵ Ambas cantidades expresadas en pesos de poder adquisitivo de 2015.

Inversión Histórica
(Cifras en pesos de cada ejercicio)

Inversiones Realizadas en 2014	13,581,125
Actualización para sistema de circuito cerrado de televisión y control de accesos	870,030
Banda transportadora de equipaje	850,000
Bomba de doble diafragma	8,992
Bomba para prueba hidrostática de mangueras	29,150
Bomba sumergible	71,250
Cargador de baterías con probador y ruedas 6~12 v	4,924
Compresor portátil para recarga de cilindros de aire comprimido para equipos de respiración autónoma	55,273
Construcción de tanque de turbosina de 500,000 lts.	5,188,610
Desvaradora	78,834
Detector portátil de metales	10,990
Equipo automatizado para cobro de estacionamiento público	1,105,797
Equipo de medición para la resistencia de aislamiento de conductores megger	36,860
Esmeril de banco de 8"	2,304
Esmeriladora de mano de 4-1/2"	2,169
Espejo para inspección vehicular	19,774
Gato de patín para 5 toneladas	8,954
Hidrolavadora alta presión	5,862
Inyector de grasa cap. 20 kg, presión máxima 4,000 psi	2,292
Lavaojos portátil	6,927
Medición de espesores en tanques de almacenamiento y tuberías	144,336
Motobomba con motor de alta eficiencia	314,790
Multímetro digital	5,793
Quijada de la vida	107,343
Rehabilitación de instalaciones eléctricas	1,559,470
Sierra caladora	1,849
Sierra circular para corte de metal	37,152
Sonido informativo	27,000
Suministro e instalación de rejilla irving	1,908,504
Supervision de la construccion de tanque de turbosina de 500,000 lts.	839,596
Supervision de la rehabilitación de instalaciones eléctricas	250,641
Termómetro digital	25,652

Inversiones Realizadas en 2015		4,515,974
Mesa		53,991
Sofá		64,494
Minisplit		18,676
Equipo detector de trazas de explosivos		617,713
Máquina de rayos x		1,446,739
Camioneta tipo pick-up		249,687
Sistema hidroneumático y aditamentos		398,500
Hidrolavadora		8,482
Equipo de aire acondicionado		784,000
Arco detector de metales		99,700
Regulador de corriente constante		416,084
Equipo de energía ininterrumpida		69,400
Motosierra		14,000
Instalación de sondas de medición de temperatura y nivel en tanques de almacenamiento verticales y horizontales		274,504

Inversiones del Programa Maestro de Desarrollo del Aeropuerto
(Cifras en miles de pesos)

2012	2013	2014	2015	2016	2017 - 2021	2022 - 2026	Total
31,074.2	109,588	9,105.0	9,465.0	9,500.0	75,563.0	70,720.0	207,227.2

Fuente: Programa Maestro de Desarrollo del Aeropuerto

PARÁMETROS DE CALIDAD DE SERVICIO

ELEMENTO	ESTANDAR	CUMPLIMIENTO
Superficie de la terminal, por pasajero en hora pico	14 m2 por pasajero en hora pico	NO
Posiciones de contacto	---	NO APLICA
Aerocares/salas móviles	---	NO APLICA
Bandas de reclamo de equipaje	210 maletas/banda nacional en hora pico	SI
	1.0 maletas por pasajero nacional	SI
	210 maletas/banda nacional en hora pico	SI
	1.4 maletas por pasajero internacional	
	84 m/banda	
Equipo de rayos X:	Un aparato por cada 300 pax en hora pico de salida	
Escaleras eléctricas:	600 pax/hora pico/escalera	NO APLICA
Elevadores:	---	NO APLICA
Banquetas de ascenso/descenso	7.5 m de ancho	NO
	0.39 m l por pax en hora pico	
Carriles de tráfico frente a la terminal:	6 carriles de 3.0 m de ancho cada uno	SI
Estacionamiento de taxis	0.02 taxis por pasajero en hora pico en su caso espacios equivalentes para autobuses paralelos a la longitud de banqueta	SI
Estacionamiento de pasajeros vertical:	---	NO APLICA
Estacionamiento de pasajeros a nivel	500 cajones por cada millón de pasajeros de salida	SI
Estacionamiento empleados	0.13 cajones por empleado 30 m2 de cajón	SI
caminos de acceso	Un carril de acceso por cada 2400 pax en hora pico o 1 millón de pax/año mínimo dos carriles de acceso	SI
Planta de tratamiento de aguas	20 l diarios por persona o habitante	SI
Edificio SEI	uno	SI
Planta de emergencia	5	NO
Torre de control	una	SI
Cercas y caminos perimetrales	que comprenda el perímetro de la poligonal	SI
Tanque de agua	45 l por persona al día con 3 días de reserva	SI
Vehículos de apoyo	0.20 vehículos por operación diaria	SI

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

Apéndice

Relación de Contratos en el Aeropuerto

Ciudad del Carmen

Contratos con Líneas Aéreas		
Número de Contratos	Superficie (m²)	Renta Mensual (pesos)
12	450.45	\$121,898.14

Ciudad del Carmen

Distribución de la Explotación Comercial (28 jun 16)			
Giro Comercial	Número de Contratos	Superficie (m²)	Renta Mensual (pesos)
Acceso para servicios de transporte terrestre	6	0.0	\$21,614.53
Agencia de viajes	1	10.2	\$8,645.19
Arrendamiento de autos sin chofer	6	41.7	\$100,924.56
Atención a clientes	1	0.0	\$2,745.30
Bodega	2	321.0	\$14,581.55
Cajeros automáticos	1	1.0	\$1,049.61
Casa de cambio	1	12.9	\$10,243.37
Construcción de hangar	2	4,725.0	\$125,026.24
Construcción de heliplataforma	1	1,500.0	\$40,513.53
Construcción de plaza comercial	1	91,171.6	\$455,858.00
Distribución de folletos	1	1.0	\$1,416.43
Documentación de pasajeros	5	7.0	\$27,094.96
Guarda de aeronaves	7	56,460.2	\$1,772,303.85
Guarda de equipo	1	3,660.0	\$97,947.49

Ciudad del Carmen

Contratos con Líneas Aéreas		
Número de Contratos	Superficie (m²)	Renta Mensual (pesos)

Ciudad del Carmen

Distribución de la Explotación Comercial (28 jun 16)			
Giro Comercial	Número de Contratos	Superficie (m²)	Renta Mensual (pesos)
Guarda de equipo de rampa	3	215.0	\$6,785.55
Guarda de vehiculos	1	340.0	\$9,183.16
Helirampa y estacionamiento	3	45,516.6	\$1,076,106.80
Información turística	3	54.9	\$24,458.89
	1	32,045.0	\$558,882.76
Instalación y operación de tienda			
Oficina	5	73,405.6	\$815,877.59
Oficina de tráfico	1	30.3	\$18,620.74
Oficinas administrativas	3	14,907.9	\$217,390.48
Publicidad	12	166.0	\$47,578.68
Rampa	1	0.0	\$5,739.11
Servicio de transportación terrestre	2	0.0	\$22,616.94
Snack Bar	3	28.8	\$25,346.78
Venta de alimentos	4	134.6	\$73,808.59
Venta de boletos para transportación terrestre	2	2.0	\$1,302.75

Locales Comerciales

Arrendatario	Giro Comercial	Superficie (m ²)	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
VIAJES BAHIA DEL RE , S.A. DE C.V. FALTA CONSTANCIA DE NO ADEUDO PARA SU BAJA	Información turística	26	\$10,931.14	01/12/2013	30/11/2016
ARIZPE CANTU IRMA IDALIA	Snack Bar	12.9	\$10,921.03	01/08/2013	31/07/2016
HELISERVICIOS CAMPECHE, S.A. DE C.V.	Bodega	78.06	\$4,135.63	01/04/2014	31/03/2017
VEGA CELORIO PEDRO ANTONIO	Venta de alimentos	21.85	\$14,319.77	01/10/2013	30/09/2016
INMOBILIARIA RECREO LAGUNERO, S.A. DE C.V.	Información turística	12.9	\$10,912.94	01/10/2013	30/09/2016
PROMOTORA CARIBE A, S.A. DE C.V. JURIDICO FIANZA	Oficinas administrativas	12.9	\$17,288.27	01/02/2014	31/01/2017
PRIEGO ORUETA GABRIELA	Venta de alimentos	12.9	\$11,158.26	01/05/2014	30/04/2017
VIAJES DIAZ LEAL, S.A. DE C.V.	Agencia de viajes	10.23	\$8,645.19	01/07/2013	30/06/2016
CENTRO CAMBIARIO RENMINBI, S.A. DE C.V. ROMELIA DEL CARMEN SALOMON CAMARA FALTA CONSTANCIA DE NO ADEUDO PARA SOLICITAR SU BAJA	Casa de cambio	12.9	\$10,243.37	01/04/2015	31/03/2018
RENT-A-MATIC ITZA, S.A. DE C.V. GRUPO ALEVE, S.A. DE C.V. (INTERJET) JURIDICO FIANZA	Venta de alimentos Arrendamiento de autos sin chofer	24	\$4,836.39	01/08/2013	31/07/2016
		12.9	\$17,100.24	01/09/2013	31/08/2019
	Bodega	242.93	\$10,445.92	01/01/2014	31/12/2016
PEDRO ANTONIO VEGA CELORIO	Snack Bar	12.9	\$11,641.91	01/06/2014	31/05/2017
ALQUILADORA DE VEHICULOS AUTOMOTORES, S.A. DE C.V.	Arrendamiento de autos sin chofer	12.9	\$17,094.95	01/11/2014	31/10/2017

Ciudad del Carmen

Locales Comerciales

Arrendatario	Giro Comercial	Superficie (m ²)	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
		41.33	\$31,911.45	01/09/2014	31/08/2017
GRUPO ALEVE, S.A. DE C.V.	Oficina				
		53.9	\$8,028.30	01/01/2016	31/12/2018
TRANSPORTES AEROMAR, S.A. DE C.V.	Oficina				
		68.2	\$49,069.61	01/02/2015	31/01/2018
COTEMAR, S.A. DE C.V.	Oficina				
ARRENDADORA AUTOMOTRIZ GRUPO ARHE, S.A. DE C.V.	Arrendamiento de autos sin chofer	13.9	\$24,175.63	01/07/2015	30/06/2018
		75.8	\$43,494.17	01/09/2015	31/08/2016
ROMELIA DEL CARMEN SALOMON CAMARA LIN CONEXI N A REA, S.A. DE C.V.	Venta de alimentos				
JURIDICO SEGURO	Oficina de tráfico	30.29	\$18,620.74	01/11/2015	31/10/2016

Ciudad del Carmen

Alimentos y Bebidas						
Arrendatario	Giro Comercial	Bien	Superficie (m ²)	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
ARIZPE CANTU IRMA IDALIA	Snack Bar	LOCAL	12.9	\$10,921.03	01/08/2013	31/07/2016
VEGA CELORIO PEDRO ANTONIO	Venta de alimentos	LOCAL CME-ET-PLB-LOC-018 ESPACIO CME-ET-PLB-ESP-007	21.85	\$14,319.77	01/10/2013	30/09/2016
PRIEGO ORUETA GABRIELA	Venta de alimentos	LOCAL	12.9	\$11,158.26	01/05/2014	30/04/2017
ROMELIA DEL CARMEN SALOMON CAMARA FALTA CONSTANCIA DE NO ADEUDO PARA SOLICITAR SU BAJA	Venta de alimentos	LOCAL	24	\$4,836.39	01/08/2013	31/07/2016
CESAR CAMPOS OROZCO	Snack Bar	ESPACIO CME-ET-PLB-ESP-001	3	\$2,783.84	01/04/2015	31/03/2018
PEDRO ANTONIO VEGA CELORIO	Snack Bar	LOCAL LOC-006 LOCAL 39.80	12.9	\$11,641.91	01/06/2014	31/05/2017
ROMELIA DEL CARMEN SALOMON CAMARA	Venta de alimentos	CME-ET-PLB-LOC-001 CME-ET-PLB-LOC-002 CME-ET-PLB-LOC-019 ESPACIO 36.00 CME-ET-PLB-ESP-014	75.8	\$43,494.17	01/09/2015	31/08/2016

Ciudad del Carmen

Arrendadoras de Autos

Arrendatario	Giro Comercial	Bien	Superficie (m ²)	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
GARPA ARRENDA, S.A. DE C.V.	Arrendamiento de autos sin chofer	MOSTRADOR	1	\$14,012.84	01/11/2015	31/10/2018
ALQUILADORA DE VEHICULOS AUTOMOTORES, S.A. DE C.V.	Arrendamiento de autos sin chofer	MOSTRADOR CME-ET-PLB- MOS-012		\$14,186.07	01/01/2016	31/12/2018
AUTOS TRIANA DEL CARIBE, S.A. DE C.V.	Arrendamiento de autos sin chofer	MOSTRADOR CME-ET-PLB- MOS-006	1	\$14,354.83	01/05/2015	30/04/2018

Ciudad del Carmen

Arrendatario	Giro Comercial	Espacios Publicitarios		Superficie (m ²)	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
		Bien					
PRO ECTOS PROCAR SAPI, S.A. DE C.V.	Publicidad	ESPACIO		8	\$1,259.94	01/10/2013	30/09/2016
ADRIAN GA OSSO MAR JURIDICO ADEUDO SEGURO DESOCUPACION INMEDIATA OF E2-869	Publicidad	DOS ESPACIOS		16	\$2,524.10	01/12/2013	30/11/2016
JORGE DURAN DEHESA	Publicidad	ESPACIO		10	\$1,616.96	15/04/2015	31/03/2018
LAURA JACQUELINE D AZ ALVEAR	Publicidad	3 ESPACIO CME-AT-ZCN-ESP-008 CME-AT-ZCN-ESP-009 CME-AT-ZCN-ESP-010		44	\$10,783.83	01/10/2015	30/09/2018
PRESTADORA DE SERVICIOS CORPORATIVOS GENERALES, S.A. DE C.V.	Publicidad	ESPACIO PLB-ESP-011		1	\$730.01	01/11/2015	31/10/2016
SUPERMATERIALES DEL GOLFO, S.A. DE C.V.	Publicidad	ESPACIO CME-ET-PLB-ESP-009		8	\$11,331.46	01/02/2016	31/01/2017
FIDEICOMISO F/1596	Publicidad	ESPACIO CME-AT-ZCN-ESP-001		16	\$2,357.38	16/09/2015	15/09/2016
INNOVADORES INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	Publicidad	ESPACIO CME-AT-ESP-006		30	\$4,762.29	01/11/2015	31/10/2016
FIDEICOMISO F/1596 JURIDICO SEGURO	Publicidad	ESPACIO CME-ET-PLB-ESP-006		16	\$2,556.47	01/12/2015	30/11/2016
JORGE DURAN DEHESA	Publicidad	ESPACIO CME-AT-ZCN-ESP-006		12	\$1,961.11	01/04/2016	31/03/2019
SERVICIOS ALIMENTOS BISTRO, S.A. DE C.V.	Publicidad	ESPACIO CME-ET-PLB-ESP-003		4	\$5,734.02	01/04/2016	31/03/2017
RAMON RODRIGUEZ GARCIA	Publicidad	ESPACIO CME-ET-PLB-ESP-006		1	\$1,961.11	01/04/2016	31/03/2017

Ciudad del Carmen

Transportación Terrestre y Estacionamiento

Arrendatario	Giro Comercial	Bien	Superficie (m ²)	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
AUTOTRANSPORTES TURISTICOS TUPO'S,	Venta de boletos para transportación terrestre	MOSTRADOR	1	\$650.23	01/09/2013	31/08/2016
AUTOTRANSPORTES TURISTICOS TUPO'S, S.A. DE C.V.	Servicio de transportación terrestre	ACCESO A ZONA FEDERAL	2 AUTOS 3 VAGONETAS	\$11,285.64	01/09/2013	31/08/2016
TRABAJADORES DEL VOLANTE DE CIUDAD DEL CARMEN, S.C. DE R.L. DE C.V.	Servicio de transportación terrestre	ACCESO A ZONA FEDERAL	2 AUTOMOVILES 3 VAGONETAS	\$11,331.30	01/06/2015	31/05/2018

Otros Arrendamientos y Servicios

Arrendatario	Giro Comercial	Bien	Superficie (m ²)	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
TIENDAS SORIANA, S.A. DE C.V. JURIDICO - SIN AUTORIZACION P/CONST HOME DEPOT, INCUMPLIMIENTO A LA CLAUSULA 8a INMOBILIARIA CALLE QUINCE, S.A. DE C.V.	Oficina	TERRENO	48,242.19	\$486,332.52	01/08/2002	31/07/2022
JURIDICO DIFERENCIA DE DEPOSITO EN GARANTIA	Oficina	TERRENO	25,000.00	\$240,535.71	01/01/2004	31/12/2023
INMOBILIARIA CARPIR, S.A. DE C.V.	alación y operación de tie	TERRENO	32,045.00	\$558,882.76	01/01/2010	31/03/2030
PEDRO PABLO PEREDA CANO	Distribución de folletos	ESPACIO CME-ET-PLB-ESP-002	1.00	\$1,416.43	01/02/2016	31/01/2017
GA DEL SURESTE CARMEN, S.A. DE C.V. JURIDICO FIANZA OF CME/0013/2016,	Instrucción de plaza comer	TERRENO	91,171.55	\$455,858.00	01/02/2011	31/01/2031
PROVEEDORA ARRENDADORA DE CAJEROS, S.A. DE C.V.	Cajeros automáticos	ESPACIO	1.00	\$1,049.61	01/07/2013	30/06/2016
OCEANOGRAFIA, S.A.D E C.V. JURIDICO ADEUDO	Construcción de hangar	TERRENO	2,700.00	\$70,535.28	01/11/2012	31/10/2027
GA AEROPUERTO, S.A. DE C.V. JURIDICO FIANZA	Oficinas administrativas	TERRENO	14,860.00	\$178,320.00	01/12/2012	30/11/2032
UNITED AIRLINES, INC.	Atención a clientes	MOSTRADOR CME-ET-PLB-MOS-009 OFICINA		\$2,745.30	01/01/2016	31/12/2018
UNITED AIRLINES, INC.	Oficinas administrativas	CME-ET-PLA-OFI-003	35.00	\$21,782.21	01/01/2016	31/12/2018
TRANSPORTES AEREOS PEGASO, S.A. C.V.	Construcción de hangar	TERRENO	2,025.00	\$54,490.96	01/06/2013	31/05/2018
APO O LOGISTICO AEREO, S.A. DE C.V.	Instrucción de heliplatafor	TERRENO	1,500.00	\$40,513.53	01/11/2013	31/10/2016
CIUDAD DEL CARMEN DIAMANTE RESORTS, S. DE R.L. DE C.V.	Información turística	ESPACIO CME-AT-VIE-ESP-004	16.00	\$2,614.81	01/04/2016	30/03/2019
TRABAJADORES DEL VOLANTE DE CIUDAD DEL CARMEN, S.C. DE R.L. DE C.V.	oletos para transportació	MOSTRADOR CME-ET-PLB-MOS-015	1.00	\$652.52	01/06/2015	31/05/2018

Ciudad del Cármen

Prestadores de Servicios Complementarios

Arrendatario	Giro Comercial	Vigencia
TRANSPORTES AEREOS PEGASO, S.A. C.V.	Guarda de aeronaves	31/08/2016
PEMEX EXPLORACION PRODUCCION	Helirampa y estacionamiento	31/12/2016
MENZIES AVIATION (MEXICO), S.A. DE C.V.	Guarda de equipo de rampa	30/11/2016
GRUPO ALEVE, S.A. DE C.V. (INTERJET) JURIDICO SEGURO	Documentación de pasajeros	31/05/2018
TRANSPORTES AEREOS PEGASO, S.A. C.V.	Guarda de aeronaves	31/10/2018
AEROSERVICIOS ESPECIALIZADOS, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	31/10/2017
AEROSERVICIOS ESPECIALIZADOS, S.A. DE C.V.	Guarda de vehiculos	15/11/2016
HELIAMERICA MEXICO, S.A. DE C.V.	Guarda de equipo	15/12/2020
HELISERVICIO CAMPECHE S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	30/11/2019
UNITED AIRLINES, INC.	Documentación de pasajeros	31/12/2018
AEROSERVICIOS ESPECIALIZADOS, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	31/12/2018
ALEJANDRO RAMIREZ MENDEZ	Guarda de aeronaves	30/06/2019
HELISERVICIO, S.A. DE C.V.	Helirampa y estacionamiento	31/08/2017
AEROSERVICIOS ESPECIALIZADOS, S.A. DE C.V.	Helirampa y estacionamiento	30/09/2019

Ciudad del Carmen

Prestadores de Servicios Complementarios

Arrendatario	Giro Comercial	Vigencia
GRUPO ALEVE, S.A. DE C.V. (INTERJET) JURIDICO FIANZA SEGURO	Documentación de pasajeros	28/02/2018
LIN CONEXION AEREA, S.A. DE C.V. JURIDICO SEGURO	Documentación de pasajeros	31/10/2016
MANTENIMIENTO EQUIPO DE BAJA CALIFORNIA, S.A. DE C.V. JURIDICO SEGURO	Guarda de equipo de rampa	31/10/2016
MANTENIMIENTO EQUIPO DE BAJA CALIFORNIA, S.A. DE C.V. JURIDICO SEGURO	Rampa	31/01/2017
TRANSPORTES AEROMAR, S.A. DE C.V. JURIDICO FIANZA SEGURO	Documentación de pasajeros	31/12/2018
TRANSPORTES AEROMAR, S.A. DE C.V. JURIDICO FIANZA SEGURO	Guarda de equipo de rampa	31/12/2018