

---

**Perfil Descriptivo**

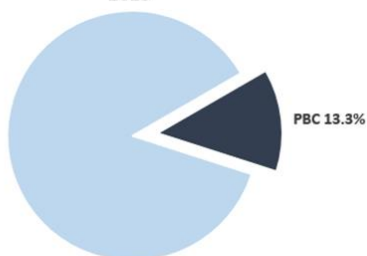
**AEROPUERTO INTERNACIONAL  
DE PUEBLA**

**Í HERMANOS SERDÁNÎ**

## Aeropuerto de Puebla

### Contribución del Aeropuerto a la Red ASA\*

Contribución del Aeropuerto a la Red ASA\*  
2015

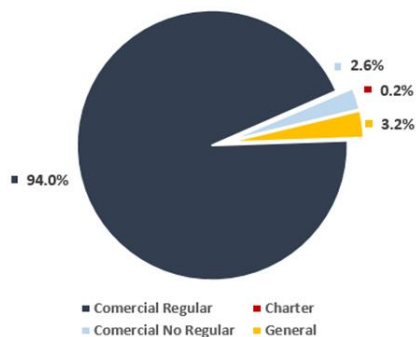


\*/ No incluye Aeropuertos en Sociedad

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

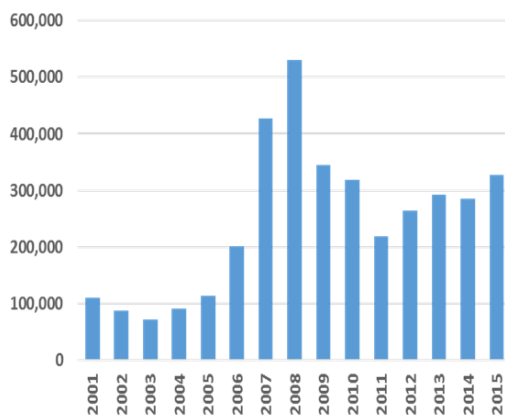
### Mezcla de Pasajeros - 2015

Mezcla de Pasajeros - 2015



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

### Pasajeros Totales Atendidos



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

## 1. ASPECTOS GENERALES

El Aeropuerto Internacional de Puebla ~~ya~~ Hermanos Serdán+ se encuentra ubicado en los municipios de Huejotzingo, Tlaltenango y Juan C. Bonilla, en la zona metropolitana de Puebla. Está a una distancia de 81 km del Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México.

El aeropuerto fue inaugurado el 18 de noviembre de 1985 y otorgado en concesión a la sociedad mixta denominada Operadora Estatal de Aeropuertos para su operación y desarrollo en 2001. En el capital social de esa sociedad participaban el gobierno del estado de Puebla, el Gobierno Federal por conducto de ASA y un inversionista privado. El 29 de noviembre de 2011, el gobierno del estado de Puebla disolvió a la sociedad aeroportuaria por tener anomalías; entonces el aeropuerto fue entregado a ASA, que desde entonces es responsable de su operación y administración.

En el 2007 se inauguró el Centro Logístico Aeroportuario, el cual ofrece facilidades para el manejo y procesamiento comercial de carga.

En 2015 el aeropuerto registró un tráfico de 327,811 pasajeros totales, un crecimiento de 15.0% respecto del año anterior. La Tasa Anual de Crecimiento Compuesto ha sido de 0.6% en los últimos 5 años (2010 a 2015) y de 11.1% en los últimos 10 años. En 2015, el 75.4% de los pasajeros correspondieron a vuelos nacionales de aviación comercial regular y el 18.5% en vuelos internacionales, también de aviación comercial regular.

El aeropuerto tuvo ingresos totales por \$59.8 y \$68.9 millones de pesos<sup>1</sup> (excluyendo ingresos por suministro de combustibles) en 2014 y 2015, respectivamente. A su vez, el aeropuerto tuvo un superávit operativo antes de depreciación y amortización de \$34.2 millones de pesos en 2014 y \$37.2 millones de pesos<sup>1</sup> en 2015<sup>2</sup>; lo cual representó un margen sobre ingresos de 57.2% y 54.4% en 2014 y 2015, respectivamente.

La región de Puebla y su aeropuerto se han destacado por:

- Puebla es la ciudad capital del estado; es la cuarta ciudad más grande de México, sólo por debajo de Guadalajara, Monterrey y la Ciudad de México. La Zona Metropolitana de

<sup>1</sup> Pesos de poder adquisitivo de 2015.

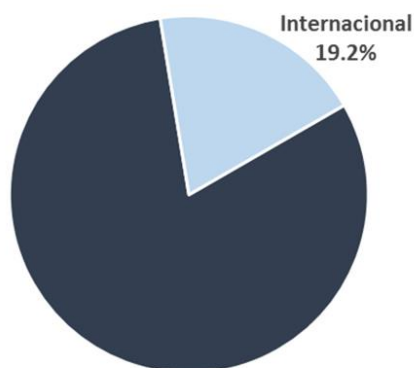
<sup>2</sup> Para mayor detalle ver ~~la~~ Información Financiera+

### **Aeropuerto Internacional de Puebla**

Código IATA:	PBC
Código ASA:	PBC
Código OACI:	MMPB
Clasificación:	Nacional
Categoría	VI
Tipo:	Regional
Seguridad	H 24
Temperatura Promedio	24°C
Latitud Norte	019° 09' 29.30"
Longitud Oeste	09° 22' 17.41"
Altitud (M.S.N.M.)	2,244 M (7,361 FT)

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares y  
e AIP México

### **Participación de Pasajeros en Vuelos Internacionales 2015**



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

Puebla tiene una población de más de 2.5 millones de habitantes.

- La Ciudad de México (zócalo) está a aproximadamente 100 km de distancia y 1.5 horas del municipio de Huejotzingo, utilizando principalmente la autopista México . Puebla. Por este motivo, el aeropuerto fue designado como uno de los aeropuertos metropolitanos de la Ciudad de México y atiende a personas con origen o destino final en la Zona Metropolitana del Valle de México.
- El sector más prominente de la economía poblana es la industria manufacturera, la cual se enfoca especialmente en la elaboración de productos textiles y se concentra en las regiones centrales del Estado, así como en Tehuacán. La industria manufacturera representa el 68.3% del PIB estatal. El aporte al PIB Nacional representa el 3.2% lo lleva a ocupar la novena posición a nivel nacional.
- El comercio y la prestación de servicios son otras actividades que aportan grandes beneficios económicos a la entidad, sumando el 60% del volumen del ingreso estatal.
- La carga aérea se ha incrementado de manera importante en el aeropuerto debido al incremento en la actividad industrial y la elevada densidad económica de los productos (naturales y manufacturas).

### **Ruta Terrestre México – Puebla (100km y 1.5hrs)**



## Información General

Estado: Puebla

Población: 5,779,829 (Año 2014)

Principales Ciudades: Puebla, Tehuacán, San Pedro Cholula, San Martín Texmelucan, Atlixco.

Capital del Estado: Puebla

Fuente: INEGI, Censo de Población y Vivienda

## Producto Interno Bruto del Estado de Puebla (Cifras en miles de pesos a diciembre de 2014)

### Año 2014

PIB Pesca y Agricultura	\$	89,955
PIB Minería	\$	11,831,615
PIB Electricidad, agua, gas	\$	2,032,452
PIB Construcción	\$	7,480,679
PIB Manufacturas	\$	319,315,658
PIB Comercio	\$	51,036,380
PIB Transportes, correo y almacenamiento	\$	13,871,998
PIB Servicios financieros y de seguros	\$	3,193,919
PIB Servicios privados no financieros	\$	58,994,031
<b>PIB Total</b>	<b>\$</b>	<b>467,846,687</b>
Variación Porcentual Anual	%	0.96

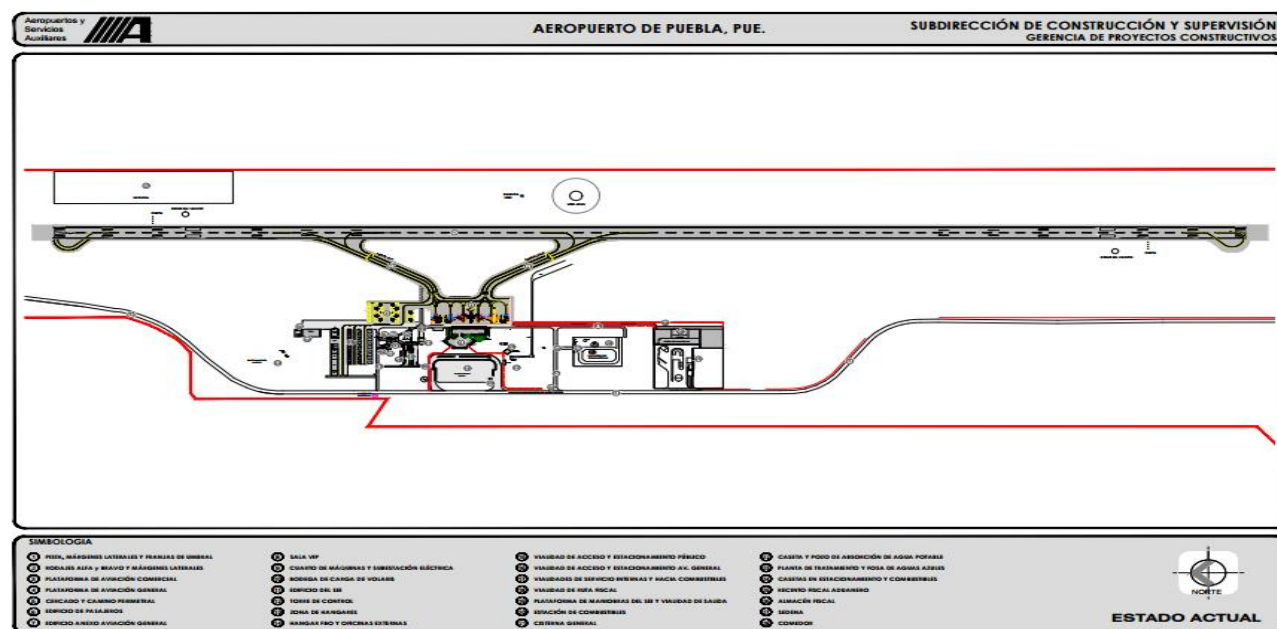
Fuente: INEGI



## 2. INFRAESTRUCTURA, INSTALACIONES Y EQUIPO

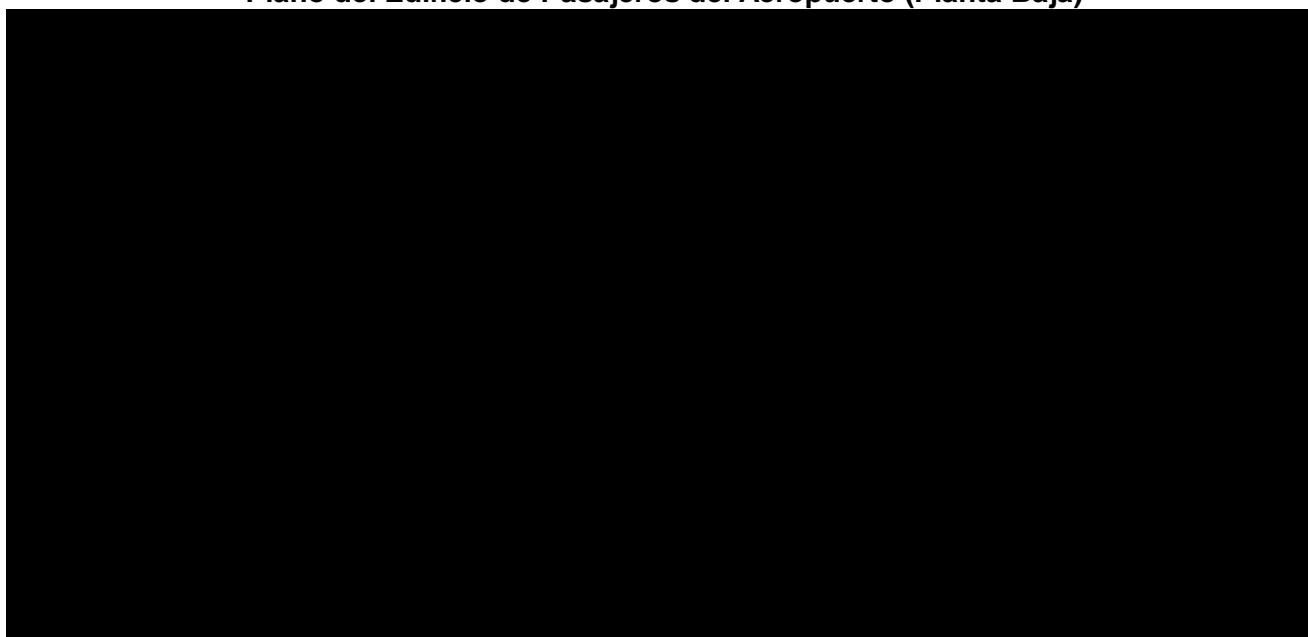
El aeropuerto tiene un área aproximada de 518 hectáreas. A continuación, se presenta un plano ilustrativo del aeropuerto con las superficies y áreas que presentaba al 31 de diciembre de 2015.

### Plano General del Aeropuerto



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

### Plano del Edificio de Pasajeros del Aeropuerto (Planta Baja)



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

ELIMINADO: Plano del Edificio de Pasajeros del Aeropuerto. Fundamento Legal: Con fundamento en el artículo 113 fracción I de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como al 110 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. En virtud de tratarse de información que de publicarse, pondría en riesgo la seguridad de las instalaciones estratégicas de los Aeropuertos y Estaciones de Combustibles y con ello, comprometer la Seguridad Nacional, la Seguridad Pública y la Defensa Nacional. Reservado por 5 años.

---

**Plano del Edificio de Pasajeros del Aeropuerto (Planta Alta)**

---

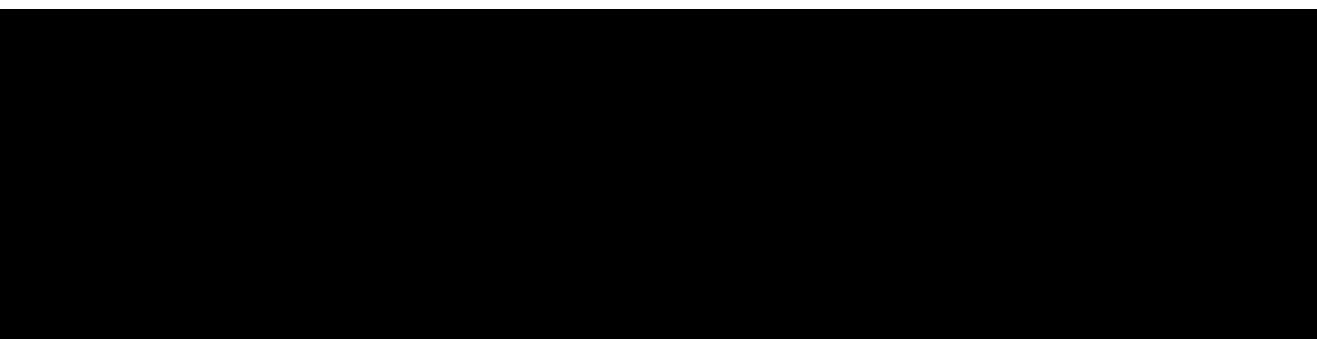


ELIMINADO: Plano del Edificio de Pasajeros del Aeropuerto. Fundamento Legal: Con fundamento en el artículo 113 fracción I de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como al 110 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. En virtud de tratarse de información que de publicarse, pondría en riesgo la seguridad de las instalaciones estratégicas de los Aeropuertos y Estaciones de Combustibles y con ello, comprometer la Seguridad Nacional, la Seguridad Pública y la Defensa Nacional. Reservado por 5 años.

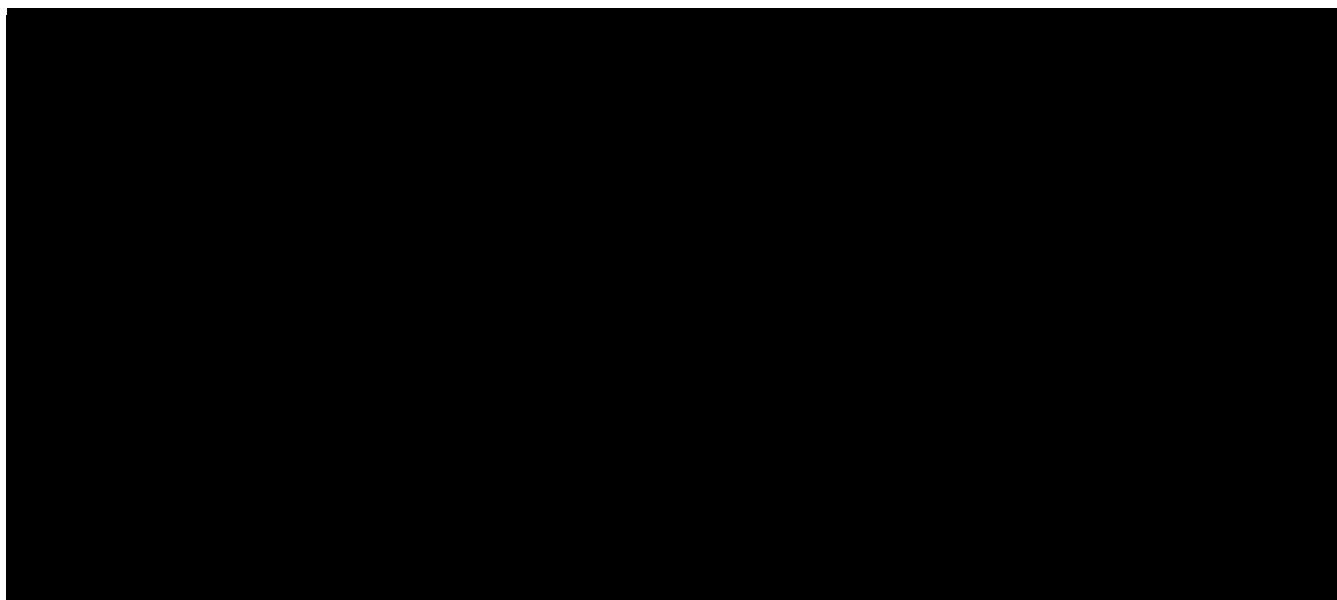
## INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA

	Cantidad	Denominación	Dimensiones
<b>Campo aéreo</b>			
Pistas	1	17/35	3,600 x 45 m
<b>Rodajes</b>			
A	1	"A"	427 x 23 m
B	1	"B"	425 x 23
<b>Plataformas</b>			
Aviación comercial	1		26,352 m <sup>2</sup>
Aviación general	1		13,699 m <sup>2</sup>
Plataforma Norte	1		14,208 m <sup>2</sup>
<b>Edificio terminal comercial</b>			
Superficie útil al pasajero			3,628 m <sup>2</sup>
Superficie planta baja			3 232 m <sup>2</sup>
Superficie planta alta			
Estacionamiento vehículos	221 cajones		
<b>Edificio aviación general</b>			634 m <sup>2</sup>
<b>Centro Logístico de carga</b>			26,000 m <sup>2</sup>
<b>Base S.E.I.</b>			1,167 m <sup>2</sup>

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares



ELIMINADO: Sección que contiene información correspondiente a Subestaciones Eléctricas, Plantas de Emergencia, Salvamento y Extinción de Incendios, así como Puntos de Inspección de Seguridad. Fundamento Legal: Con fundamento en el artículo 113 fracción I de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como al 110 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. En virtud de tratarse de información que de publicarse, pondría en riesgo la seguridad de las instalaciones estratégicas de los Aeropuertos y Estaciones de Combustibles y con ello, comprometer la Seguridad Nacional, la Seguridad Pública y la Defensa Nacional. Reservado por 5 años.



ELIMINADO: Sección que contiene información correspondiente a Subestaciones Eléctricas, Plantas de Emergencia, Salvamento y Extinción de Incendios, así como Puntos de Inspección de Seguridad. Fundamento Legal: Con fundamento en el artículo 113 fracción I de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como al 110 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. En virtud de tratarse de información que de publicarse, pondría en riesgo la seguridad de las instalaciones estratégicas de los Aeropuertos y Estaciones de Combustibles y con ello, comprometer la Seguridad Nacional, la Seguridad Pública y la Defensa Nacional. Reservado por 5 años.

### Capacidad de Almacenamiento de Combustible

Combustible	Capacidad (Lts)	Suministro
Turbosina	332,000	Autotanques
Gasavión 100/130	57,000	Autotanques

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

### Equipo de Ayudas Visuales

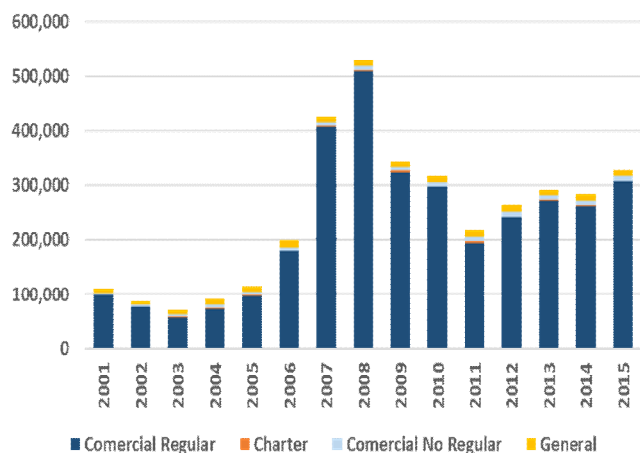
Sistema	Designación	Tipo de Unidad	Lámparas Instaladas
Luces de Borde de Pista	HIRL	L-862	131
Luces de Borde de Rodaje	TWY LGT	L-861	73
Sistema PAPI	PAPI	Crosshins	8 gabinetes
Cono de Viento	WDI		2
Faro Giratorio			
Señalamiento Vertical Iluminado			11
Umbrales y Extremo de Pista	LGT THR/END RWY	L-850	24/12

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares



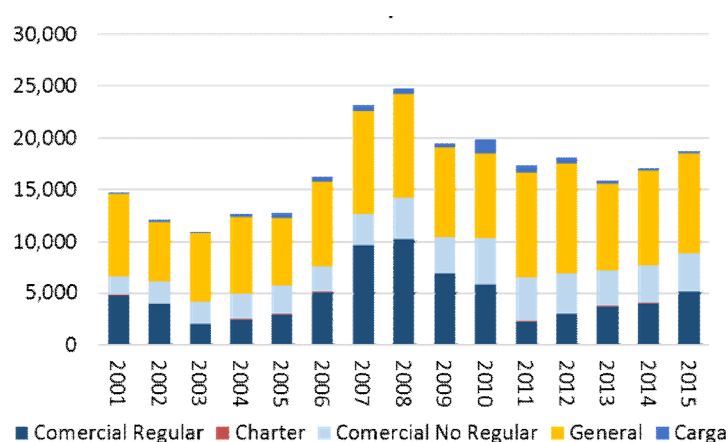
### 3. ESTADÍSTICAS OPERATIVAS

Volumen de Pasajeros



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares. Estadísticas del Movimiento Aeroportuario, 2005 . 2015

Volumen de Operaciones



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares. Estadísticas del Movimiento Aeroportuario, 2005 . 2015

#### Tráfico Histórico del Aeropuerto Æ Aviación Comercial Regular

Pasajeros	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Vuelos Nacionales Av. Comercial	65,729	145,883	352,213	477,715	295,396	263,945	167,772	207,893	224,811	211,587	247,176
Vuelos Internacionales Av. Comercial	30,572	34,549	55,859	32,741	29,473	33,555	27,692	34,491	47,047	50,142	60,849
Vuelos Chárter y Comercial No Reg.	8,056	6,701	8,380	8,556	9,928	8,153	10,712	9,621	9,897	11,403	9,259
Vuelos Aviación General	9,726	13,961	10,339	11,298	9,902	12,384	12,225	12,206	10,397	11,909	10,527
<b>Total Pasajeros</b>	<b>114,083</b>	<b>201,094</b>	<b>426,791</b>	<b>530,310</b>	<b>344,699</b>	<b>318,037</b>	<b>218,401</b>	<b>264,211</b>	<b>292,152</b>	<b>285,041</b>	<b>327,811</b>

Operaciones	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Vuelos Nacionales Av. Comercial	2,195	4,275	8,590	9,482	6,227	5,045	1,483	2,096	2,393	2,619	3,506
Vuelos Internacionales Av. Comercial	738	802	1,107	782	735	744	730	870	1,346	1,402	1,596
Vuelos Chárter y Comercial No Reg.	2,773	2,601	3,066	3,963	3,509	4,595	4,278	4,030	3,519	3,706	3,787
Vuelos Aviación General	6,583	8,180	9,876	10,062	8,690	8,193	10,228	10,555	8,392	9,197	9,656
Vuelos de Carga	496	468	543	464	384	1,296	685	579	276	156	169
<b>Total Operaciones</b>	<b>12,785</b>	<b>16,326</b>	<b>23,182</b>	<b>24,753</b>	<b>19,545</b>	<b>19,873</b>	<b>17,404</b>	<b>18,130</b>	<b>15,926</b>	<b>17,080</b>	<b>18,714</b>

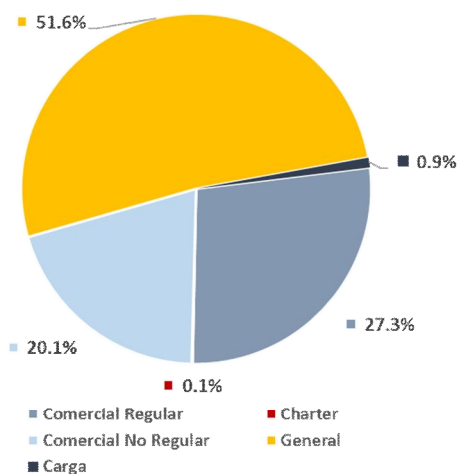
Pasajeros por Operación	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Vuelos Nacionales Av. Comercial	29.9	34.1	41.0	50.4	47.4	52.3	113.1	99.2	93.9	80.8	70.5
Vuelos Internacionales Av. Comercial	41.4	43.1	50.5	41.9	40.1	45.1	37.9	39.6	35.0	35.8	38.1
Vuelos Chárter y Comercial No Reg.	2.9	2.6	2.7	2.2	2.8	1.8	2.5	2.4	2.8	3.1	2.4
Vuelos Aviación General	1.5	1.7	1.0	1.1	1.1	1.5	1.2	1.2	1.2	1.3	1.1
<b>Promedio Ponderado</b>	<b>8.9</b>	<b>12.3</b>	<b>18.4</b>	<b>21.4</b>	<b>17.6</b>	<b>16.0</b>	<b>12.5</b>	<b>14.6</b>	<b>18.3</b>	<b>16.7</b>	<b>17.5</b>

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

**ANÁLISIS Y COMENTARIOS AL TRÁFICO DE PASAJEROS**

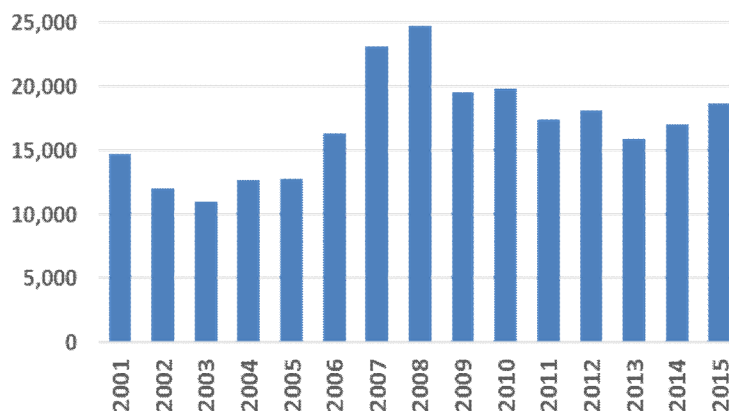
- El aeropuerto de Puebla contribuye con el 13.3% de pasajeros de los aeropuertos de ASA. En 2015 atendió a 327,811 pasajeros totales (pasajeros de llegada y salida en todos los vuelos atendidos).
- Ese año le contribuyó a ASA con el 15.1% de los pasajeros de aviación comercial regular, 2.7% de los pasajeros en aviación comercial no regular, 10.7% de los pasajeros en vuelos Chárter y 9.7% de los pasajeros de aviación general. Comparativamente, le contribuyó a la Red ASA con el 19.0% del total de carga aérea manejada.
- El mayor número de pasajeros en el aeropuerto provienen de vuelos comerciales nacionales regulares (75.4%) y pasajeros en vuelos internacionales de la aviación comercial regular (18.6%).
- Los pasajeros en vuelos internacionales son muy significativos para ASA, toda vez que en 2015 ascendieron a 63,056; lo cual implica una participación del 35.7% de los pasajeros en vuelos internacionales que fueron atendidos en la Red ASA (sin sumar los pasajeros de los aeropuertos en sociedad).
- De 2014 a 2015 el tráfico de pasajeros totales tuvo un crecimiento considerable de 15.0%.
- La Tasa Media Anual de Crecimiento Compuesto (TACC) del tráfico de pasajeros fue del 0.6% en los últimos 5 años y del 11.1% en los últimos 10 años.
- Dentro de los últimos 10 años, destaca el 2008 cuando se atendieron 530,310 pasajeros totales, en ese año las rutas a Guadalajara, Tijuana, Monterrey y Hermosillo tenían una contribución sustancial al tráfico.

### Mezcla de Operaciones 2015



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

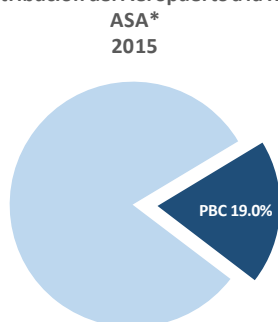
### Operaciones Totales Atendidas



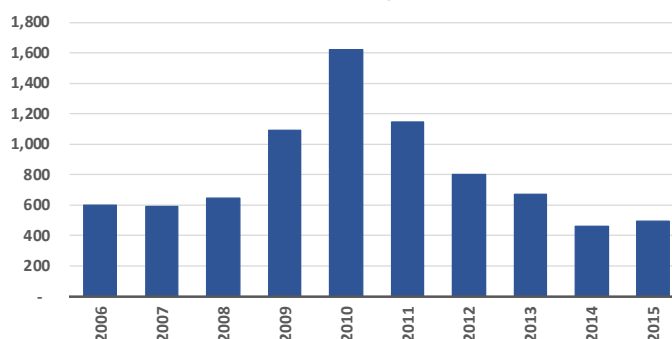
### Estadísticas de Carga del Aeropuerto

	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Carga Aérea (Ton)	603	593	648	1,091	1,619	1,141	798	666	461	492

### Contribución del Aeropuerto a la Red



### Volumen de Carga (Ton)



\*Nota: No incluye el tráfico de los aeropuertos en sociedad.

El aeropuerto maneja productos textiles, partes automotrices y de maquinaria, correo, mensajería aérea y productos perecederos como frutas y flores.

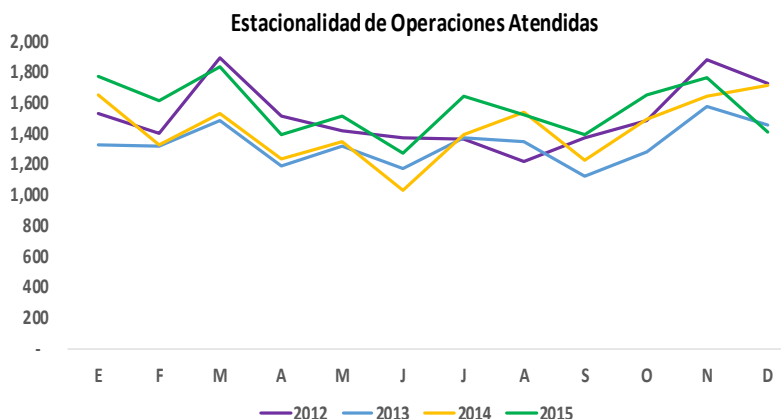
### Aprovechamiento de la Capacidad Instalada Julio Æ Diciembre 2015

Infraestructura	Capacidad	Demanda Hora Pico	% Aprovechamiento
Pista	18 Oper/Hora	14 Oper	78 %
Plataforma	6 Posiciones	4 Posiciones	66 %
Terminal	500 Pax/hr	400 Pax	80 %

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

### Estacionalidad de Pasajeros Atendidos

	2012	2013	2014	2015
E	1,524	1,324	1,644	1,762
F	1,397	1,317	1,321	1,606
M	1,890	1,478	1,527	1,829
A	1,511	1,187	1,228	1,392
M	1,418	1,317	1,346	1,508
J	1,367	1,167	1,025	1,265
J	1,358	1,367	1,392	1,641
A	1,213	1,342	1,531	1,517
S	1,368	1,124	1,218	1,386
O	1,484	1,275	1,492	1,648
N	1,879	1,571	1,641	1,755
D	1,721	1,457	1,715	1,405
Promedio	1,511	1,327	1,423	1,560
Desv. Std	204	126	197	169
Coef. Var.	13.5%	9.5%	13.8%	10.8%



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares. Estadísticas del Movimiento Aeroportuario

- La estacionalidad intra-anual que ha presentado el aeropuerto ha sido moderada en los últimos 4 años, lo cual se refleja en coeficientes de variación alrededor del 10%: 13.5% en 2012, 9.5% en 2013, 13.8% en 2014 y 10.8% en 2015.
- El promedio del tráfico mensual en el aeropuerto de Puebla en el año 2015 fue de 1,560 pasajeros totales.
- Los meses con mayor número de pasajeros suelen ser: enero, marzo, noviembre y diciembre; mientras que el menor tráfico de pasajeros se presenta normalmente en junio y septiembre.

## Principales Rutas Origen Æ Destino 2016

Líneas aéreas comerciales y mercados que operan

Aerolínea

Mercado

Aeromexico

PBC

MTY

American Airlines

PBC

DFW

COPA

PBC

PTY

Volaris

PBC

CUN

Volaris

PBC

MTY

Volaris

PBC

TIJ

Aeromar

PBC

GDL

United Airlines

PBC

IAH

VIVA

aerobus

AEROMEXICO

volaris

American Airlines

interjet

UNITED

AEROMAR

CopaAirlines

Itinerario:

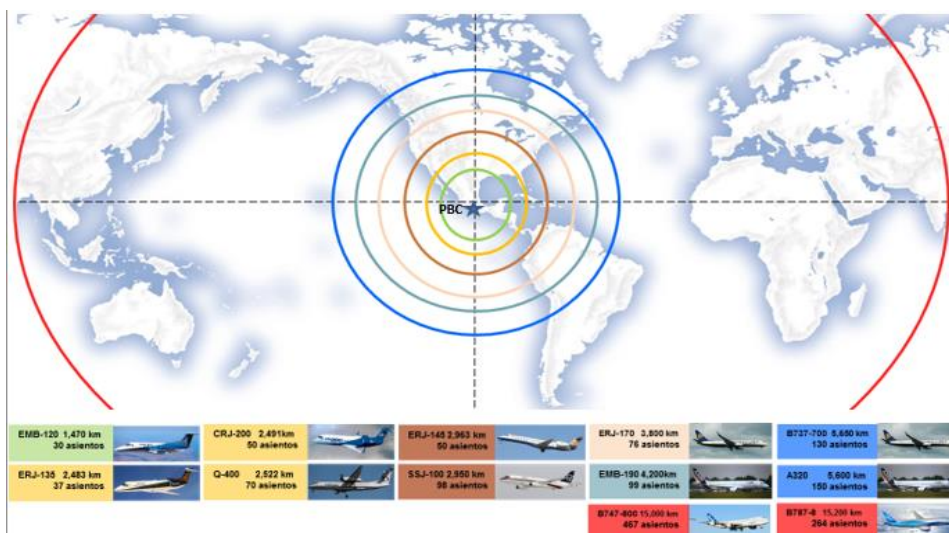
Seats	Equip	Op Days	Mkt AI	Orig	Dep Time	PBC Hub Time	Arr Time	Dest	Mkt AI	Op Days	Equip	Seats	Ops/Week
						0620	0810	GDL	VW	123456	AT7	70	6
						0807	1055	DFW	AA	1234567	ERJ	44	7
						0900	1128	IAH	UA	...567	ERJ	50	3
						0905	1133	IAH	UA	123...	ERJ	50	3
						0910	1138	IAH	UA	...4...	ERJ	50	1
						0959							6
						1019	1155	MTY	AM	12345.7	ER4	50	6
						1104							6
						1104							1
144	319	12345.7	Y4	CUN	0849								6
179	320	....6.	Y4	CUN	0849								1
						1129	1339	CUN	Y4	12345.7	319	144	6
						1129	1339	CUN	Y4	....6.	320	179	2
						1257							1
						1346	1732	PTY	CM	...4.7	E90	94	2
144	E90	....4.7	CM	PTY	0907								2
144	319	1.4567	Y4	TIJ	0900								5
144	319	.23...	Y4	TIJ	0900								2
						1434							2
						1510	1649	TIJ	Y4	1.4567	319	144	5
						1510	1649	TIJ	Y4	.23...	319	144	2
						1702							1
						1750							1
						1923	1928	MTY	AM	....6.	ER4	50	7
44	ERJ	1234567	AA	DFW	1650								6
50	ER4	12345.7	AM	MTY	1745								6
						1923							6
						1943	2125	MTY	AM	12345.7	ER4	50	6
						2120							6
70	AT7	12345.7	VW	GDL	1935								6
179	320	1.4.7	Y4	MTY	2004								3
50	ERJ	...4...	UA	IAH	1938								1
						2148							1
						2212	2342	MTY	Y4	1.4.7	320	179	3

Pasajeros	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
CANCUN			59,493	99,634	83,781	107,110	85,569	80,364	78,249	77,892	87,186
TIJUANA	20,059	38,936	90,085	125,778	79,817	87,207	92,567	85,840	77,925	70,346	62,781
MONTERREY	10,009	25,622	77,689	94,070	65,660	36,974	417	25,565	34,078	58,219	83,343
HOUSTON	30,143	34,515	30,638	29,064	29,354	31,102	27,622	30,604	27,056	28,573	27,133
DALLAS								2,683	19,109	21,816	22,852
GUADALAJARA	26,463	48,871	76,264	86,769	44,262	37,744		21,133	32,526	10,608	13,740
PANAMA											8,567
HERMOSILLO	2,095	10,205	33,287	59,311	31,005	16,868	-	193	-	51	6
MEXICO	3,088	3,721	5,155	883	8	94	360	177	110		1,343
NEW YORK		1,226	14,242	3,484					77		
LOS ANGELES		1,066	10,452						138		
Otros	1,771	2,113	5,872	8,792	1,197	373	1,884	1,890	1,541	2,084	2,049
Total Pax	93,628	166,275	403,177	507,785	335,084	317,472	208,419	248,449	270,809	269,589	309,000

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares. Estadísticas del Movimiento Aeroportuario

Actualmente hay vuelos desde/hacia Monterrey, Cancún, Tijuana, Guadalajara, Dallas, Houston y Panamá.

La infraestructura del aeropuerto puede atender hasta aeronaves Boeing 747-800, lo cual permite la conectividad directa de Puebla con prácticamente todo el orbe.



#### 4. SERVICIOS PRESTADOS EN EL AEROPUERTO

##### SERVICIOS PRESTADOS A LÍNEAS AÉREAS

###### Principales Aerolíneas

Nacionales	Extranjeras
Aeromexico	American Eagles
Volaris	COPA Airlines
Aeromar	

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

##### SERVICIOS COMERCIALES Y A PRESTADORES DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

###### ARRENDAMIENTOS EN EL AEROPUERTO Y ACCESO A ZONA FEDERAL MAYO 2016

Contratos Vigentes del Aeropuerto	Hangares	Líneas Aéreas	Acceso a Zona Federal	Vigentes del Aeropuerto					Renta Mensual de Contratos Vigentes	Contratos Vigentes a 28/06/16	Contratos No Vigentes	Total de contratos
				Acceso a Zona Federal Servicio a Terceros	Comerciales	Proceso de Baja	Otros Contratos					
68	34	6	7	0	21	0	0	\$685,576		72	18	90

Nota: El detalle se incluye en el Apéndice Relación de Contratos en el Aeropuerto

Case No.	Case Name	Case Description
1	Case 1	Case 1 Description
2	Case 2	Case 2 Description
3	Case 3	Case 3 Description
4	Case 4	Case 4 Description
5	Case 5	Case 5 Description
6	Case 6	Case 6 Description
7	Case 7	Case 7 Description
8	Case 8	Case 8 Description
9	Case 9	Case 9 Description
10	Case 10	Case 10 Description
11	Case 11	Case 11 Description
12	Case 12	Case 12 Description
13	Case 13	Case 13 Description
14	Case 14	Case 14 Description
15	Case 15	Case 15 Description
16	Case 16	Case 16 Description
17	Case 17	Case 17 Description
18	Case 18	Case 18 Description
19	Case 19	Case 19 Description
20	Case 20	Case 20 Description
21	Case 21	Case 21 Description
22	Case 22	Case 22 Description
23	Case 23	Case 23 Description
24	Case 24	Case 24 Description
25	Case 25	Case 25 Description
26	Case 26	Case 26 Description
27	Case 27	Case 27 Description
28	Case 28	Case 28 Description
29	Case 29	Case 29 Description
30	Case 30	Case 30 Description
31	Case 31	Case 31 Description
32	Case 32	Case 32 Description
33	Case 33	Case 33 Description
34	Case 34	Case 34 Description
35	Case 35	Case 35 Description
36	Case 36	Case 36 Description
37	Case 37	Case 37 Description
38	Case 38	Case 38 Description
39	Case 39	Case 39 Description
40	Case 40	Case 40 Description
41	Case 41	Case 41 Description
42	Case 42	Case 42 Description
43	Case 43	Case 43 Description
44	Case 44	Case 44 Description
45	Case 45	Case 45 Description
46	Case 46	Case 46 Description
47	Case 47	Case 47 Description
48	Case 48	Case 48 Description
49	Case 49	Case 49 Description
50	Case 50	Case 50 Description
51	Case 51	Case 51 Description
52	Case 52	Case 52 Description
53	Case 53	Case 53 Description
54	Case 54	Case 54 Description
55	Case 55	Case 55 Description
56	Case 56	Case 56 Description
57	Case 57	Case 57 Description
58	Case 58	Case 58 Description
59	Case 59	Case 59 Description
60	Case 60	Case 60 Description
61	Case 61	Case 61 Description
62	Case 62	Case 62 Description
63	Case 63	Case 63 Description
64	Case 64	Case 64 Description
65	Case 65	Case 65 Description
66	Case 66	Case 66 Description
67	Case 67	Case 67 Description
68	Case 68	Case 68 Description
69	Case 69	Case 69 Description
70	Case 70	Case 70 Description
71	Case 71	Case 71 Description
72	Case 72	Case 72 Description
73	Case 73	Case 73 Description
74	Case 74	Case 74 Description
75	Case 75	Case 75 Description
76	Case 76	Case 76 Description
77	Case 77	Case 77 Description
78	Case 78	Case 78 Description
79	Case 79	Case 79 Description
80	Case 80	Case 80 Description
81	Case 81	Case 81 Description
82	Case 82	Case 82 Description
83	Case 83	Case 83 Description
84	Case 84	Case 84 Description
85	Case 85	Case 85 Description
86	Case 86	Case 86 Description
87	Case 87	Case 87 Description
88	Case 88	Case 88 Description
89	Case 89	Case 89 Description
90	Case 90	Case 90 Description
91	Case 91	Case 91 Description
92	Case 92	Case 92 Description
93	Case 93	Case 93 Description
94	Case 94	Case 94 Description
95	Case 95	Case 95 Description
96	Case 96	Case 96 Description
97	Case 97	Case 97 Description
98	Case 98	Case 98 Description
99	Case 99	Case 99 Description
100	Case 100	Case 100 Description

ELIMINADO: Sección que contiene información correspondiente a los Litigios en Proceso. Fundamento Legal: Con fundamento en el artículo 113 fracción X de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como al 110 fracción X de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. En virtud de que afecta los Derechos del debido proceso, ya que de otorgar el acceso completo a dicha información, podría generar un daño a los derechos procesales de ASA, en los que forma parte. Reservado por 5 años.

## 5. DEPENDENCIAS GUBERNAMENTALES°

### Dependencias Gubernamentales con Presencia en el Aeropuerto°

Nombre	Actividad	Bien	Superficie (m²)
DGAC	Oficina de la comandancia	Oficina	317
SAGARPA	Inspección fitosanitaria	Oficina	24
SSEP (Sanidad Internacional)	Servicios Médicos	Consultorio	46
MIGRACIÓN	Servicios migratorios	Oficina	190
SENEAM	Servicios de navegación e información de vuelos	Oficina	2,240
SAT	Revisión aduanal	Sala aduanal	191
PF	Seguridad pública	Oficina	79
<b>Total</b>	<b>6 Convenios</b>		

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares,

### Convenios con SEDENA y Marina°

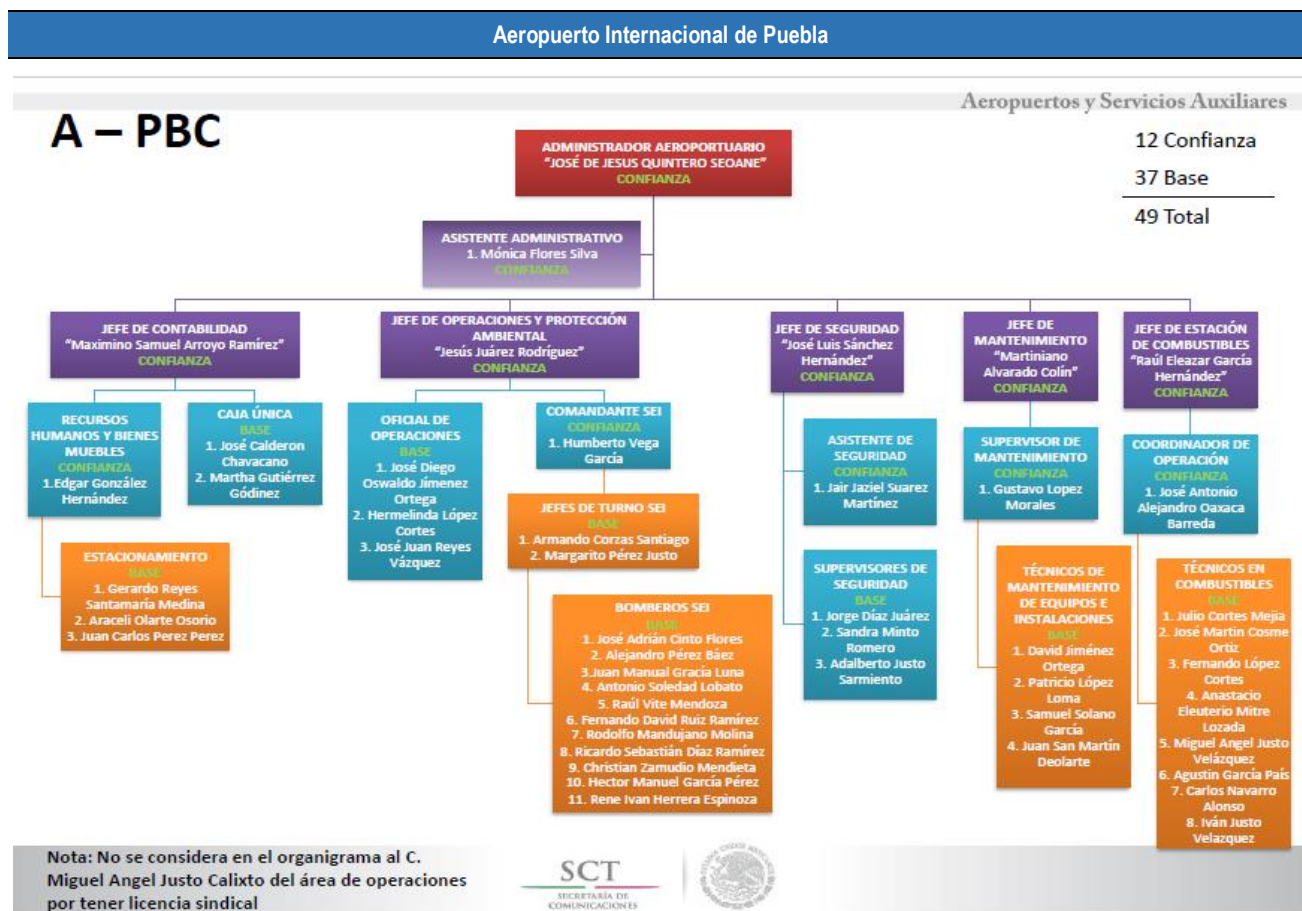
Dependencia	Actividad	Bien	Superficie (m²)	Inicio	Término
SEDENA	Base Aérea Militar	Terreno	7 Has	01/07/1997	30/06/2017
<b>Total</b>	<b>1 Convenio</b>				

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares.



## 6. ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA Y RECURSOS HUMANOS

### Organigrama



Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

## 7. INFORMACIÓN FINANCIERA ESTIMADA

### Ingresos del Aeropuerto\* (Cifras en miles de pesos expresadas al nivel de precios de cada ejercicio)

	2012	2013	2014	2015
<b><u>Ingresos Totales (miles de pesos)</u></b>	<b><u>45,001.6</u></b>	<b><u>56,657.5</u></b>	<b><u>58,240.1</u></b>	<b><u>68,906.4</u></b>
Ingresos por Servicios Aeroportuarios	<u>40,737.9</u>	<u>49,461.3</u>	<u>50,881.0</u>	<u>60,237.4</u>
Tarifa de Uso de Aeropuerto	<u>22,014.0</u>	<u>25,822.3</u>	<u>26,738.4</u>	<u>32,324.7</u>
TUA nacional	18,163.4	20,584.0	21,224.3	23,399.2
TUA internacional	3,850.6	5,238.3	5,514.1	8,925.5
Servicios en campo aéreo	<u>18,723.9</u>	<u>23,639.0</u>	<u>24,142.6</u>	<u>27,912.7</u>
Aterrizaje	2,131.4	2,226.3	2,398.0	2,722.8
Estacionamiento en plataforma	632.9	702.2	767.1	1,003.1
Pernocta	520.4	612.4	1,184.0	945.7
Abordadores mecánicos	-	-	-	-
Extensión y antelación de horarios	7,515.2	9,573.1	9,459.1	12,061.9
Otros servicios aeroportuarios	7,924.0	10,525.0	10,334.3	11,179.1
Ingresos por Servicios Complementarios	<u>3,933.5</u>	<u>5,181.9</u>	<u>5,387.3</u>	<u>6,426.6</u>
Ingresos por Servicios Comerciales	<u>330.2</u>	<u>2,014.2</u>	<u>1,971.8</u>	<u>2,242.4</u>

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

\*/ Nota: El ejercicio 2011 no corresponde a un período anual completo, por lo que no se tome en cuenta para la comparación horizontal de cifras

[Espacio intencionalmente en blanco]

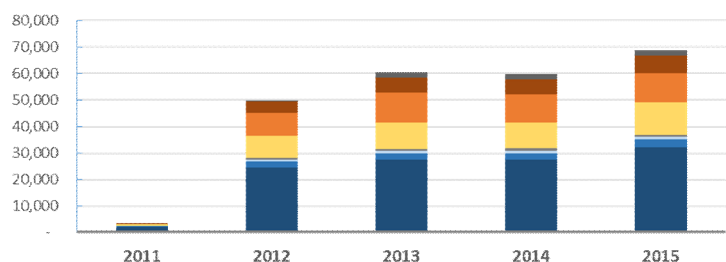
### Ingresos del Aeropuerto

(Cifras en miles de pesos expresadas al nivel de precios promedio de 2015)

	2012	2013	2014	2015
<i>INPC Promedio</i>	105.196	109.200	113.588	116.679
<b><u>Ingresos Totales (miles de pesos)</u></b>	<b><u>49,913.8</u></b>	<b><u>60,537.7</u></b>	<b><u>59,824.6</u></b>	<b><u>68,906.4</u></b>
<u>Ingresos por Servicios Aeroportuarios</u>	<u>45,184.7</u>	<u>52,848.7</u>	<u>52,265.3</u>	<u>60,237.4</u>
<u>Tarifa de Uso de Aeropuerto</u>	<u>24,417.0</u>	<u>27,590.8</u>	<u>27,465.9</u>	<u>32,324.7</u>
TUA nacional	20,146.0	21,993.8	21,801.7	23,399.2
TUA internacional	4,271.0	5,597.1	5,664.1	8,925.5
Servicios en campo aéreo	20,767.7	25,257.9	24,799.4	27,912.7
Aterrizaje	2,364.0	2,378.8	2,463.3	2,722.8
Estacionamiento en plataforma	701.9	750.3	788.0	1,003.1
Pernocta	577.2	654.3	1,216.3	945.7
Abordadores mecánicos	-	-	-	-
Extensión y antelación de horarios	8,335.6	10,228.8	9,716.4	12,061.9
Otros servicios aeroportuarios	8,789.0	11,245.8	10,615.5	11,179.1
<u>Ingresos por Servicios Complementarios</u>	<u>4,362.9</u>	<u>5,536.8</u>	<u>5,533.9</u>	<u>6,426.6</u>
<u>Ingresos por Servicios Comerciales</u>	<u>366.3</u>	<u>2,152.1</u>	<u>2,025.4</u>	<u>2,242.4</u>

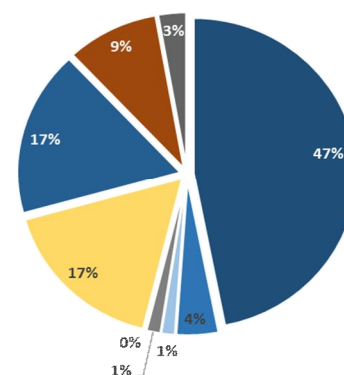
Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

Evolución de los Ingresos del Aeropuerto  
(Miles de pesos de 2015)



■ Tarifa de Uso de Aeropuerto  
 ■ Estacionamiento en plataforma  
 ■ Abordadores mecánicos  
 ■ Otros servicios aeroportuarios  
 ■ Ingresos por Servicios Comerciales  
 ■ Aterrizaje  
 ■ Pernocta  
 ■ Extensión y antelación de horarios  
 ■ Ingresos por Servicios Complementarios

Participación por Rubro de Ingreso  
(Promedio 2011 a 2015)



■ Tarifa de Uso de Aeropuerto  
 ■ Estacionamiento en plataforma  
 ■ Abordadores mecánicos  
 ■ Otros servicios aeroportuarios  
 ■ Ingresos por Servicios Comerciales  
 ■ Aterrizaje  
 ■ Pernocta  
 ■ Extensión y antelación de horarios  
 ■ Ingresos por Servicios Complementarios

## **ANÁLISIS DE LOS INGRESOS DEL AEROPUERTO**

- En 2015 el aeropuerto registró ingresos totales por \$68.9 millones de pesos; 15.2% más que en 2014 (en términos reales descontados los efectos de la inflación). Dentro de estos ingresos no se incluye el ingreso por suministro de combustibles a las aeronaves.
- En los últimos 5 años, el mayor ingreso se registró precisamente en el 2015.
- La principal fuente de ingresos proviene del cobro de la TUA (46.9% en 2015 y 47% en promedio en los últimos 5 años). Este ingreso tuvo un crecimiento de 17.7% en términos reales con respecto a 2014.
- La segunda fuente de ingresos para el aeropuerto es el conjunto de servicios aeroportuarios (sin TUA), el cual en 2015 ascendió a 27.9 millones de pesos (40.5% de los ingresos en 2015 y 41% en el promedio de los últimos 5 años).
- Los servicios complementarios participaron con el 9.2% de los ingresos totales, mientras que los servicios comerciales sólo con el 2.8%.
- Conviene señalar que el cobro de TUAs internacionales representa el 33.3% de los TUA internacional que recibe ASA. Los TUAs nacionales de Puebla le representana ASA el 15.1% del total de TUAs nacionales en su Red.
- El aeropuerto de Puebla contribuyó en 2015, con el 14.9% de los ingresos de ASA que generaron sus aeropuertos.

**Gastos del Aeropuerto\***  
**(Cifras en miles de pesos expresadas al nivel de precios de cada ejercicio)**

	2012	2013	2014	2015
<b>Gastos Totales</b>	<b><u>23,846.4</u></b>	<b><u>29,280.7</u></b>	<b><u>33,290.6</u></b>	<b><u>37,518.3</u></b>
Costos de personal	<u>10,185.7</u>	<u>11,851.3</u>	<u>13,811.4</u>	<u>15,906.2</u>
Servicios de personal	8,545.5	9,639.3	10,567.4	11,342.0
Compensación por tiempo extraordinario	263.6	905.0	607.2	791.7
Prorrateo serv. personales Sub. Operaciones	1,376.6	1,307.1	2,636.8	3,772.4
Materiales y suministros	<u>718.3</u>	<u>2,975.7</u>	<u>2,294.4</u>	<u>2,574.5</u>
Servicios generales	<u>7,050.5</u>	<u>5,269.1</u>	<u>5,941.3</u>	<u>5,621.7</u>
Energía eléctrica	1,141.7	1,218.0	1,118.9	867.6
Seguridad y vigilancia	3,295.0	3,129.1	3,154.0	3,257.0
Seguros y fianzas	291.1	-	-	-
Otros servicios generales	2,322.8	922.1	1,668.4	1,497.1
Mantenimiento y conservación	<u>3,473.1</u>	<u>5,995.0</u>	<u>7,709.6</u>	<u>9,090.8</u>
Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo	916.5	2,219.4	1,639.0	2,419.9
Mantenimiento y conservación de inmuebles	1,246.0	2,382.4	4,760.6	4,630.3
Servicios de lavandería, limpieza, higiene	1,214.9	1,191.1	1,048.1	1,181.5
Servicios de jardinería y fumigación	19.5	79.8	118.5	661.9
Otros de mantenimiento y conservación	76.2	122.2	143.4	197.2
Impuestos y derechos	<u>2,418.9</u>	<u>3,189.6</u>	<u>3,533.9</u>	<u>4,325.1</u>
Impuestos y derechos	151.4	392.1	622.2	879.8
Enteros DUA	2,267.5	2,797.5	2,911.7	3,445.3

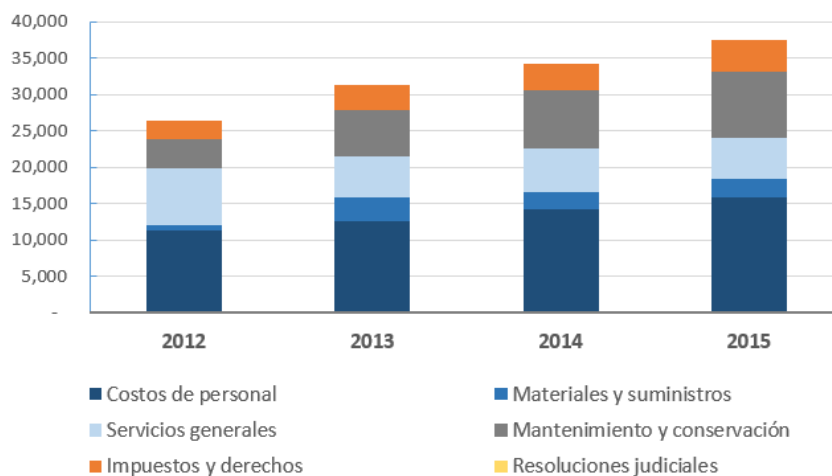
\*

\*/ Nota: El ejercicio 2011 no corresponde a un período anual completo, por lo que no se tome en cuenta para la comparación horizontal de cifras

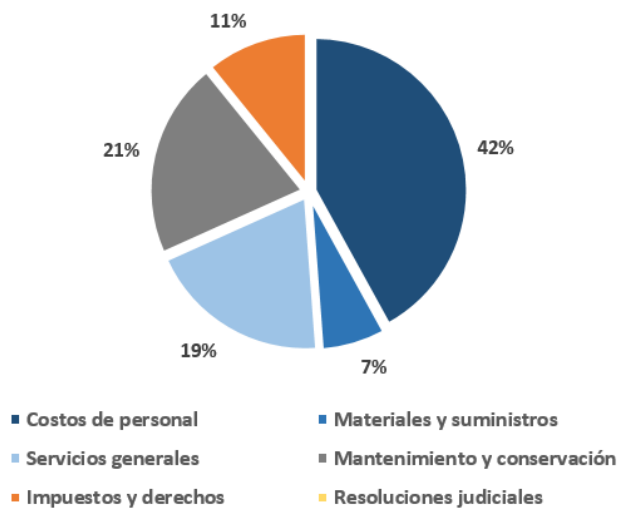
**Gastos del Aeropuerto**  
**(Cifras en miles de pesos expresadas al nivel de precios promedio de 2015)**

	2012	2013	2014	2015
<b>Gastos Totales</b>	<b><u>26,449.4</u></b>	<b><u>31,286.1</u></b>	<b><u>34,196.3</u></b>	<b><u>37,518.3</u></b>
Costos de personal	<u>11,297.5</u>	<u>12,663.0</u>	<u>14,187.2</u>	<u>15,906.2</u>
Servicios de personal	9,478.3	10,299.4	10,854.9	11,342.0
Compensación por tiempo extraordinario	292.4	966.9	623.7	791.7
Prorrateso serv. personales Sub. Operaciones	1,526.9	1,396.6	2,708.5	3,772.4
Materiales y suministros	<u>796.7</u>	<u>3,179.5</u>	<u>2,356.8</u>	<u>2,574.5</u>
Servicios generales	<u>7,820.1</u>	<u>5,630.0</u>	<u>6,102.9</u>	<u>5,621.7</u>
Energía eléctrica	1,266.3	1,301.4	1,149.3	867.6
Seguridad y vigilancia	3,654.6	3,343.3	3,239.8	3,257.0
Seguros y fianzas	322.9	-	-	-
Otros servicios generales	2,576.3	985.3	1,713.8	1,497.1
Mantenimiento y conservación	<u>3,852.2</u>	<u>6,405.6</u>	<u>7,919.3</u>	<u>9,090.8</u>
Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo	1,016.5	2,371.4	1,683.6	2,419.9
Mantenimiento y conservación de inmuebles	1,382.0	2,545.6	4,890.1	4,630.3
Servicios de lavandería, limpieza, higiene	1,347.5	1,272.7	1,076.6	1,181.5
Servicios de jardinería y fumigación	21.6	85.2	121.7	661.9
Otros de mantenimiento y conservación	84.5	130.6	147.3	197.2
Impuestos y derechos	<u>2,682.9</u>	<u>3,408.0</u>	<u>3,630.0</u>	<u>4,325.1</u>
Impuestos y derechos	167.9	419.0	639.1	879.8
Enteros DUA	2,515.0	2,989.1	2,990.9	3,445.3

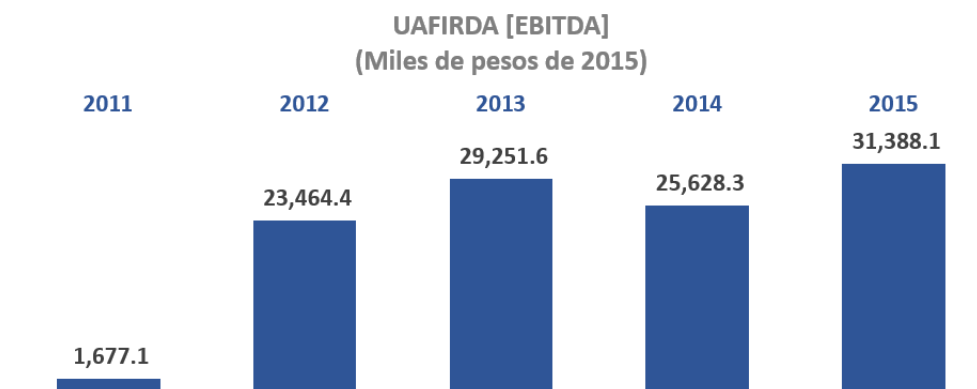
**Evolución de los Gastos del Aeropuertos**  
(Miles de pesos de 2015)



**Participación en los Gastos Totales\***  
(Promedio 2011 a 2015)



*\*/ Nota: La suma de gastos del aeropuerto de 2015 no incluye las "Otras cuentas de gasto" para no alterar el comparativo con años anteriores*



### ANÁLISIS DE LOS GASTOS Y EBITDA<sup>3</sup> DEL AEROPUERTO

- Los costos y gastos totales que se generan en el aeropuerto sumaron 37.5 millones de pesos en el año 2015. Dentro de estos no se considera una asignación de los gastos corporativos que se generan en las oficinas generales de ASA, aun cuando algunos se originan por la atención y recursos que el corporativo destina a los aeropuertos.
- Los costos y gastos de operación de 2015 fueron 9.7% mayores que en el año inmediato anterior (en términos reales sin los efectos de la inflación).
- Los principales conceptos de gasto operativo son los servicios de personal (contribución de 42.4% al total de gastos en 2015 y 42% en promedio en los últimos 5 años); gastos de conservación y mantenimiento (contribución de 24.2% en 2015 y 21% en promedio en los últimos 5 años) y servicios generales, dentro de los cuales están el costo de energía eléctrica, seguridad y vigilancia, seguros y fianzas y otros servicios generales (15.0% en 2015 y 19% en promedio en los últimos 5 años).
- Puebla es uno de los cuatro aeropuertos de ASA que presentaron un superávit operativo en el año 2015 (Ciudad del Carmen, Ciudad Obregón y Chetumal).
- La EBITDA fue de 31.4 millones de pesos en 2015 y 34.2 millones en 2014.
- En 2015, la EBITDA de Puebla significó el 24% del agregado de superávit de ASA en ese año, el cual ascendió a 131.0 millones de pesos.

<sup>3</sup> Utilidad de Operación antes de Depreciación, Amortización y Gastos Financieros.



**Inversión Histórica**  
**(Cifras en pesos de cada ejercicio)**

<b>Inversiones Realizadas en 2014</b>	<b>14,621,586</b>
Alarma audible y visible para indicar ruta de evacuación	148,080
Barredora	3,558,691
Bomba de doble diafragma	8,992
Bomba para prueba hidrostática de mangueras	29,150
Cargador de baterías con probador y ruedas 6~12 v	4,924
Compresor de aire	3,963
Compresor portátil para recarga de cilindros de aire comprimido para equipos de respiración autónoma	55,273
Construcción de rodapié y reinstalación de cercado perimetral	86,095
Construcción y rehabilitación del cercado perimetral	698,921
Detector portátil de metales	10,990
Elaboración del proyecto de instalación de sistema de pararrayos y tierras	278,071
Elaboración y actualización del Programa Maestro de Desarrollo	798,464
Equipo automatizado para cobro de estacionamiento público	1,186,916
Esmeril de banco de 8"	2,304
Esmeriladora de mano de 4-1/2"	2,169
Espejo para inspección vehicular	19,774
Gato de patín para 5 toneladas	8,954
Hidrolavadora alta presión	5,862
Implementación de ayudas técnicas de accesibilidad en área de aviación general	215,133
Implementación de ayudas técnicas de accesibilidad en edificio terminal	331,376
Implementación de sistemas de medición de tanques	1,249,989
Inyector de grasa cap. 20 kg, presión máxima 4,000 psi	2,292
Lavaojos portátil	3,463
Motobomba con motor de alta eficiencia	157,544
Multímetro digital	5,793
Proyecto de iluminación con proyectores en plataforma de aviación general y comercial	348,083
Proyecto de sembrado de construcción del comedor	346,855
Proyecto para entubar canal en franja de calle de rodaje a	485,677
Quijada de la vida	107,343
Sierra caladora	1,849
Sierra circular para corte de metal	37,152
Silla de ruedas	1,941

<b>Inversiones Realizadas en 2014</b>		<b>14,621,586</b>
Sonido informativo		54,000
Sustitución de acometida eléctrica de 34.5 kv con derivación a 13.2 kv, para suministro de energía eléctrica		4,176,133
Termómetro digital		25,652
Tornillo de banco de 6"		1,596
Vehículo de supervisión		162,110

<b>Inversiones Realizadas en 2015</b>		<b>14,235,151</b>
Silla		4,321
Mesa		45,992
Escritorio		19,998
Sofá		40,495
Minisplit		17,000
Circuito cerrado de television y control de accesos		1,137,420
Mesa de polietileno reforzado con marco de acero		12,000
Silla de polietileno reforzado con marco de acero		19,600
Equipo detector de trazas de explosivos		617,713
Anaqueles tipo marimba 400 kg.		22,986
Bastidor garabato contra muro para utensilios de acero inoxidable		3,000
Campana de extracción a muro tipo cubica de acero inoxidable con extractor de humos		45,000
Fogón 2 secciones		13,000
Fregadero doble para lavado de ollas de acero inoxidable		13,000
Fregadero doble tarja sencilla de acero inoxidable		11,000
Gabinete con cubierta lisa de acero inoxidable		13,500
Marco con charola de piso de acero inoxidable		6,000
Mesa baja de apoyo a fogones		5,814
Mesa de trabajo en isla con entrepaño de acero inoxidable		9,000
Plancha multiusos de acero inoxidable		10,000
Repisa a muro en acero inoxidable		2,500
Trampa para recolección de grasas 50 lts.		7,000
Equipo de respiracion autónomo		1,237,788
Máquina de rayos x		1,446,739
Barredora		276,760
Hidrolavadora		6,788
Equipo de estación total y gps para topografía		970,346
Arco detector de metales		99,700

<b>Inversiones Realizadas en 2015</b>	<b>14,235,151</b>
Equipo de energía ininterrumpida	69,400
Rehabilitación y/o sustitución de cercado perimetral	2,340,370
Construcción de comedor para empleados	4,271,293
Almacén de residuos peligrosos	1,059,653
Supervisión de la construcción del comedor para empleados	379,969

[ESPACIO INTENCIONALMENTE DEJADO EN BLANCO]

## PARÁMETROS DE CALIDAD DE SERVICIO

ELEMENTO	ESTANDAR	CUMPLIMIENTO
Superficie de la terminal, por pasajero en hora pico	14 m2 por pasajero en hora pico	si
Posiciones de contacto	---	NO APLICA
Aerocares/salas móviles	---	NO APLICA
Bandas de reclamo de equipaje	pico	si
	1.0 maletas por pasajero nacional	SI
	210 maletas/banda nacional en hora pico	si
	1.4 maletas por pasajero internacional 84 m/banda	
Equipo de rayos X:	Un aparato por cada 300 pax en hora pico de salida	si
Escaleras eléctricas:	600 pax/hora pico/escalera	NO APLICA
Elevadores:	---	NO APLICA
Banquetas de ascenso/descenso	7.5 m de ancho 0.39 m l por pax en hora pico	si
Carriles de tráfico frente a la terminal:	6 carriles de 3.0 m de ancho cada uno	si (se cuenta con dos vialidades con dos carriles cada una)
Estacionamiento de taxis	0.02 taxis por pasajero en hora pico en su caso espacios equivalentes para autobuses paralelos a la longitud de banqueta	si
Estacionamiento de pasajeros vertical:	---	NO APLICA
Estacionamiento de pasajeros a nivel	500 cajones por cada millón de pasajeros de salida	si
Estacionamiento empleados	0.13 cajones por empleado 30 m2 de cajón	SI
caminos de acceso	Un carril de acceso por cada 2400 pax en hora pico o 1 millón de pax/año mínimo dos carriles de acceso	si
Planta de tratamiento de aguas	20 l diarios por persona o habitante	si
Edificio SEI	uno	si
Planta de emergencia	5	si (son tres con servicio suficiente para atencio)
Torre de control	una	si
Cercas y caminos perimetrales	que comprenda el perímetro de la poligonal	si
Tanque de agua	45 l por persona al día con 3 días de reserva	si
Vehículos de apoyo	0.20 vehículos por operación diaria	si

Fuente: Aeropuertos y Servicios Auxiliares

## **Apéndice**

### **Relación de Contratos en el Aeropuerto**

Puebla

Contratos con Líneas Aéreas		
Número de Contratos	Superficie (m <sup>2</sup> )	Renta Mensual (pesos)
6	280.61	\$161,638.35

Puebla

Distribución de la Explotación Comercial (28 jun 16)			
Giro Comercial	Número de Contratos	Superficie (m <sup>2</sup> )	Renta Mensual (pesos)
Arrendamiento de autos sin chofer	5	35.5	\$63,315.77
Bodega	1	80.0	\$4,155.35
Bodega en local	1	9.0	\$467.48
Casa de cambio	1	4.0	\$3,099.57
Construcción de hangar	1	4,800.0	\$38,748.84
Equipos de autodocumentación	1	2.0	\$2,151.45
Estacionamiento	1	400.0	\$12,646.69
Guarda de aeronaves	31	7,260.0	\$243,185.48
Mantenimiento de aeronaves	3	201.0	\$19,461.25
Máquinas expendedoras	2	4.0	\$4,200.71
Oficina	1	19.2	\$13,621.71
Oficina de operaciones	2	25.8	\$1,344.82

Puebla

Contratos con Líneas Aéreas		
Número de Contratos	Superficie (m <sup>2</sup> )	Renta Mensual (pesos)

Puebla

Distribución de la Explotación Comercial (28 jun 16)			
Giro Comercial	Número de Contratos	Superficie (m <sup>2</sup> )	Renta Mensual (pesos)
Oficina de tráfico	2	148.1	\$79,894.78
Oficinas administrativas	4	149.5	\$91,348.59
Rampa, tráfico y despacho	1	0.0	\$5,647.97
Reparación de aeronaves	1	201.0	\$8,072.81
Revisteros	1	2.0	\$2,787.88
Seguridad y vigilancia privada	1	0.0	\$5,723.45
Servicio de transportación terrestre	2	0.0	\$40,303.63
Sillones de masaje	1	2.0	\$1,699.00
Supervisión de vuelos y coordinación de gn	1	0.0	\$5,647.97
Venta de alimentos	2	197.8	\$36,092.60
Venta de boletos	1	1.0	\$652.66
Venta de boletos para transportación terre	1	2.0	\$1,305.33

Puebla

Locales Comerciales					
Arrendatario	Giro Comercial	Superficie (m <sup>2</sup> )	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
PROMOTORA CARIBEÑA, S.A. DE C.V.	Arrendamiento de autos sin chofer	8.55	\$13,735.66	02/12/2014	01/12/2017
STAR LEASING, S.A. DE C.V.	Arrendamiento de autos sin chofer	7.56	\$12,963.48	01/07/2015	30/06/2018
A&P INTERNATIONAL SERVICES, S.A. DE C.V.	Oficina	19.24	\$13,621.71	02/12/2014	01/12/2017
A&P INTERNATIONAL SERVICES, S.A. DE C.V.	Bodega en local	9	\$467.48	02/12/2014	01/12/2017
C. FERNANDO RAMIREZ FRAGOSO	Venta de alimentos	120	\$22,442.40	01/06/2015	31/05/2018
NORMALINDA LORENA SALGADO Y HERNANDEZ	Venta de alimentos	77.83	\$13,650.20	01/08/2015	31/07/2018
ALQUILADORA DE VEHICULOS AUTOMOROTES, S.A. DE C.V.	Arrendamiento de autos sin chofer	6.66	\$12,265.62	01/11/2015	31/10/2018
AGN AVIATION SERVICES, S.A. DE C.V.	Oficinas administrativas	19	\$11,756.47	01/12/2015	30/11/2018
INTERNATIONAL CORPORATE & CARGO SERVICES, S.A. DE C.V.	Oficina de operaciones	13.82	\$710.86	01/08/2014	31/07/2017
AMERICAN AIRLINES, INC.	Oficinas administrativas	21.31	\$18,536.63	01/11/2014	31/10/2017
TRANSPORTES AEROMAR, S.A. DE C.V.	Oficina de tráfico	93	\$37,098.82	15/11/2014	14/11/2017
CONCESIONARIA VUELA COMPAÑÍA DE AVIACION, S.A.P.I. DE C.V. (VOLARIS)	Oficinas administrativas	52.7	\$39,228.24	02/12/2014	01/12/2017



Puebla

Locales Comerciales					
Arrendatario	Giro Comercial	Superficie (m <sup>2</sup> )	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
UNITED AIR LINES, INC.	Oficina de tráfico	55.1	\$42,795.96	02/12/2014	01/12/2017
COMERCIAL ARIETE, S.A. DE C.V.	Arrendamiento de autos sin chofer	9.36	\$14,513.07	01/01/2015	31/12/2017
AGN AVIATION SERVICES, S.A. DE C.V.	Oficina de operaciones	12	\$633.96	01/05/2015	30/04/2018
COMPAÑÍA PANAMEÑA DE AVIACION, S.A.	Oficinas administrativas	56.5	\$21,827.25	01/07/2015	30/06/2016
CORPORATIVO GAVIOTAS, S.A. DE C.V.	Arrendamiento de autos sin chofer	3.4	\$9,837.94	01/02/2016	31/01/2017

Puebla

Alimentos y Bebidas						
Arrendatario	Giro Comercial	Bien	Superficie (m <sup>2</sup> )	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
LOCAL						
C. FERNANDO RAMIREZ FRAGOSO	Venta de alimentos	PBC-ET-PLB-LOC-011 (COCINA 18.00, AREA SERV 120.00)	120	\$22,442.40	01/06/2015	31/05/2018
LOCAL						
NORMALINDA LORENA SALGADO Y HERNANDEZ	Venta de alimentos	PBC-ET-PLB-LOC-003	77.83	\$13,650.20	01/08/2015	31/07/2018

Puebla

Arrendadoras de Autos						
Arrendatario	Giro Comercial	Bien	Superficie (m <sup>2</sup> )	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
PROMOTORA CARIBEÑA, S.A. DE C.V.	Arrendamiento de autos sin chofer	LOCAL	8.55	\$13,735.66	02/12/2014	01/12/2017
STAR LEASING, S.A. DE C.V.	Arrendamiento de autos sin chofer	LOCAL PBC-ET-PLB-LOC-004	7.56	\$12,963.48	01/07/2015	30/06/2018
ALQUILADORA DE VEHICULOS AUTOMOROTES, S.A. DE C.V.	Arrendamiento de autos sin chofer	LOCAL	6.66	\$12,265.62	01/11/2015	31/10/2018
COMERCIAL ARIETE, S.A. DE C.V.	Arrendamiento de autos sin chofer	LOCAL PBC-ET-PLB-LOC-016	9.36	\$14,513.07	01/01/2015	31/12/2017
CORPORATIVO GAVIOTAS, S.A. DE C.V.	Arrendamiento de autos sin chofer	LOCAL PBC-ET-ESP-00	3.4	\$9,837.94	01/02/2016	31/01/2017

Puebla

Espacios Publicitarios						
Arrendatario	Giro Comercial	Bien	Superficie (m <sup>2</sup> )	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
-	-	-	-	-	-	-

**Puebla**

Transportación Terrestre y Estacionamiento						
Arrendatario	Giro Comercial	Bien	Superficie (m <sup>2</sup> )	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
CONTACTOS TERRESTRES, S.A. DE C.V.	Servicio de transportación terrestre	ACCESO A ZONA FEDERAL	1 AUTOBUS	\$6,824.70	02/12/2014	30/11/2017
PRESTADORA DE SERVICIOS AQUILES SERDAN DE TRANSPORTE TERRESTRE	Venta de boletos para transportación terrestre	2 MOSTRADORES PBC-ET-PLB-MOS- 002 PBC- ET-PLB-MOS-006	2	\$1,305.33	02/12/2014	31/08/2016
AGN AVIATION SERVICES, S.A. DE C.V.	Estacionamiento	TERRENO PBC-AT-ZCN-TER- 001	400	\$12,646.69	02/12/2014	01/12/2017
PRESTADORA DE SERVICIOS AQUILES SERDAN TRANSPORTES TERRESTRES, S.A. DE C.V. JURIDICO FIANZA FALTA CONVENIO RECONOCIMIENTO ADEUDO	Servicio de transportación terrestre	ACCESO A ZONA FEDERAL	20 AUTOMOVILES	\$33,478.93	01/09/2013	31/08/2016

Puebla

Otros Arrendamientos y Servicios

Arrendatario	Giro Comercial	Bien	Superficie (m <sup>2</sup> )	Renta Mensual (pesos)	Inicio	Termino
CONTACTOS TERRESTRES, S.A. DE C.V.	Venta de boletos	MOSTRADOR				
		PBC-ET-PBL-MOS-001	1.00	\$652.66	02/12/2014	01/12/2017
LUIS ENRIQUE ALANÍS BELTRAN	Sillones de masaje	ESPACIO				
		PBC-ET-PLB-ESP 001	2.00	\$1,699.00	01/07/2015	30/06/2018
ENVIOS AVICAR, S.A. DE C.V.	Bodega	BODEGA				
		PBC-AT-ZCN-LOC-002	80.00	\$4,155.35	02/12/2014	01/12/2017
JAVIER ARMANDO SUAREZ MUÑOZ	Máquinas expendedoras	ESPACIO	2.00	\$2,109.09	01/10/2015	30/09/2018
AERO FBO IMPERIAL, S.A. DE C.V.	Construcción de hangar	TERRENO	4,800.00	\$38,748.84	01/06/2013	31/05/2033
CONCESIONARIA VUELA COMPAÑÍA DE AVIACION, S.A.P.I. DE C.V.	Equipos de autodocumentación	2 ESPACIOS	2.00	\$2,151.45	01/04/2014	31/03/2017
JAVIER ARMANDO SUAREZ MUÑOZ	Máquinas expendedoras	ESPACIO	2.00	\$2,091.62	01/06/2014	31/05/2017
GLOBO CAMBIO FOREIGN EXCHANGE, CASA DE CAMBIO FILIAL,	Casa de cambio	ESPACIO				
		PBC-ET-PLB-ESP 2 ESPACIOS	3.98	\$3,099.57	01/07/2015	30/06/2018
O.B.S. ORGANIZATION BUSINESS SERVICES, S.C.	Revisteros	PBC-ET-PLB-ESP 007	2.00	\$2,787.88	01/07/2015	30/06/2018

**Puebla**

Prestadores de Servicios Complementarios		
Arrendatario	Giro Comercial	Vigencia
SERVICIOS AERONAUTICOS ABD, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	01/12/2017
BLUE CALL, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	01/12/2017
ESCUELA DE AVIACION CINCO DE MAYO, S.A.	Guarda de aeronaves	01/12/2017
ESCUELA DE VUELO AERONACIONAL, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	01/12/2017
LIC. JOAQUIN CISNEROS FERNANDEZ	Guarda de aeronaves	30/11/2017
CAP. JOSE JULIAN DIB QUEZADA	Guarda de aeronaves	01/12/2017
C. DARIO LOPEZ FERNANDEZ MORIS	Guarda de aeronaves	30/11/2017
SERVICIOS AEREOS DEL ALTIPLANO, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	01/12/2017
GRUPO INTERDISCIPLINARIO DEL AGUA, S.A. DE C.V. JURIDICO ADEUDO Y SEGURO	Guarda de aeronaves	01/12/2017
C. JOSE MANUEL CERVANTES JIMENEZ	Guarda de aeronaves	01/12/2017
SKY AERONAUTICAL SERVICES, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	01/12/2017
LIC. ENRIQUE MORENO VALLE SANCHEZ	Guarda de aeronaves	01/12/2017

Puebla

Prestadores de Servicios Complementarios

Arrendatario	Giro Comercial	Vigencia
JOAQUIN DE COLOMBRES SORDO	Guarda de aeronaves	01/12/2017
LIC. NORBERTO RODRIGUEZ JAQUIM	Guarda de aeronaves	01/12/2017
AGN AVIATION SERVICES, S.A. DE C.V.	Rampa, tráfico y despacho	30/09/2016
A&P INTERNATIONAL SERVICES, S.A. DE C.V.	Mantenimiento de aeronaves	30/09/2016
SERVISEG, S.A. DE C.V.	Seguridad y vigilancia privada	14/11/2016
INTERNATIONAL CORPORATE & CARGO SERVICES, S.A. DE C.V.	ón de vuelos y coordinación de ground	31/07/2016
MEX WORLD TRADE, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	31/01/2019
RODRIGO FERNANDO LOPEZ SAINZ DE JUAMBELZ	Guarda de aeronaves	31/12/2018
ESCUELA DE AVIACION CINCO DE MAYO, S.A.	Guarda de aeronaves	31/08/2016
ESCUELA DE AVIACION CINCO DE MAYO, S.A.	Guarda de aeronaves	31/08/2016
SERVICIOS TECNOLOGICOS LATINOAMERICANOS, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	31/05/2017
INDUSTRIAS ARANZA, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	31/08/2017
MEXTRAUMA, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	31/10/2017
AVIACION CORPORATIVA DE PUEBLA, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	30/11/2017
ESCUELA DE AVIACION CINCO DE MAYO, S.A.	Guarda de aeronaves	31/12/2017
MANUEL ALFONSO PÉREZ ÍÑIGO	Reparación de aeronaves	31/01/2018
RICARDO LARA HERNANDEZ	Guarda de aeronaves	31/05/2018
SALTILLO AIRCRAFT MAINTENANCE, S.A. DE C.V.	Mantenimiento de aeronaves	31/01/2019
AEROTEGO, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	30/11/2020
DESARROLLADORA FALARA, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	14/09/2018
AERONAVES JH, S. DE R.L. DE C.V.	Guarda de aeronaves	30/11/2016
INDUSTRIAS PETROMAK, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	14/01/2017
LOGOTIPO DE PRECISION, S.A. DE C.V.	Guarda de aeronaves	14/01/2017
ALEJANDRO MERINO PEREZ	Guarda de aeronaves	14/01/2017
INSJAN AVIONICS & INSTRUMENTS, S.A. DE C.V.	Mantenimiento de aeronaves	28/02/2017
OSCAR CASTILLO PATIÑO	Guarda de aeronaves	14/04/2017