

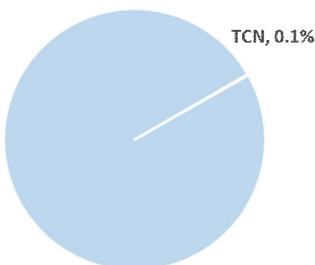
---

## **Perfil Descriptivo**

# **AEROPUERTO NACIONAL DE TEHUACÁN**

## Aeropuerto de Tehuacán

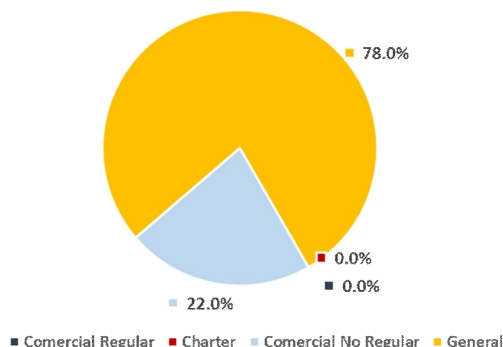
### Contribución del Aeropuerto a la Red ASA\* 2015



\*/ No incluye Aeropuertos en Sociedad.

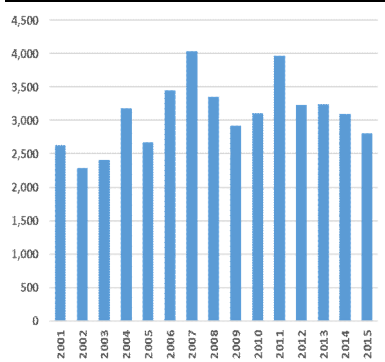
Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares, 2015

### Mezcla de Pasajeros - 2015



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares 2015

### Pasajeros Totales Atendidos



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares 2015

## 1. ASPECTOS GENERALES

El Aeropuerto Nacional de Tehuacán, en el estado de Puebla, se encuentra ubicado a cinco kilómetros del centro de la ciudad de Tehuacán. El horario de operación del aeropuerto es de 7 a 19 horas.

En 2015, el aeropuerto registró un tráfico de sólo 2,812 pasajeros totales, un decremento de 9.3% con respecto al año anterior. La mayoría de los pasajeros atendidos corresponden a la aviación general (78% en 2015). El resto de los pasajeros corresponde a pasajeros en aviación comercial no regular. El aeropuerto ha mantenido su nivel operativo prácticamente durante varios años. En los últimos 15 años, el mayor tráfico de pasajeros se registró en 2007 con 4,044 unidades y después el 2011 con 3,977 unidades. En el aeropuerto no operan líneas aéreas comerciales.

La región de Tehuacán y su aeropuerto se han destacado por:

- Tehuacán es la cabecera del municipio del mismo nombre y está ubicada a 130 km de la ciudad de Puebla que es la capital del estado. Colinda al norte con Tepanco de Juárez, Santiago Miahuatlán, Nicolás Bravo y Vicente Guerrero; al este con Vicente Guerrero, San Antonio Cañada y Ajalpan, al sur con San Gabriel Chilac, Zapotitlán y Altepexi y al oeste con Zapotitlán, San Martín Atexcal, Juan N. Méndez y Tepanco de López.
- En Tehuacán hay una diversidad de climas que van desde templados hasta cálidos.
- La apicultura ha ganado buen renombre con productos de calidad superior que son distribuidos tanto en México como en el extranjero. La planta de la empresa El Calvario está establecida en Tehuacán. El Calvario es una empresa líder de la industria avícola en México y América Latina. Produce y distribuye huevo blanco de plato. Ocho millones de huevos de excelente calidad salen diariamente de sus instalaciones en autotransporte de mediana y gran capacidad rumbo a los centros de consumo. El 75% de su producción se consume en el sureste mexicano y el 25% en la Ciudad de México.
- Dentro de las otras actividades económicas del municipio están la agricultura, ganadería, industria, minería, turismo y comercio. Los cultivos son maíz, alfalfa, trigo, cebada y café.


### Aeropuerto Nacional de Tehuacán

Código IATA:	TCN
Código ASA:	TCN
Código OACI:	MMHC
Clasificación:	Nacional
Categoría DGAC:	III
Tipo:	Regional
Temperatura Promedio	25°C
Latitud Norte	18° 29' 50.13"
Longitud Oeste	097° 25' 12.39"
Altitud (M.S.N.M.)	1,690 M

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares y eAIP México

- Recientemente se ha desarrollado el parque industrial Valle de Tehuacán que ha presentado un buen crecimiento y se espera que continúe creciendo en el futuro cercano. Actualmente hay 20 empresas instaladas en ese parque industrial; entre ellas: empresas de autopartes (fabrican volantes, sillones, etc.) para dar servicio a la planta de AUDI en Puebla, bodega de almacenamiento y distribución de almacenes Liverpool, bodegas ferreteras y bodegas de muebles, entre otras.
- También en fechas recientes, la inversión en la agricultura controlada y de alta tecnología han alcanzado reconocimiento internacional. En ganadería, se cría ganado bovino, caprino y porcino.
- La industria en Tehuacán es variada, abarcando actividades de confección de zapatos y textiles, así como producción de bebidas y alimentos. A su vez, se extraen minerales de los yacimientos de carbón de piedra, canteras de pizarra, mármol y granito.
- El principal sector de la economía del estado de Puebla es la industria manufacturera, la cual representa el 68.3% del PIB estatal. El aporte al PIB Nacional representa el 3.2% lo lleva a ocupar la novena posición a nivel nacional.
- El aeropuerto no cuenta con instalaciones para el manejo de carga aérea.


### Sitios de Interés Turístico



**Catedral de la Inmaculada Concepción**

Su construcción inició con motivo de las celebraciones del 203 aniversario de la caída de Tenochtitlán...


Zona Centro Tehuacán [ver más](#)



**Manantiales Peñafiel y Garci-Crespo**

Al llegar a este museo empezas tu recorrido aprendiendo sobre la historia del manantial, desde 1445 cu...


Tehuacán [ver más](#)



**Jardín Botánico Helia Bravo Hollis**

Ubicado dentro de la Reserva de la Biosfera Tehuacán-Cuicatlán, este jardín cuenta con una impresionante...


Tehuacán [ver más](#)



**Museo del Valle de Tehuacán**

Albergado en el Ex Convento del Carmen, un edificio del siglo XVIII, el tema principal de este museo es...


Zona Centro Tehuacán [ver más](#)



**Ex Convento de San Francisco**

Construyéndose en el siglo XVII, su objetivo era contar con franciscanos de forma permanente ya que ante...


Zona Centro Tehuacán [ver más](#)



**Museo de Mineralogía**

El responsable tras este museo es Don Miguel Romero Sánchez quien a lo largo de su vida se dedicó a reu...


Zona Centro Tehuacán [ver más](#)



**Palacio Municipal**

Se le conoce como La Casa de los Altos porque fue la primera construcción de dos pisos en toda la ciudad...

Zona Centro Tehuacán [ver más](#)



**Zona Arqueológica La Mesa**

También conocido como el Tehuacán Viejo, lo más sobresaliente de este lugar es el templo en donde se en...

Zona Centro Tehuacán [ver más](#)

## Información General

Estado: Puebla

Población: 5,779,829 (Año 2014)

Principales Ciudades: Puebla, Tehuacán, San Pedro Cholula, San Martín Texmelucan, Atlixco.

Capital del Estado: Puebla

Fuente: INEGI, Censo de Población y Vivienda

## Producto Interno Bruto del Estado de Puebla (Cifras en miles de pesos a diciembre de 2014)

### Año 2014

PIB Pesca y Agricultura	\$	89,955
PIB Minería	\$	11,831,615
PIB Electricidad, agua, gas	\$	2,032,452
PIB Construcción	\$	7,480,679
PIB Manufacturas	\$	319,315,658
PIB Comercio	\$	51,036,380
PIB Transportes, correo y almacenamiento	\$	13,871,998
PIB Servicios financieros y de seguros	\$	3,193,919
PIB Servicios privados no financieros	\$	58,994,031
<b>PIB Total</b>	<b>\$</b>	<b>467,846,687</b>
Variación Porcentual Anual	%	0.96

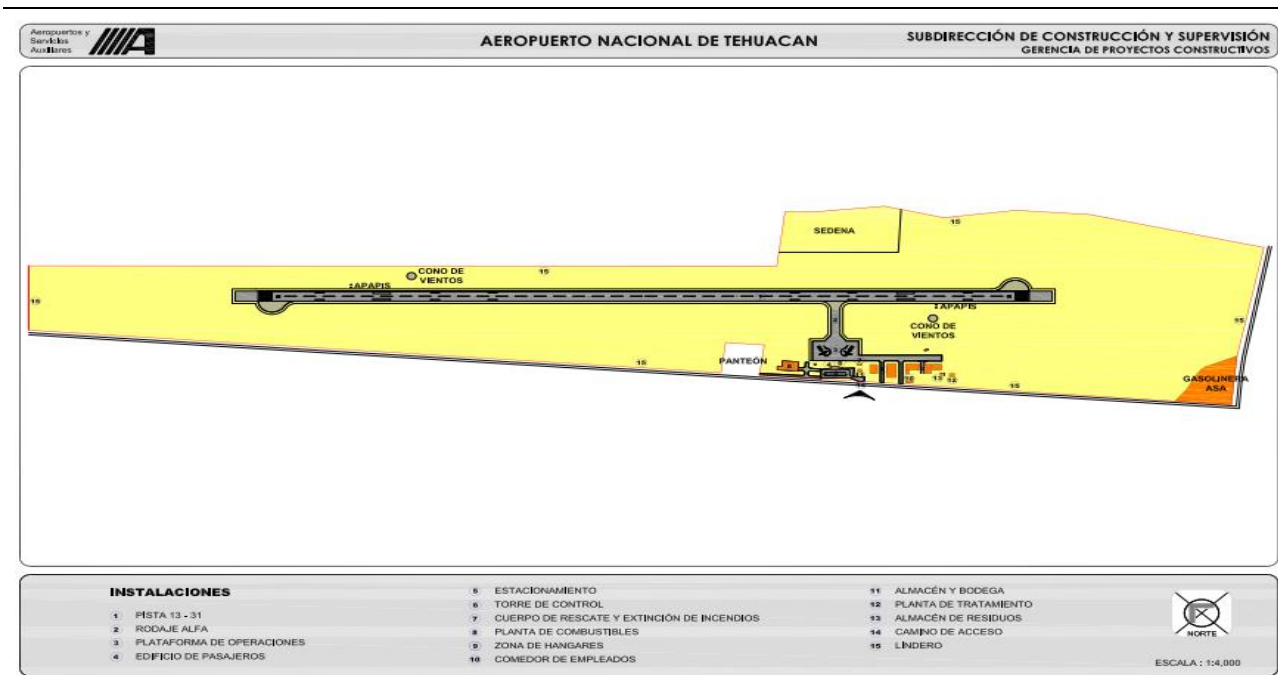
Fuente: INEGI



## 2. INFRAESTRUCTURA, INSTALACIONES Y EQUIPO

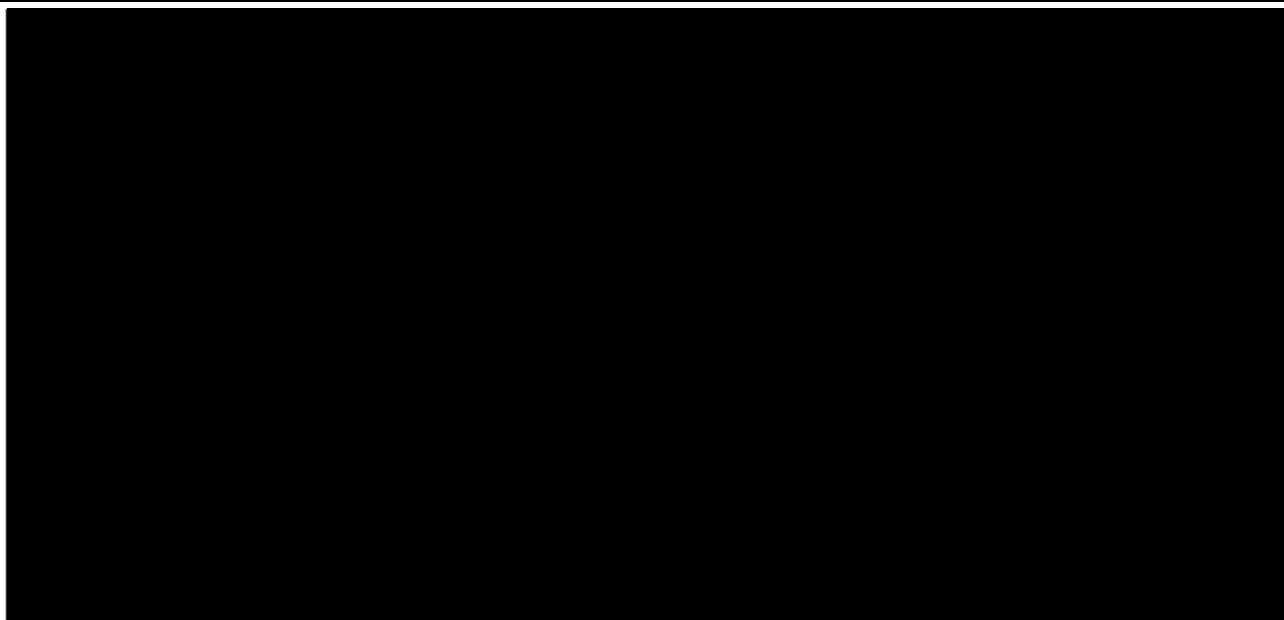
El aeropuerto tiene un área aproximada de 125 hectáreas. A continuación, se presenta un plano ilustrativo del aeropuerto con las superficies y áreas que presentaba al 31 de diciembre de 2015.

## Plano General del Aeropuerto



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

### Plano del Edificio de Pasajeros del Aeropuerto (Planta Baja)



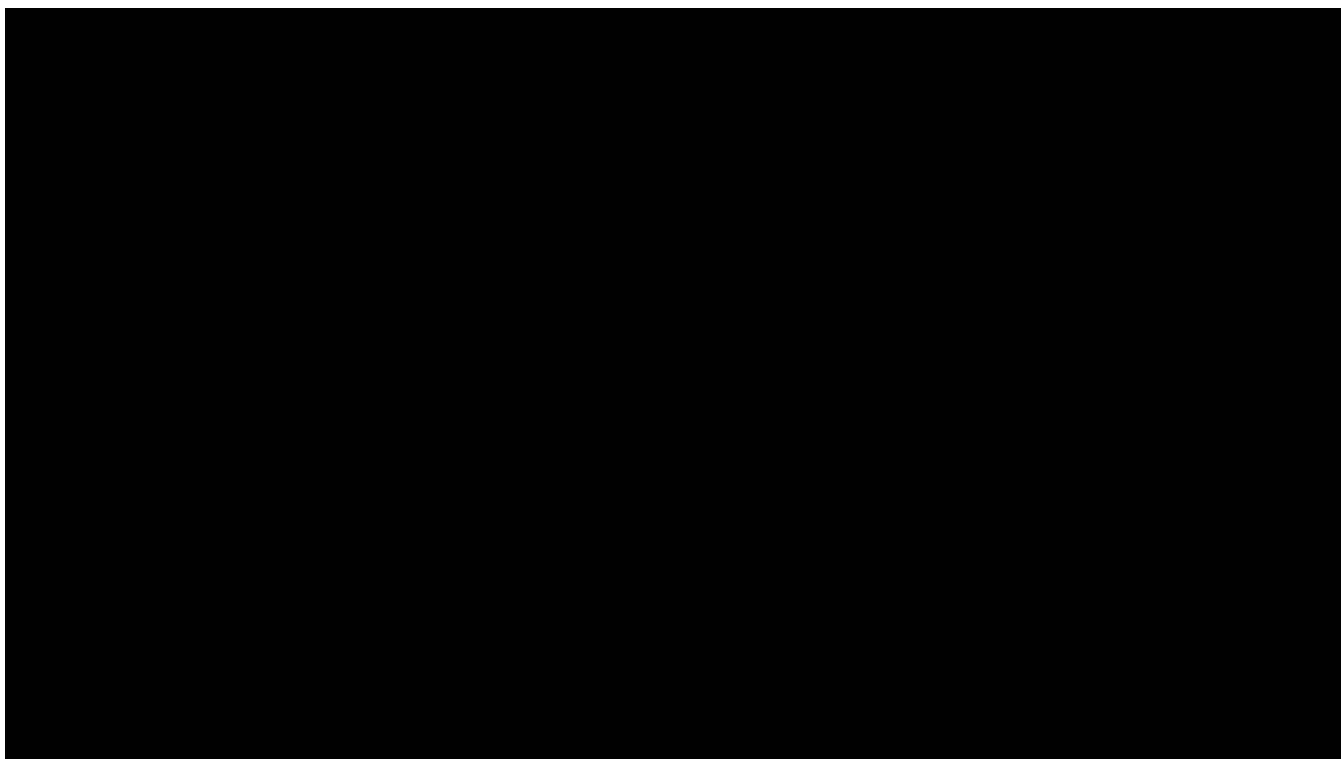
*Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares*

ELIMINADO: Plano del Edificio de Pasajeros del Aeropuerto. Fundamento Legal: Con fundamento en el artículo 113 fracción I de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como al 110 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. En virtud de tratarse de información que de publicarse, pondría en riesgo la seguridad de las instalaciones estratégicas de los Aeropuertos y Estaciones de Combustibles y con ello, comprometer la Seguridad Nacional, la Seguridad Pública y la Defensa Nacional. Reservado por 5 años.

## INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA

	Cantidad	Denominación	Dimensiones
<b>Campo aéreo</b>			
Pistas	1	13-31	2,000 X 34 m
Rodajes	1	Alfa	150 X 23 m
Plataformas			
Aviación comercial	1	Plataforma Comercial	5,400 m2
Aviación general			
<b>Edificio terminal comercial</b>			
Superficie útil al pasajero			
Superficie planta baja	1	Edificio Terminal	300 m2
Superficie planta alta			
Estacionamiento vehículos	1	Estacionamiento	14 posiciones
<b>Edificio aviación general</b>			
Base S.E.I.	1	SEI	150 m2

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

ELIMINADO: Sección que contiene información correspondiente a Subestaciones Eléctricas, Plantas de Emergencia, Salvamento y Extinción de Incendios, así como Puntos de Inspección de Seguridad. Fundamento Legal: Con fundamento en el artículo 113 fracción I de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como al 110 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. En virtud de tratarse de información que de publicarse, pondría en riesgo la seguridad de las instalaciones estratégicas de los Aeropuertos y Estaciones de Combustibles y con ello, comprometer la Seguridad Nacional, la Seguridad Pública y la Defensa Nacional. Reservado por 5 años.

### Capacidad de Almacenamiento de Combustible

Combustible	Capacidad (Lts)	Suministro
Turbosina Jet A-1	120,000	Autotanques
Gasavión 100/130	60,000	Autotanques

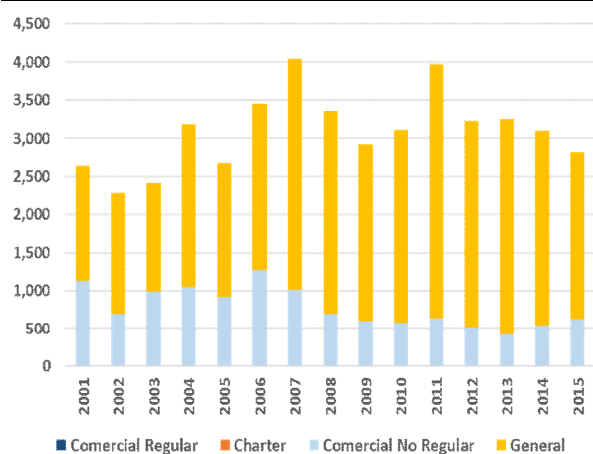
Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

### Equipo de Ayudas Visuales

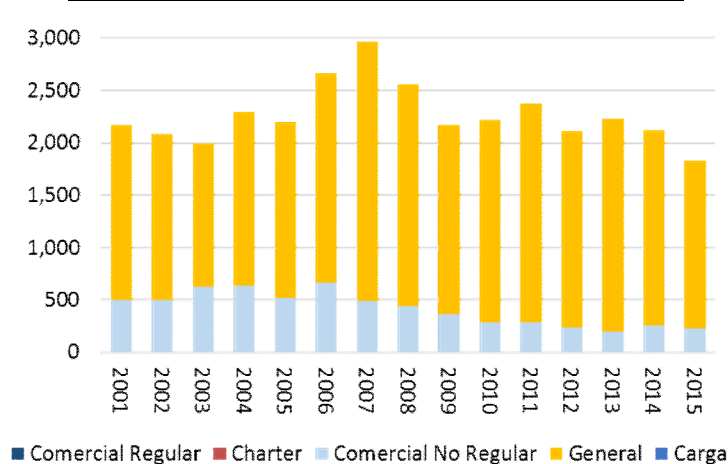
Sistema	Designación	Tipo de Unidad	Lamparas Instaladas
Luces de Borde de Pista			
Luces de Borde de Rodaje			
Sistema PAPI			
Cono de Viento	13-31	Mástil mecánico	200 w
Faro Giratorio	13-31	Faro de 12RPM	Lámpara de 400 w
Señalamiento Vertical Iluminado	13-31		
Umbrales y Extremo de Pista			

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

### 3. ESTADÍSTICAS OPERATIVAS

**Volumen de Pasajeros**


Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares. Estadísticas del Movimiento Aeroportuario, 2001 - 2015

**Volumen de Operaciones**


Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares. Estadísticas del Movimiento Aeroportuario, 2001 - 2015

### Tráfico Histórico del Aeropuerto Æ Aviación Comercial Regular

Pasajeros	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Vuelos Nacionales Av. Comercial	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vuelos Internacionales Av. Comercial	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pax. Charter y Comercial No Reg.	918	1,272	1,012	698	598	575	631	519	427	535	620
Pax. Aviación General	1,756	2,180	3,028	2,657	2,328	2,531	3,346	2,713	2,821	2,566	2,192
<b>Total Pasajeros</b>	<b>2,674</b>	<b>3,452</b>	<b>4,040</b>	<b>3,355</b>	<b>2,926</b>	<b>3,106</b>	<b>3,977</b>	<b>3,232</b>	<b>3,248</b>	<b>3,101</b>	<b>2,812</b>

Operaciones	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Vuelos Nacionales Av. Comercial	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vuelos Internacionales Av. Comercial	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vuelos Chárter y Comercial No Reg.	522	667	488	441	359	288	290	239	203	257	224
Vuelos Aviación General	1,674	1,993	2,473	2,116	1,813	1,934	2,085	1,869	2,023	1,860	1,604
Vuelos de Carga	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total Operaciones</b>	<b>2,196</b>	<b>2,660</b>	<b>2,961</b>	<b>2,557</b>	<b>2,172</b>	<b>2,222</b>	<b>2,375</b>	<b>2,108</b>	<b>2,226</b>	<b>2,117</b>	<b>1,828</b>

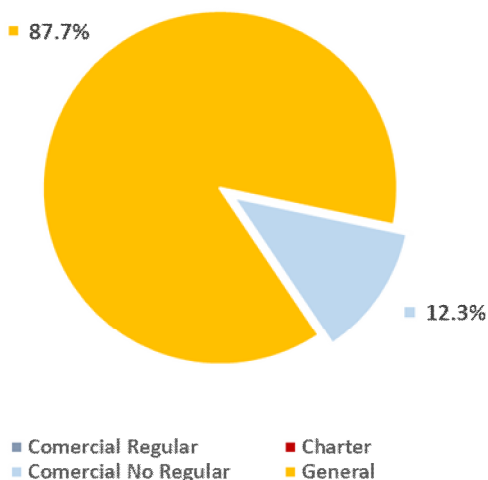
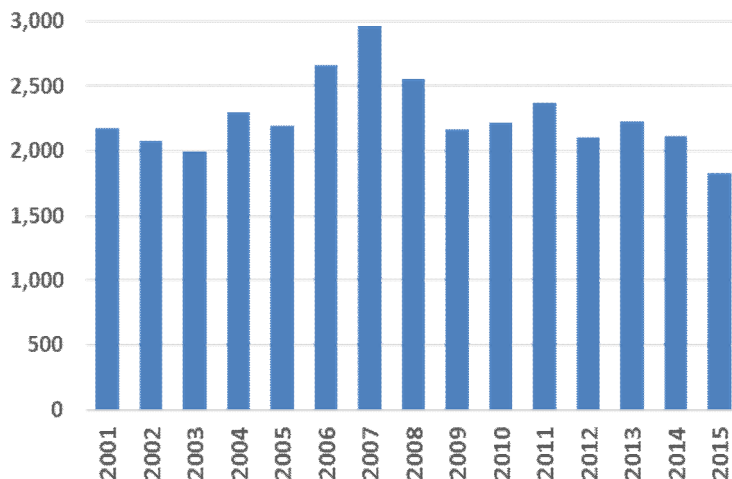
Pasajeros por Operación	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Vuelos Nacionales Av. Comercial	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Vuelos Internacionales Av. Comercial	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Vuelos Chárter y Comercial No Reg.	1.8	1.9	2.1	1.6	1.7	2.0	2.2	2.2	2.1	2.1	2.8
Vuelos Aviación General	1.0	1.1	1.2	1.3	1.3	1.3	1.6	1.5	1.4	1.4	1.4
<b>Promedio Ponderado</b>	<b>1.2</b>	<b>1.3</b>	<b>1.4</b>	<b>1.3</b>	<b>1.3</b>	<b>1.4</b>	<b>1.7</b>	<b>1.5</b>	<b>1.5</b>	<b>1.5</b>	<b>1.5</b>

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares



## **ANÁLISIS Y COMENTARIOS AL TRÁFICO DE PASAJEROS**

- El aeropuerto de Tehuacán contribuye con el 0.1% de pasajeros de los aeropuertos de la Red ASA. En 2015 atendió tan sólo a 2,812 pasajeros totales (pasajeros de llegada y salida en todos los vuelos atendidos).
- El mayor número de pasajeros en el aeropuerto provienen de la aviación general, dado que no hay vuelos comerciales desde la salida de TAESA en el año 1990. Aun cuando se ha tenido acercamiento con líneas aéreas regionales para iniciar rutas, principalmente para atender el mercado migrante, las dimensiones de la pista limitan la capacidad de las aeronaves que pueden ser atendidas.
- En 2015 le contribuyó a ASA con el 2.0% de los pasajeros de aviación general.
- De 2014 a 2015 el tráfico de pasajeros registró una disminución de 9.3%.
- La Tasa Media Anual de Crecimiento Compuesto (TACC) del tráfico de pasajeros fue de -2.0% en los últimos 5 años y positiva de 0.5% en los últimos 10 años.

**Mezcla de Operaciones 2015**

**Operaciones Totales Atendidas**

**Estadísticas de Carga del Aeropuerto**

El Aeropuerto no ha registrado movimiento de carga aérea.

**Aprovechamiento de la Capacidad Instalada Julio Æ Diciembre 2015**

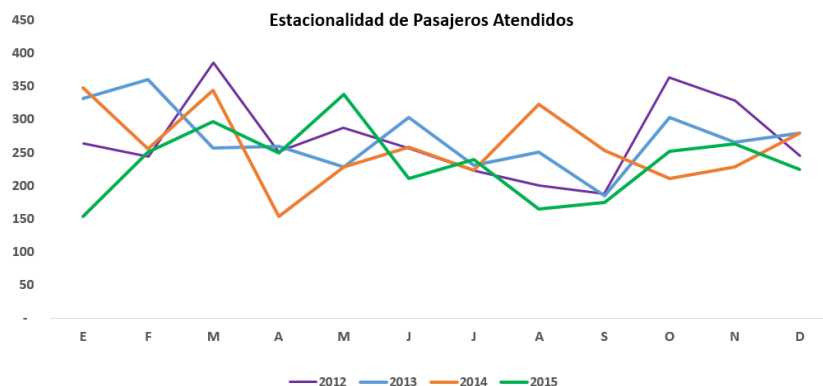
Infraestructura	Capacidad	Demanda Hora Pico	% Aprovechamiento
Pista	15 Oper/Hora	6* Oper	40 %
Plataforma	2 Posiciones	1 Posición	50 %
Terminal	40 Pax/hr	7 Pax	17 %

*\*/ Nota: Solo opera aviación general o charter ligero.*

*Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares*

### Estacionalidad de Pasajeros Atendidos

	2012	2013	2014	2015
E	263	331	347	153
F	244	360	255	250
M	385	256	343	296
A	251	259	154	249
M	287	228	228	337
J	256	302	258	211
J	223	230	223	239
A	200	250	323	164
S	187	185	253	174
O	363	303	210	252
N	328	265	228	263
D	245	279	279	224
Promedio	269	271	258	234
Desv. Std	59	46	55	51
Coef. Var.	21.8%	17.0%	21.2%	22.0%
Variación		0.5%	-4.5%	-9.3%



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares. Estadísticas del Movimiento Aeroportuario

### Principales Rutas Origen Æ Destino 2016

El Aeropuerto no presenta operaciones comerciales.

El Aeropuerto no presenta cifras históricas de aviación comercial regular

La infraestructura del aeropuerto puede atender aeronaves ERJ-145, lo cual permite la conectividad directa de Tehuacán con buena parte del sur de la Unión Americana, así como Centroamérica y el Caribe; sin embargo, la longitud de la pista limita las dimensiones de las aeronaves que pueden ser atendidas en el aeropuerto (menos de 50 pasajeros/operación).

Rango de  
alcance  
(km)  
desde:  
Tehuacán  
(TCN)

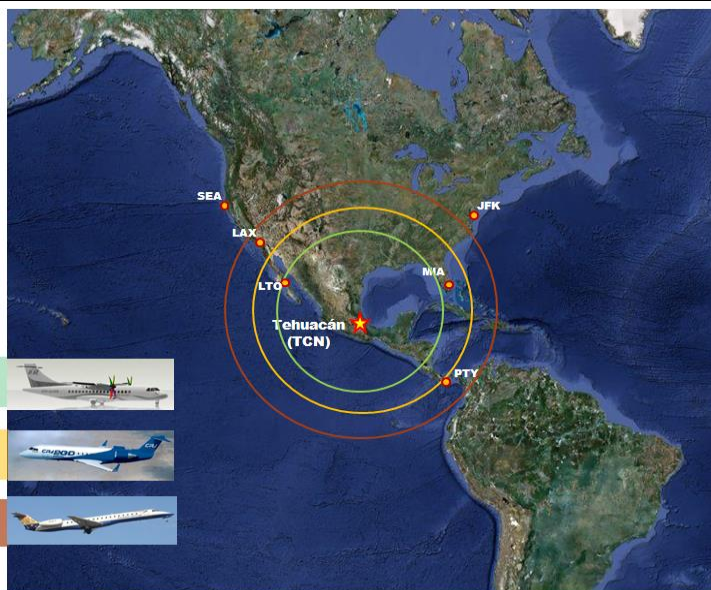
ATR 42 1,691 km  
48 asientos



CRJ-200 2,491 km  
50 asientos



ERJ-145 2,963 km  
50 asientos



#### 4. SERVICIOS PRESTADOS EN EL AEROPUERTO

## SERVICIOS PRESTADOS A LÍNEAS AÉREAS

## Principales Aerolíneas

Nacionales	Internacionales
------------	-----------------

El Aeropuerto no presenta operaciones comerciales

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

## SERVICIOS COMERCIALES Y A PRESTADORES DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

## ARRENDAMIENTOS EN EL AEROPUERTO Y ACCESO A ZONA FEDERAL MAYO 2016

## RELACIÓN DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

Vigentes del Aeropuerto											
Contratos Vigentes del Aeropuerto	Hangares	Líneas Aéreas	Acceso a Zona Federal	Acceso a Zona Federal Servicio a Terceros	Comerciales	Proceso de Baja	Otros Contratos	Renta Mensual de Contratos Vigentes	Contratos Vigentes a 28/06/16	Contratos No Vigentes	Total de contratos
8	7	0	0	0	1	0	0	\$73,110	8	5	13

*Nota: El detalle se incluye en el Apéndice Relación de Contratos en el Aeropuerto*

## LITIGIOS EN PROCESO

	</		

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

ELIMINADO: Sección que contiene información correspondiente a los Litigios en Proceso. Fundamento Legal: Con fundamento en el artículo 113 fracción X de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como al 110 fracción X de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. En virtud de que afecta los Derechos del debido proceso, ya que de otorgar el acceso completo a dicha información, podría generar un daño a los derechos procesales de ASA, en los que forma parte. Reservado por 5 años.

## 5. DEPENDENCIAS GUBERNAMENTALES

### Dependencias Gubernamentales con Presencia en el Aeropuerto

Nombre	Actividad	Bien	Superficie (m <sup>2</sup> )
DGAC	Oficina de la comandancia	Local	28 m2
PGR	Oficinas P.J.F.	Local	
SAGAR	Oficina de Inspección Fitozoosanitaria	Local	
SECODAM	Oficina	Local	
SECRETARIA DE SALUD DEL ESTADO	Sanidad Internacional	Local	
SEGOB	Servicios migratorios	Local	
SEGOB	Seguridad Nacional	Oficina	
SEMARNAP (PROFEPA)	Insp. y vigilancia en materia de flora y fauna silvestre y forestal	Espacio	
SENEAM	Cabina	Local	
SENEAM	Caseta de continuidad	Local	
SENEAM	Oficina	Local	
SENEAM	Sub-cabina	Area	
SENEAM	Sub-estación	Area	
SENEAM	Vor	Area	
SHCP	Revisión Aduanal	Local	
<b>Total</b>	<b>Convenios</b>		

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares,

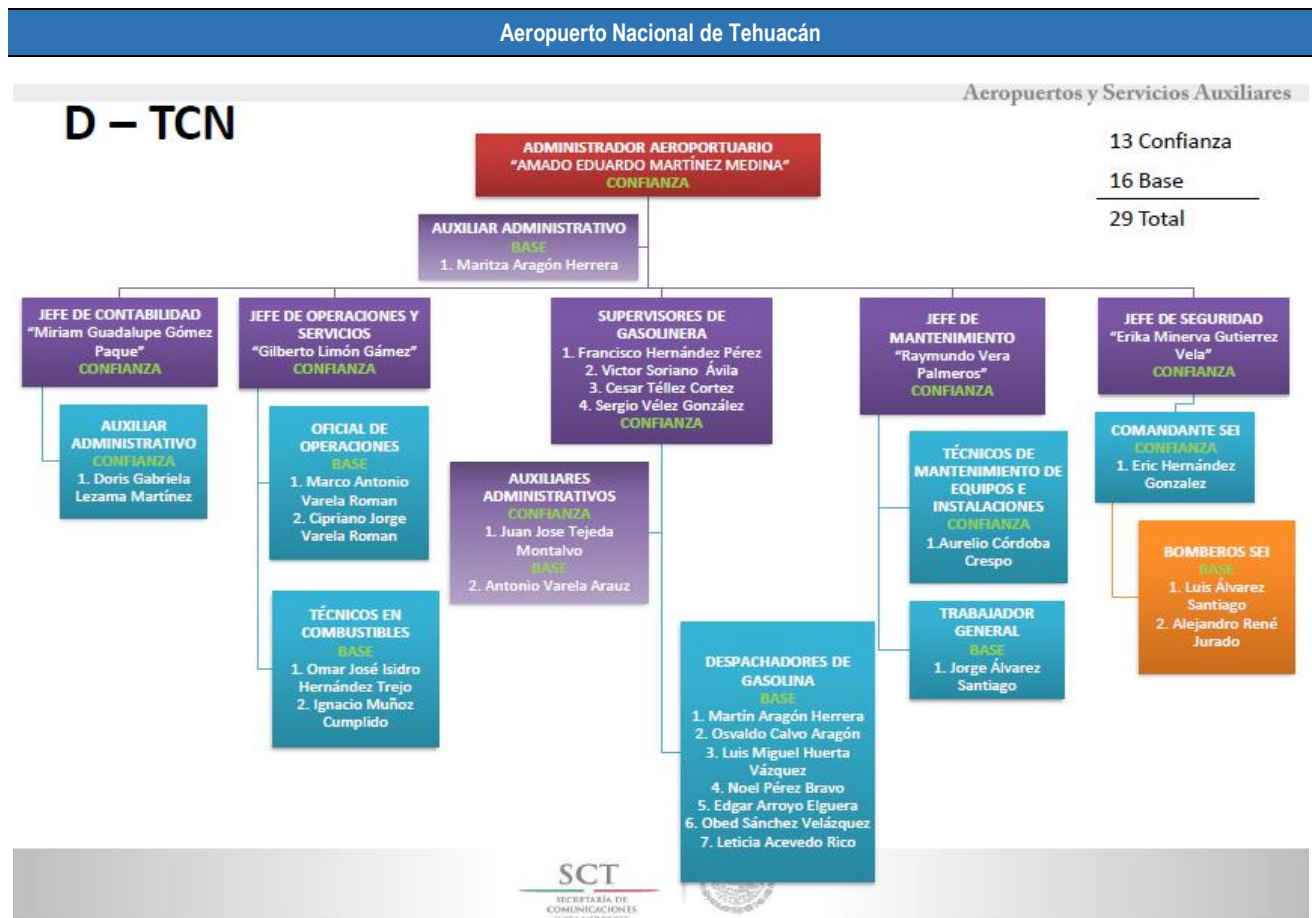
### Convenios con SEDENA y Marina

Dependencia	Actividad	Bien	Superficie (m <sup>2</sup> )	Inicio	Término
SEDENA	Ninguna	Terreno	4-29 ha.	01 agosto 1999	31 de julio 2019
SEDENA	Puesto de Vigilancia	Terreno	1,000 m2	13 agosto 2009	13 agosto 2019
<b>Total</b>					

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares.

## 6. ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA Y RECURSOS HUMANOS

### Organigrama



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

## 7. INFORMACIÓN FINANCIERA ESTIMADA

### Ingresos del Aeropuerto (Cifras en miles de pesos expresadas al nivel de precios de cada ejercicio)

	2011	2012	2013	2014	2015
<b><u>Ingresos Totales (miles de pesos)</u></b>	<b><u>1,269.7</u></b>	<b><u>1,292.0</u></b>	<b><u>1,247.1</u></b>	<b><u>1,150.3</u></b>	<b><u>1,243.7</u></b>
Ingresos por Servicios Aeroportuarios	<u>1,172.1</u>	<u>1,167.4</u>	<u>1,095.5</u>	<u>1,000.5</u>	<u>1,096.5</u>
Tarifa de Uso de Aeropuerto	<u>21.3</u>	<u>12.2</u>	<u>7.5</u>	<u>23.8</u>	<u>23.3</u>
TUA nacional	<u>21.3</u>	<u>12.2</u>	<u>7.5</u>	<u>23.8</u>	<u>23.3</u>
TUA internacional	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Servicios en campo aéreo	<u>1,150.8</u>	<u>1,155.2</u>	<u>1,088.0</u>	<u>976.7</u>	<u>1,073.3</u>
Aterrizaje	<u>54.9</u>	<u>44.9</u>	<u>34.4</u>	<u>47.8</u>	<u>54.5</u>
Estacionamiento en plataforma	<u>6.8</u>	<u>4.1</u>	<u>10.0</u>	<u>-</u>	<u>10.3</u>
Pernocta	<u>10.4</u>	<u>3.0</u>	<u>82.1</u>	<u>6.8</u>	<u>15.6</u>
Abordadores mecánicos	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Extensión y antelación de horarios	<u>7.3</u>	<u>3.0</u>	<u>3.1</u>	<u>4.8</u>	<u>-</u>
Otros servicios aeroportuarios	<u>1,071.4</u>	<u>1,100.2</u>	<u>958.3</u>	<u>918.6</u>	<u>992.8</u>
Ingresos por Servicios Complementarios	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>34.0</u>	<u>3.5</u>	<u>-</u>
Ingresos por Servicios Comerciales	<u>97.7</u>	<u>124.6</u>	<u>117.6</u>	<u>146.3</u>	<u>147.2</u>

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

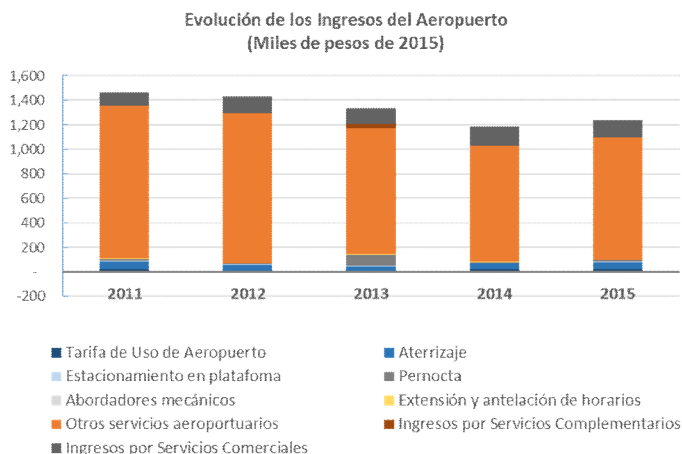
[Espacio intencionalmente en blanco]

### Ingresos del Aeropuerto

(Cifras en miles de pesos expresadas al nivel de precios promedio de 2015)

	2011	2012	2013	2014	2015
INPC Promedio	101.042	105.196	109.200	113.588	116.679
<b>Ingresos Totales (miles de pesos)</b>	<b>1,466.2</b>	<b>1,433.0</b>	<b>1,332.5</b>	<b>1,181.6</b>	<b>1,243.7</b>
Ingresos por Servicios Aeroportuarios	1,353.5	1,294.8	1,170.5	1,027.7	1,096.5
Tarifa de Uso de Aeropuerto	24.6	13.6	8.0	24.4	23.3
TUA nacional	24.6	13.6	8.0	24.4	23.3
TUA internacional	-	-	-	-	-
Servicios en campo aéreo	1,328.9	1,281.3	1,162.5	1,003.3	1,073.3
Aterrizaje	63.4	49.8	36.8	49.1	54.5
Estacionamiento en plataforma	7.8	4.6	10.7	1.4	10.3
Pernocta	12.0	3.3	87.8	7.0	15.6
Abordadores mecánicos	-	-	-	-	-
Extensión y antelación de horarios	8.5	3.3	3.3	4.9	-
Otros servicios aeroportuarios	1,237.2	1,220.2	1,024.0	943.6	992.8
Ingresos por Servicios Complementarios	-	-	36.4	3.6	-
Ingresos por Servicios Comerciales	112.8	138.2	125.6	150.3	147.2

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares





## **ANÁLISIS DE LOS INGRESOS DEL AEROPUERTO**

- En 2015 el aeropuerto tuvo ingresos totales por 0.3 millones de pesos, un incremento de 13.1% con respecto al 2014 (en términos reales descontados los efectos de la inflación). Dentro de estos ingresos no se incluye el ingreso por suministro de combustibles a las aeronaves.
- En los últimos 5 años, los mayores ingresos se registraron en el año 2011, con 1.47 millones de pesos.
- La principal fuente de ingresos proviene del cobro de extensiones de horarios (29.1% en 2015 y 26.1% en promedio en los últimos 5 años).
- Los ingresos por servicios aeroportuarios, sin incluir TUA, participaron con 40.8% de los ingresos totales de 2015 (53.7% en promedio de los últimos 5 años). El cobro de TUAs con el 17.8% (10.7% en promedio de los últimos 5 años).
- Los ingresos por servicios complementarios son inexistentes y los ingresos por servicios comerciales son marginales.
- El aeropuerto de Tehuacán contribuyó en 2015 con el 0.1% de los ingresos de ASA que provienen de sus aeropuertos.

**Gastos del Aeropuerto**  
**(Cifras en miles de pesos expresadas al nivel de precios de cada ejercicio)**

	2011	2012	2013	2014	2015
<b>Gastos Totales</b>	<b><u>7,827.0</u></b>	<b><u>11,032.9</u></b>	<b><u>7,974.2</u></b>	<b><u>9,148.3</u></b>	<b><u>10,334.4</u></b>
Costos de personal	3,958.4	4,472.9	4,014.5	4,334.2	4,664.5
Servicios de personal	3,794.0	3,796.1	3,943.6	4,244.7	4,553.9
Compensación por tiempo extraordinario	34.4	28.4	38.0	28.8	34.1
Prorratio serv. personales Sub.					
Operaciones	130.0	648.5	32.9	60.7	76.5
Materiales y suministros	245.5	188.3	405.6	552.5	702.1
Servicios generales	1,860.2	2,239.5	1,762.7	1,911.2	2,180.6
Energía eléctrica	129.4	124.3	123.4	132.0	103.6
Seguridad y vigilancia	714.7	716.8	695.6	829.1	859.2
Seguros y fianzas	80.9	99.0	84.8	486.9	619.1
Otros servicios generales	935.3	1,299.4	858.8	463.2	598.7
Mantenimiento y conservación	1,535.6	4,007.9	1,625.9	1,892.3	2,336.5
Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo	263.1	208.4	385.5	253.3	342.9
Mantenimiento y conservación de inmuebles	915.8	3,358.9	855.2	1,080.7	1,086.4
Servicios de lavandería, limpieza, higiene	178.0	196.0	159.5	139.0	146.4
Servicios de jardinería y fumigación	10.6	4.0	11.5	9.6	520.7
Otros de mantenimiento y conservación	168.2	240.5	214.2	409.7	240.1
Impuestos y derechos	227.2	124.2	165.5	458.1	450.7
Impuestos y derechos	163.7	59.6	103.4	400.6	388.5
Enteros DUA	63.5	64.6	62.0	57.5	62.2
Resoluciones judiciales	-	-	-	-	-
Otras cuentas de gasto	-	-	-	-	1,649.6
Depreciación y amortización	-	-	-	-	1,610.7
Pasivo laboral y liquidaciones	-	-	-	-	-
Diversos	-	-	-	-	38.9

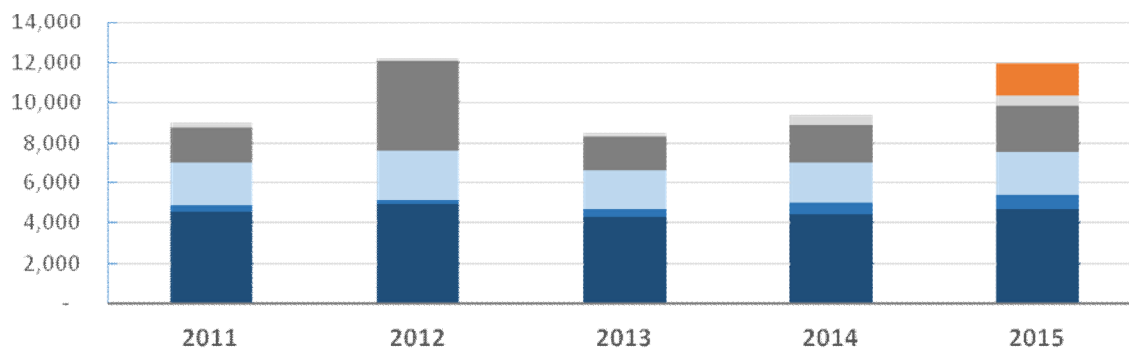
\*/ Nota: La suma de gastos del aeropuerto de 2015 no incluye las "Otras cuentas de gasto" para no alterar el comparativo con años anteriores

**Gastos del Aeropuerto**  
(Cifras en miles de pesos expresadas al nivel de precios promedio de 2015)

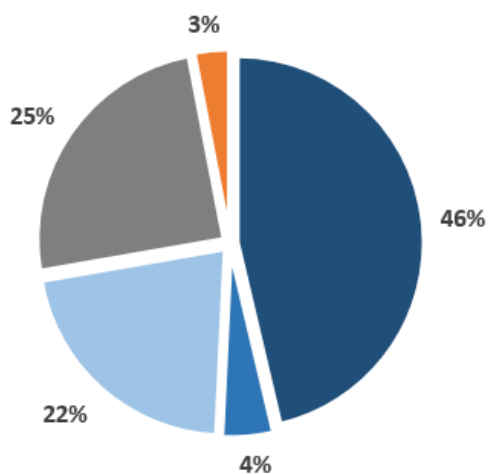
	2011	2012	2013	2014	2015
<b>Gastos Totales</b>	<b><u>9,038.3</u></b>	<b><u>12,237.2</u></b>	<b><u>8,520.3</u></b>	<b><u>9,397.2</u></b>	<b><u>10,334.4</u></b>
Costos de personal	<u>4,571.0</u>	<u>4,961.2</u>	<u>4,289.4</u>	<u>4,452.2</u>	<u>4,664.5</u>
Servicios de personal	4,381.1	4,210.5	4,213.7	4,360.2	4,553.9
Compensación por tiempo extraordinario	39.7	31.5	40.6	29.6	34.1
Prorratio serv. personales Sub.					
Operaciones	150.1	719.3	35.2	62.4	76.5
Materiales y suministros	<u>283.5</u>	<u>208.8</u>	<u>433.4</u>	<u>567.5</u>	<u>702.1</u>
Servicios generales	<u>2,148.1</u>	<u>2,484.0</u>	<u>1,883.5</u>	<u>1,963.2</u>	<u>2,180.6</u>
Energía eléctrica	149.4	137.9	131.9	135.6	103.6
Seguridad y vigilancia	825.3	795.0	743.2	851.6	859.2
Seguros y fianzas	93.4	109.8	90.6	500.1	619.1
Otros servicios generales	1,080.0	1,441.2	917.7	475.8	598.7
Mantenimiento y conservación	<u>1,773.3</u>	<u>4,445.4</u>	<u>1,737.2</u>	<u>1,943.8</u>	<u>2,336.5</u>
Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo	303.9	231.2	411.9	260.2	342.9
Mantenimiento y conservación de inmuebles	1,057.5	3,725.6	913.7	1,110.1	1,086.4
Servicios de lavandería, limpieza, higiene	205.6	217.4	170.5	142.7	146.4
Servicios de jardinería y fumigación	12.2	4.4	12.3	9.9	520.7
Otros de mantenimiento y conservación	194.2	266.8	228.9	420.9	240.1
Impuestos y derechos	<u>262.4</u>	<u>137.8</u>	<u>176.8</u>	<u>470.5</u>	<u>450.7</u>
Impuestos y derechos	189.0	66.1	110.5	411.5	388.5
Enteros DUA	73.3	71.7	66.3	59.1	62.2
Resoluciones judiciales	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Otras cuentas de gasto	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,649.6</u>
Depreciación y amortización	-	-	-	-	1,610.7
Pasivo laboral y liquidaciones	-	-	-	-	-
Diversos	-	-	-	-	38.9

\*/ Nota: La suma de gastos del aeropuerto de 2015 no incluye las "Otras cuentas de gasto" para no alterar el comparativo con años anteriores

Evolución de los Gastos del Aeropuertos  
(Miles de pesos de 2015)



Participación en los Gastos Totales\*  
(Promedio 2011 a 2015)



\*/ Nota: La suma de gastos del aeropuerto de 2015 no incluye las "Otras cuentas de gasto" para no alterar el comparativo con años anteriores

UAFIRDA [EBITDA]  
(Miles de pesos de 2015)



## **ANÁLISIS DE LOS GASTOS Y EBITDA<sup>1</sup> DEL AEROPUERTO**

- Los costos y gastos totales que se generan en el aeropuerto sumaron 10.7 millones de pesos en el año 2015. Dentro de estos no se considera una asignación de los gastos corporativos que se generan en las oficinas generales de ASA, aun cuando algunos de esos gastos se originan por la atención y recursos que el corporativo destina a los aeropuertos.
- Los costos y gastos de operación de 2015 fueron 10.0% mayores que el año anterior (en términos reales sin los efectos de la inflación).
- Los principales conceptos de gasto operativo son el costo de personal (45.1% en 2015 y 46.3% en promedio en los últimos 5 años); gastos de conservación y mantenimiento (22.6% en 2015 y 21.5% en promedio en los últimos 5 años), después, el agregado de servicios generales dentro de los cuales están el costo de energía eléctrica, seguridad y vigilancia, seguros y fianzas, y otros servicios generales (21.1% en 2015 y 21.5% en promedio en los últimos 5 años) y, por último, los materiales y suministros (6.8% en 2015) y los impuestos y derechos (4.4% en 2015).
- En 2015 el aeropuerto registró un déficit operativo de 9.1 millones de pesos, similar al de 2014 (8.2 millones).
- El déficit del año 2015 de este aeropuerto representa el 8.3% del agregado de déficits de los aeropuertos de ASA (14 aeropuertos con déficit en 2015).

---

<sup>1</sup> Utilidad antes de Depreciación, Amortización y Gastos Financieros.

**Inversión Histórica**  
**(Cifras en pesos de cada ejercicio)**

<b>Inversiones Realizadas en 2014</b>	<b>933,673</b>
Bomba de doble diafragma	8,992
Bomba para prueba hidrostática de mangueras	29,150
Cargador de baterías con probador y ruedas 6~12 v	4,924
Compresor portátil para recarga de cilindros de aire comprimido para equipos de respiración autónoma	55,273
Detector portátil de metales	10,990
Esmeril de banco de 8"	2,304
Esmeriladora de mano de 4-1/2"	2,169
Espejo para inspección vehicular	19,774
Gato de patín para 5 toneladas	8,954
Hidrolavadora alta presión	5,862
Inyector de grasa cap. 20 kg, presión máxima 4,000 psi	2,292
Lavaojos portátil	3,463
Máquina contar billetes	4,096
Multímetro digital	5,793
Plataforma para trabajos en alturas	139,800
Quijada de la vida	109,982
Sierra caladora	1,849
Sierra circular para corte de metal	37,152
Tablero eléctrico de distribución	19,470
Termómetro digital	25,652
Tornillo de banco de 6"	1,596
Tractor	434,130

<b>Inversiones Realizadas en 2015</b>	<b>1,846,980</b>
Equipo de respiración autónomo	386,808
Motobomba con motor de alta eficiencia	80,416
Hidrolavadora	6,462
Arco detector de metales	99,700
Equipo de energía ininterrumpida	69,400
Quijada de la vida	139,590
Elaboración y actualización del Programa Maestro de Desarrollo	594,802

<b>Inversiones Realizadas en 2015</b>	<b>1,846,980</b>
Proyecto para subestación eléctrica para ayudas visuales	469,800

**Inversiones del Programa Maestro de Desarrollo del Aeropuerto**  
**(Cifras en miles de pesos)**

2011	2012	2013	2014	2015	2016 - 2020	2021 – 2025	Total
125	6,700	1,375	1,500	6,500	1,500	5,200	22,900

*Fuente: Programa Maestro de Desarrollo del Aeropuerto*

## PARÁMETROS DE CALIDAD DE SERVICIO

ELEMENTO	ESTANDAR	CUMPLIMIENTO
Superficie de la terminal, por pasajero en hora pico	14 m2 por pasajero en hora pico	SI
Posiciones de contacto	---	NO APLICA
Aerocares/salas móviles	---	NO APLICA
Bandas de reclamo de equipaje	210 maletas/banda nacional en hora pico	NO APLICA
	1.0 maletas por pasajero nacional	NO APLICA
	210 maletas/banda nacional en hora pico	NO APLICA
	1.4 maletas por pasajero internacional 84 m/banda	
Equipo de rayos X:	Un aparato por cada 300 pax en hora pico de salida	SI
Escaleras eléctricas:	600 pax/hora pico/escalera	NO APLICA
Elevadores:	---	NO APLICA
Banquetas de ascenso/descenso	7.5 m de ancho 0.39 m l por pax en hora pico	NO
Carriles de tráfico frente a la terminal:	6 carriles de 3.0 m de ancho cada uno	NO
Estacionamiento de taxis	0.02 taxis por pasajero en hora pico en su caso espacios equivalentes para autobuses paralelos a la longitud de banqueta	NO
Estacionamiento de pasajeros vertical:	---	NO
Estacionamiento de pasajeros a nivel	500 cajones por cada millón de pasajeros de salida	NO
Estacionamiento empleados	0.13 cajones por empleado 30 m2 de cajón	SI
caminos de acceso	Un carril de acceso por cada 2400 pax en hora pico o 1 millón de pax/año mínimo dos carriles de acceso	NO
Planta de tratamiento de aguas	20 l diarios por persona o habitante	SI
Edificio SEI	uno	NO
Planta de emergencia	5	NO, SOLO DOS
Torre de control	una	SI
Cercas y caminos perimetrales	que comprenda el perímetro de la poligonal	SI
Tanque de agua	45 l por persona al día con 3 días de reserva	SI
Vehículos de apoyo	0.20 vehiculos por operación diaria	SI

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares



## **Apéndice**

### **Relación de Contratos en el Aeropuerto**

Tehuacán

Contratos con Líneas Aéreas		
Número de Contratos	Superficie (m²)	Renta Mensual (pesos)
0	0	\$0.00

Tehuacán

Distribución de la Explotación Comercial (28 jun 16)			
Giro Comercial	Número de Contratos	Superficie (m²)	Renta Mensual (pesos)
Guarda de aeronaves	7	3,463.5	\$61,226.17
Tienda de conveniencia	1	166.9	\$11,883.83

Tehuacán

Locales Comerciales

Arrendatario	Giro Comercial	Superficie (m <sup>2</sup> )	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
INMOBILIARIA MONTORI, S.A. DE C.V.	Tienda de conveniencia	166.93	\$11,883.83	05/01/2011	04/01/2019

Tehuacán

Alimentos y Bebidas						
Arrendatario	Giro Comercial	Bien	Superficie (m <sup>2</sup> )	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
INMOBILIARIA MONTORI, S.A. DE C.V.	Tienda de conveniencia	LOCAL	166.93	\$11,883.83	05/01/2011	04/01/2019

Tehuacán

Arrendadoras de Autos						
Arrendatario	Giro Comercial	Bien	Superficie (m²)	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
-	-	-	-	-	-	-

Tehuacán

Espacios Publicitarios							
Arrendatario		Giro Comercial	Bien	Superficie (m <sup>2</sup> )	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
-		-	-	-	-	-	-

Tehuacán

Transportación Terrestre y Estacionamiento

Arrendatario	Giro Comercial	Bien	Superficie (m <sup>2</sup> )	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
-	-	-	-	-	-	-

Tehuacán

Otros Arrendamientos y Servicios							
Arrendatario	Giro Comercial	Bien	Superficie (m <sup>2</sup> )	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino	
-	-	-	-	-	-	-	-



## Tehuacán

### Prestadores de Servicios Complementarios

Arrendatario	Giro Comercial	Vigencia
ROMERO MARTINEZ DEL SOBRAL LUISA DEL CARMEN	Guarda de aeronaves	31/07/2016
CELIS ROMERO ALFONSO	Guarda de aeronaves	31/07/2017
AEROLINEAS DE TEHUACAN, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	30/06/2016
LOPEZ DEL PUERTO JOSE AGUSTIN	Guarda de aeronaves	31/05/2017
AEROREFACCIONES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	30/11/2018
AIRMENS, S. DE R.L. DE C.V.	Guarda de aeronaves	31/07/2018
AEROREFACCIONES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	31/05/2019